

Создано: 21.12.2025 в 20:52

Обновлено: 02.01.2026 в 22:09

**Калининградская область, Калининград,
улица Ульяны Громовой, 12**

7 490 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Ульяны
Громовой, 12

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

41.2 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

77.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

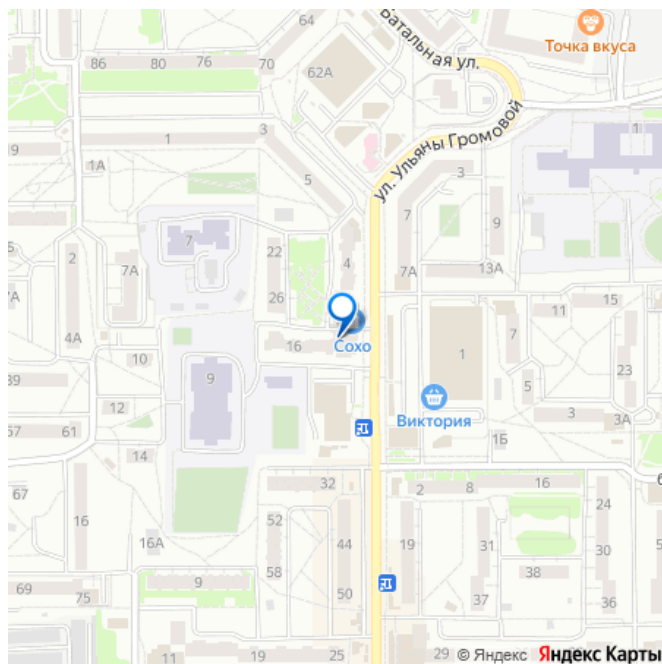
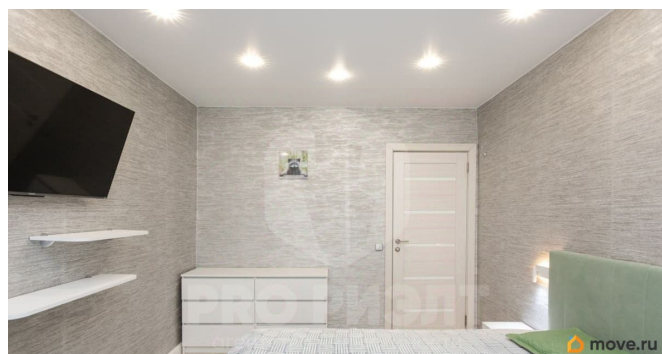
лоджия

