

🕒 Создано: 06.10.2025 в 12:58

Обновлено: 07.12.2025 в 21:30

**Калининградская область, Калининград,
улица Дубовая Аллея, Дом 7**

10 456 491 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Дубовая
Аллея, Дом 7

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Дубовая аллея](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39.3 м²

Площадь кухни

23.8 м²

Общая площадь

79.77 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

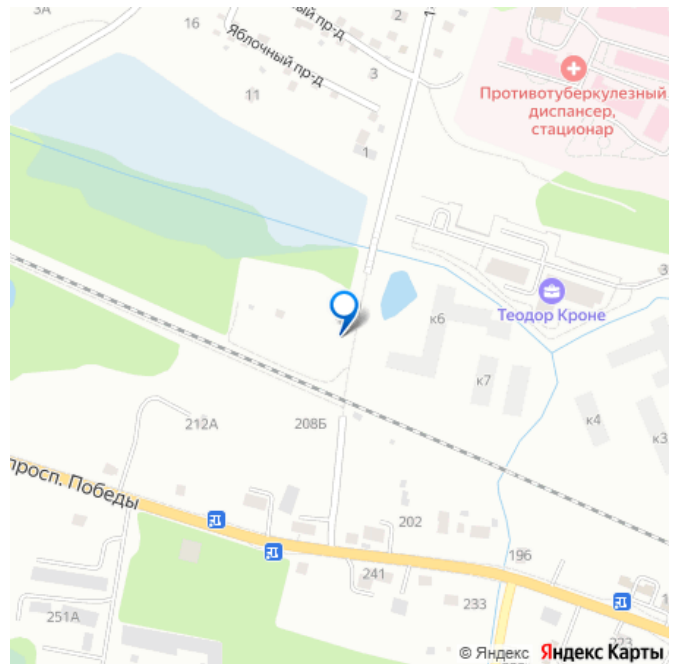
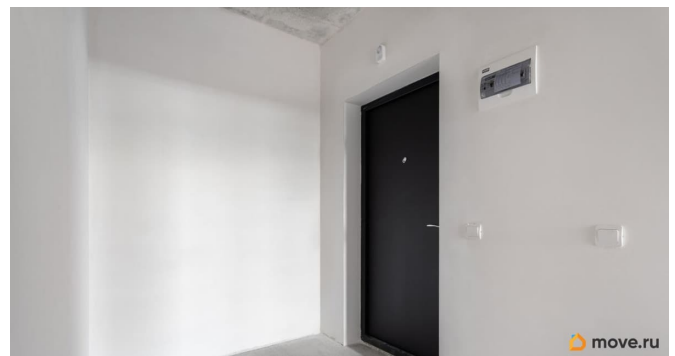
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285503898>

**К8 Комплексный девелопмент, К8
Комплексный девелопмент**

79019398927

для заметок



Тип балкона	балкон
Тип санузла	два
Ремонт	без отделки
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	1 квартал 2030 г.

лифт

Описание

Теодор Кроне — современный жилой квартал комфорт+ класса в самом сердце Центрального района.Здесь всё продумано для тех, кто ценит качество, эстетику и полноценную жизнь рядом со всем необходимым. Удобный выезд на основные транспортные развязки — вы быстро доберётесь в любую точку города. Главная особенность новых очередей ЖК «Теодор Кроне» — уникальная концепция комьюнити-центра, объединяющего 99% повседневных сервисов прямо в пределах жилого квартала. Экосистема заботы, удобства и общения. На территории комплекса: - СПА-центр и фитнес-зал - Современный коворкинг - Кафе-пекарня и магазин у дома - Поликлиника и аптека - Детский клуб и бьюти-салон - Прачечная и пункт химчистки - Управляющая компания с дополнительными сервисами: прокат, домашний мастер, клининг. Жить в Теодор Кроне — значит тратить меньше времени на быт и больше на себя. Природа и уют в шаге от дома. Благоустроенная территория с набережной и собственным озером,

прогулочными и велосипедными маршрутами, детскими площадками и уютным парком «Теодор Кроне» создаёт атмосферу отдыха и вдохновения каждый день. Качество и стиль. - Предчистовая отделка White Box — чтобы вы могли реализовать свой дизайн без лишних хлопот. - Дизайнерские входные группы и лобби.- Квартыры по ДДУ, ФЗ 21. - Оплата: ипотека, рассрочка от застройщика или 100% оплата. Звоните — покажем квартиру и проведём консультацию в удобное для вас время! Застройщик: ООО «СЗ Эко-Город». Проектная декларация размещена на сайте наш.дом.рф Предложение ограничено. Цена действительна до 01.12.25 или до её отмены застройщиком.

