

Создано: 09.12.2025 в 18:11

Обновлено: 09.12.2025 в 16:57

**Калининградская область, Калининград,  
Малая Лесная улица, 7**

**9 700 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Малая Лесная  
улица, 7

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Малая Лесная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.65 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

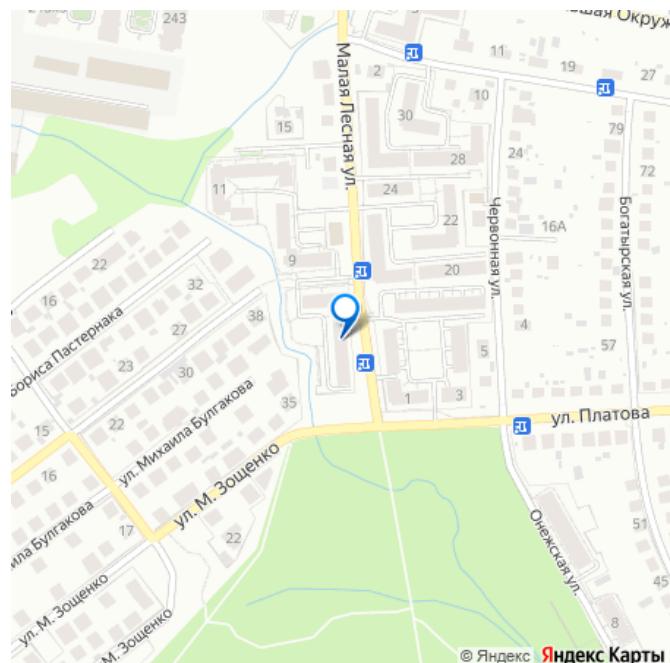
Продам

Раздел

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287284>  
702

**Наталья Кузьмина, Инвент Private  
79114532795**

для заметок



[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

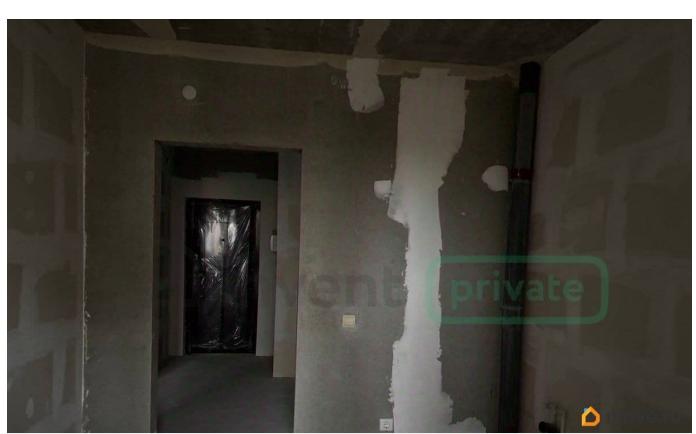
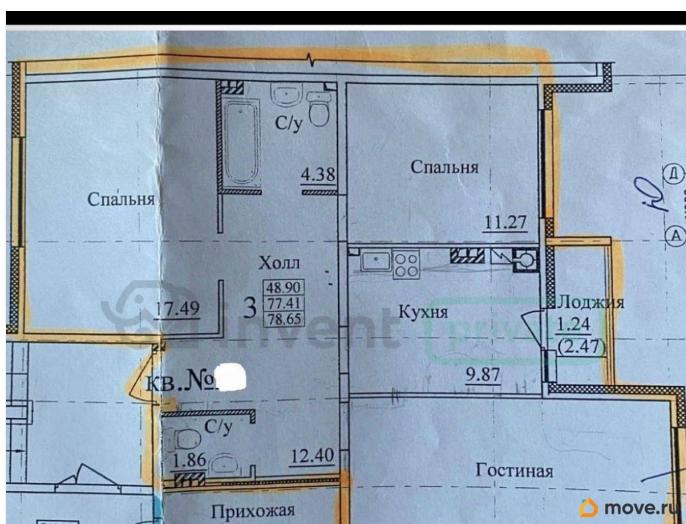
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