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287577840>

Татьяна Плотникова, ПРО-РИЭЛТ

79114633179

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

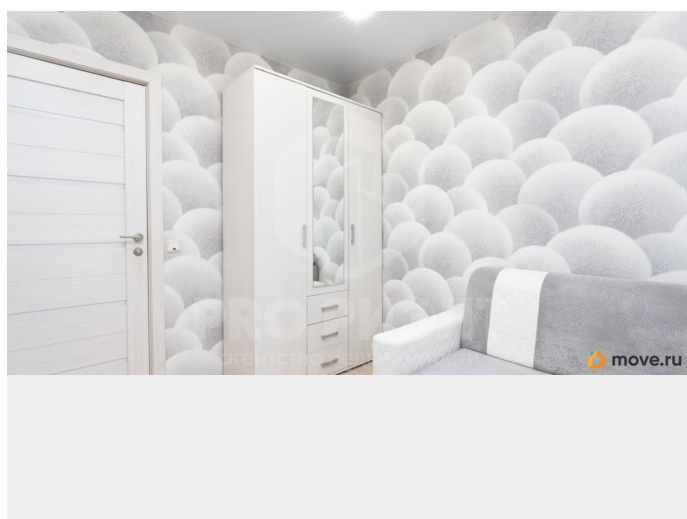
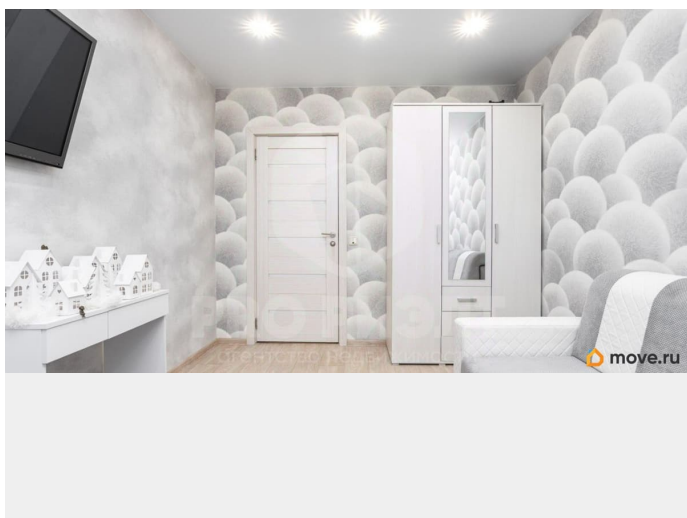
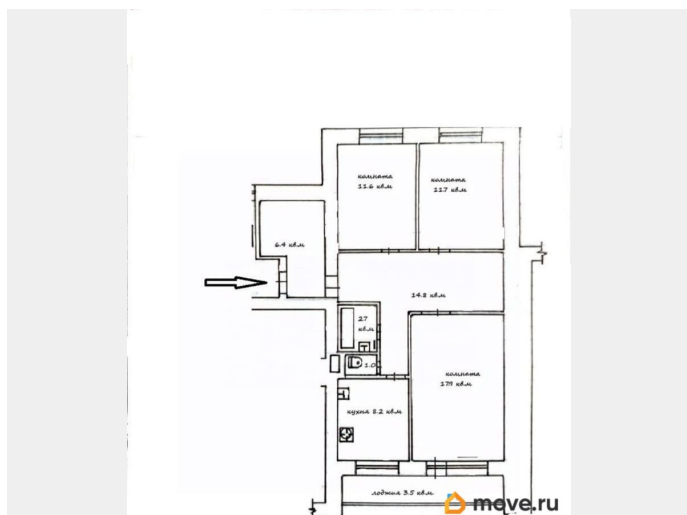
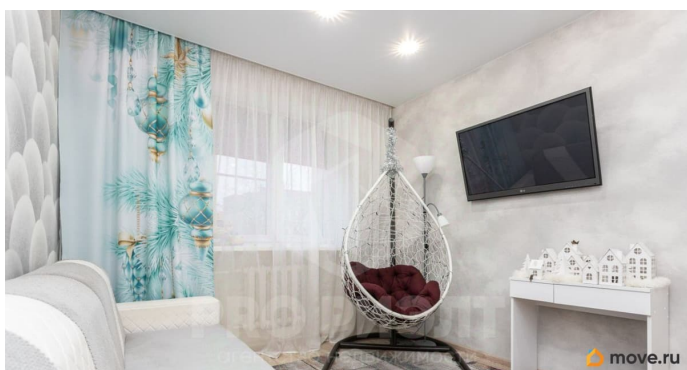
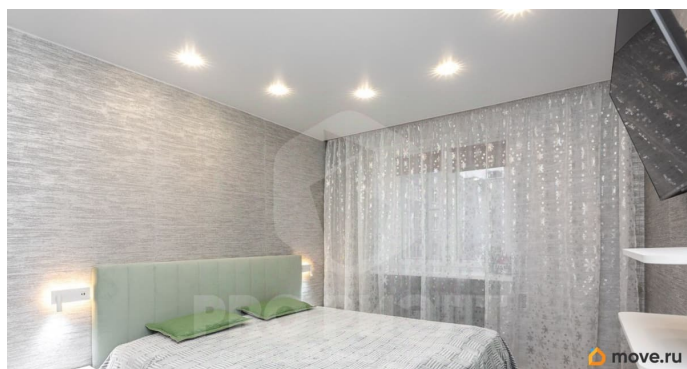
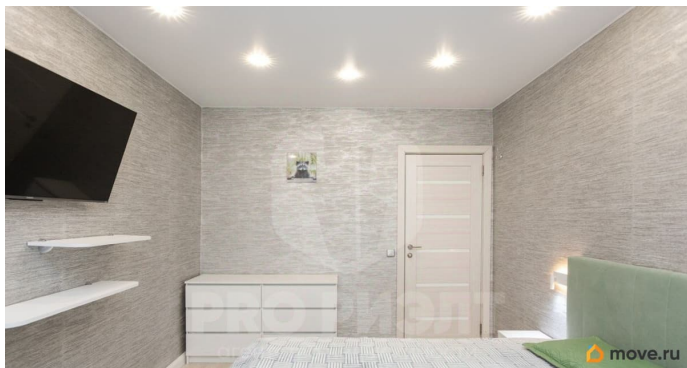
возможна ипотека

