

Создано: 18.10.2025 в 19:20

Обновлено: 06.12.2025 в 19:27

**Калининградская область, Калининград,
улица Олега Кошевого, 13**

8 700 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Олега Кошевого, 13

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

76 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

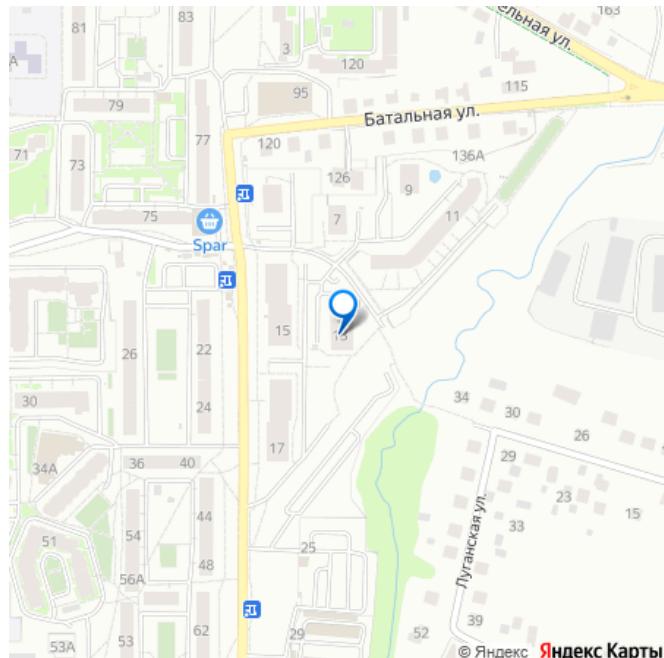
Лоджия

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286002925>

Зелёный город, Зелёный город

79814542182

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 118886075 Код объекта: 1673858.

Продается просторная, светлая, трехкомнатная квартира в одной из лучших локаций Московского района. О ДОМЕ:- 2011 года рождения, блочный, теплый и сухой-центральное отопление- закрытая территория- детская площадка- вокруг много зелени, есть места для отдыха О КВАРТИРЕ:- выполнен качественный ремонт в современном стиле- частично остаются мебель и техника- продуманная планировка для комфортной жизни: кухня - 13 кв.м.в плитке, оборудована всей необходимой встроенной техникой (плита, вытяжка, духовка, микроволновка, посудомоечная машина), с выходом на балкон - 3 кв.м. Все комнаты изолированные: комната 1 - 17 кв.м. с выходом на лоджию - 7 кв.м. (отличное место для рабочего кабинета) комната 2 - 12 кв.м. комната 3 - 10 кв.м. Теплый пол в кухне, коридоре и санузле Санузел раздельный Просторный коридор Оборудованная системой хранения гардеробная О ЛОКАЦИИ:- в шаговой доступности продуктовые магазины Спар, Виктория и т.д., кафе, Балтийский пассаж, мини-рынок, другие

магазины специализированных назначений-
остановка транспорта 3 минуты пешком от
дома- в радиусе двух остановок детский сад
43, школа 60 БЕЗОПАСНОСТИ:- Агентство
«Зелёный город» на рынке недвижимости
более 14 лет- наша Компания страхует свою
деятельность и все сделки наших клиентов в
Московской страховой компании-
предоставляем юридическую проверку
покупаемых через нашу компанию объектов-
юридически сопровождаем, помогаем в
оформлении ипотеки- работаем со всеми
видами сертификатовОбъект ведет Жанна А.

1