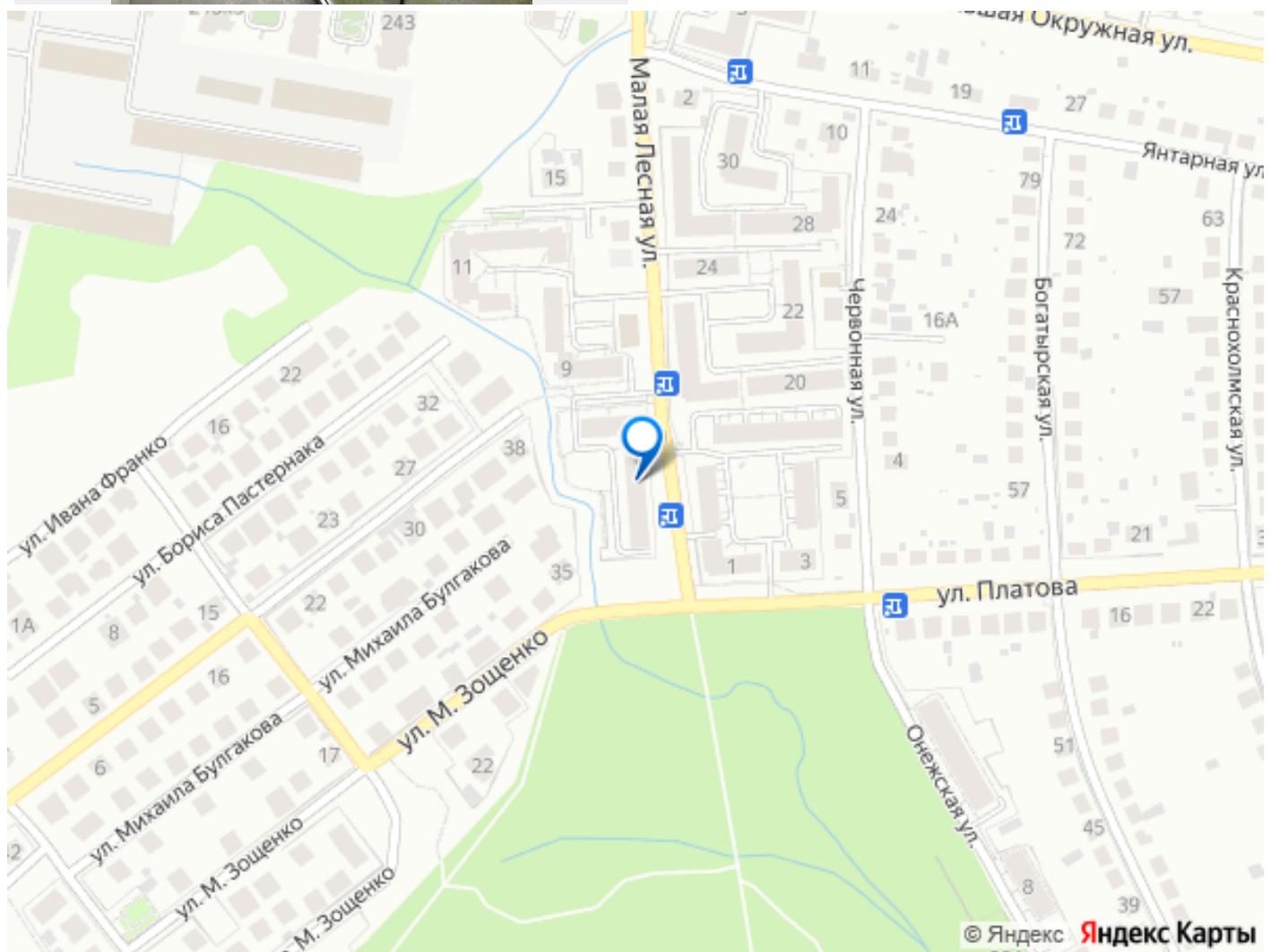
Просторная 3-комнатная квартира  
экологически чистом районе города  
Калининграда Северная гора. Район  
малоэтажной застройки, рядом Ашман-парк.  
Квартира расположена на 2 этаже 4-  
этажного дома 2014 года постройки. Общая  
площадь 78,65квм. Удобная планировка: 3  
изолированных комнаты, 2 санузла,  
застекленная лоджия. Окна смотрят на  
разные стороны. Отделка серый ключ.  
Автономное газовое отопление, невысокие  
коммунальные платежи. Огороженная  
территория, достаточное количество  
парковочных мест на гостевой парковке,  
современные детские площадки. Рядом  
магазины, остановка автобусов, электричка,  
удобная транспортная развязка. До центра  
15 минут, до Зеленоградска 20 минут.Объект  
230454 Агентство недвижимости Инвент -  
эксперт на рынке жилой и коммерческой  
недвижимости Калининграда. История  
компании начинается с 1997 года.  
Комплексное сопровождение сделок любой  
сложности обеспечивают опытные агенты,

сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Объекты из нашей базы можем предложить в ипотеку на выгодных условиях:  
- сниженная % ставка; - минимальный первоначальный взнос; - по 2-м документам; - даже если другие банки отказали. Номер объекта: #1/230454/3808





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России