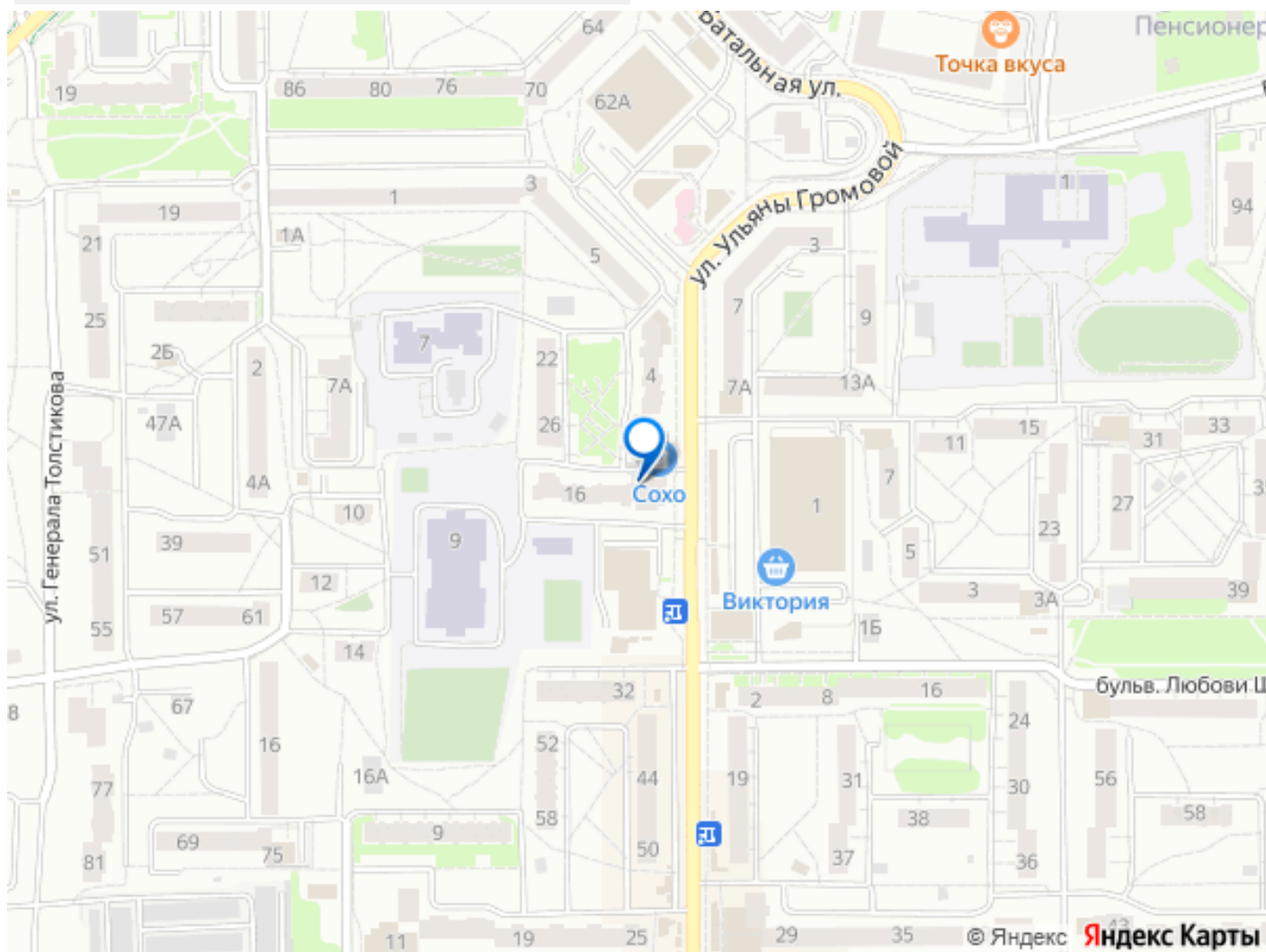
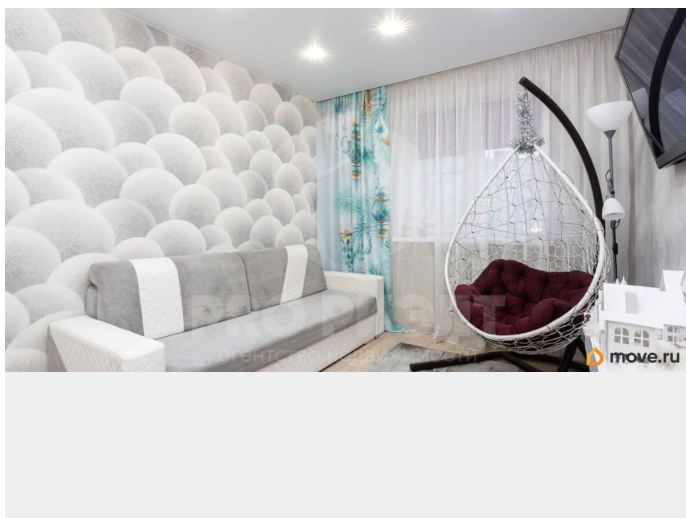
Описание

Арт. 128030757 В продаже светлая 3-комнатную квартира в одном из самых востребованных районов города! Третий этаж пятиэтажного дома 1989 года постройки—отличный выбор для комфортной жизни. Общая площадь квартиры — 77,8 м?. Все комнаты изолированные: 11,6 м?, 11,7 м? и просторная гостиная 17,9 м?. Удобная кухня 8,2 м? отлично подойдет для семейных ужинов. Большой холл 14,8 м? и прихожая 6,4 м? обеспечат дополнительное пространство для хранения и отдыха. Дополнительным преимуществом является остекленная лоджия (3,5 м?), где можно обустроить зону отдыха или мини-оранжерею. Квартира с центральным отоплением, средними коммунальными платежами — зимой здесь особенно тепло и уютно. Во дворе дома — безопасная современная детская площадка. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности Южный рынок, ул. Батальная, школа 56, ул. Интернациональная, магазины, поликлиника, аптеки, остановка общественного транспорта. До берега Балтийского моря всего час на автомобиле! Один взрослый

собственник, квартира без обременений.

Документы полностью готовы, подходит под все виды расчётов, включая ипотеку и материнский капитал. Звоните! Организуем оперативный показ. Эта квартира — прекрасный выбор для семьи, ищущей комфорт и удобство в одном месте!





Move.ru - вся недвижимость России