

Создано: 13.11.2025 в 12:45

Обновлено: 25.11.2025 в 11:37

**Калининградская область, Калининград,  
Минусинская улица, 5**

**7 450 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Минусинская улица,  
5

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Минусинская](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

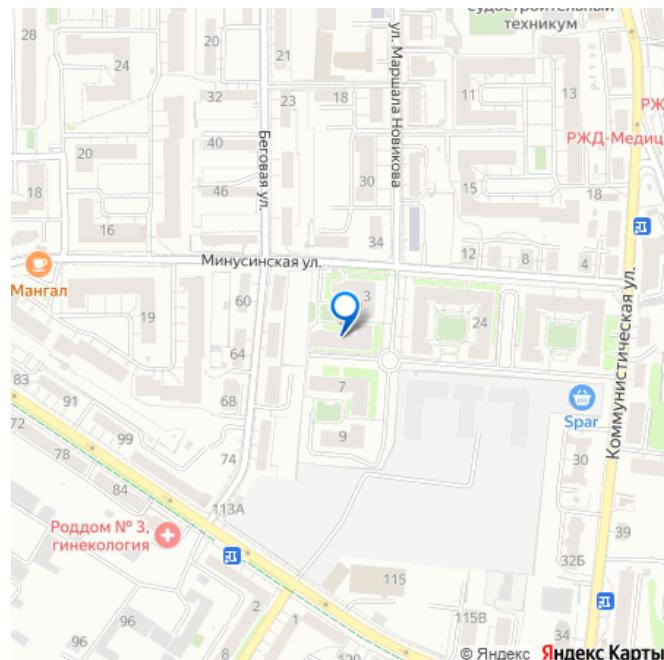
2 лоджии

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286563>  
681

**Собственник**

**79118511508**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

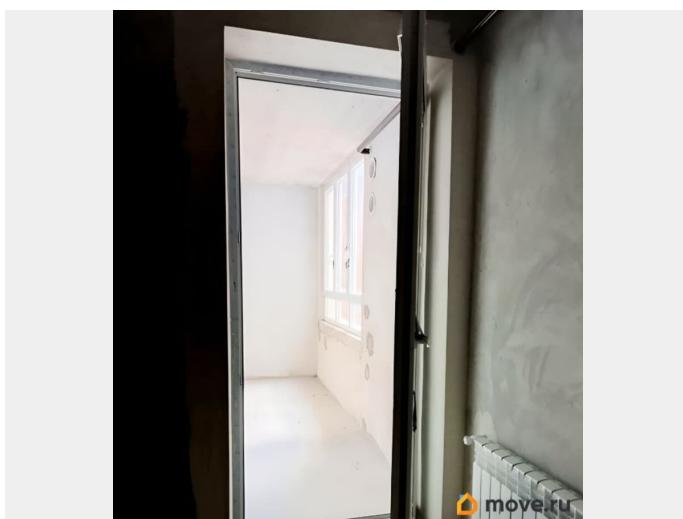
Покупка в ипотеку

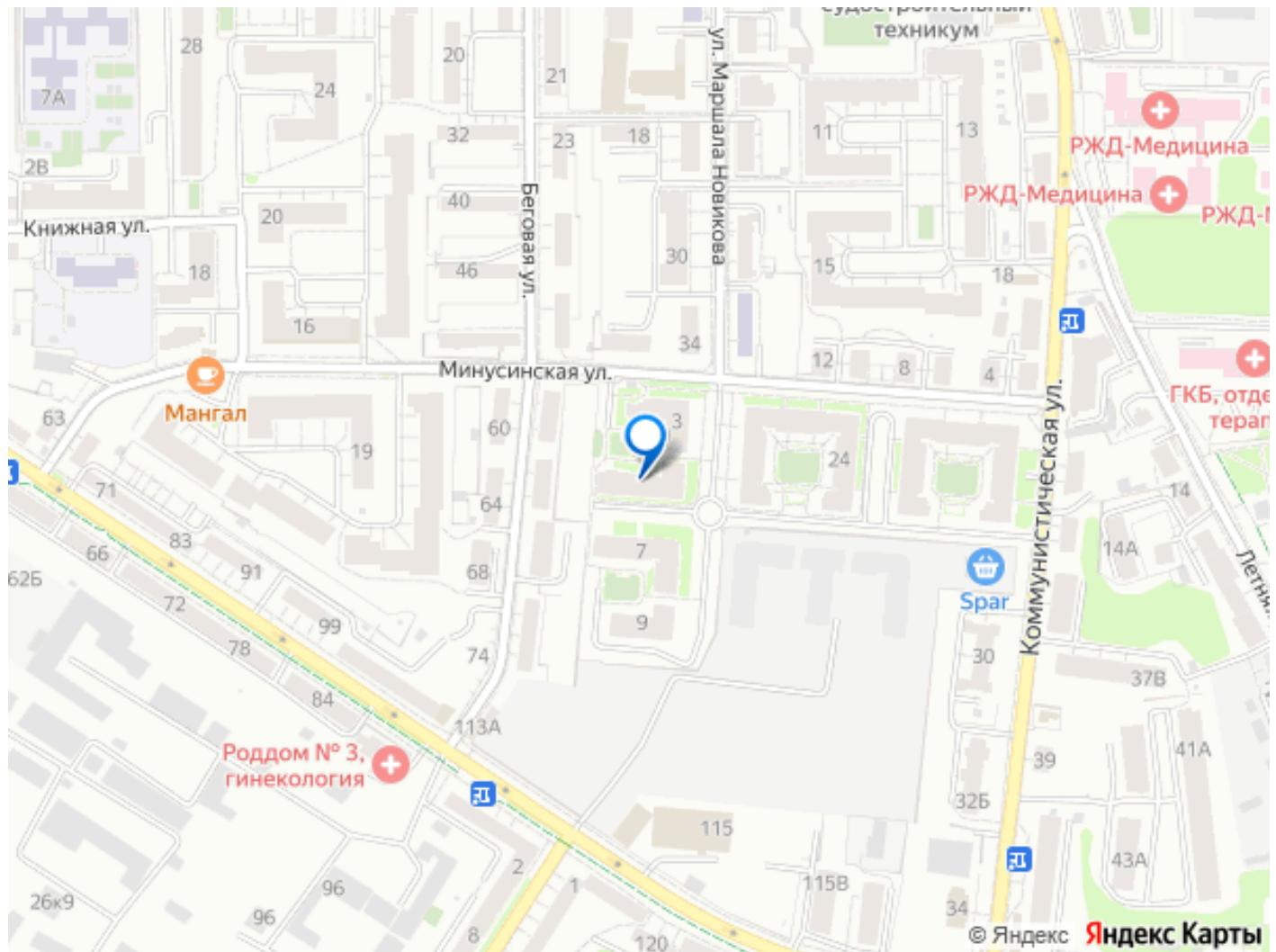
да

возможна ипотека, лифт, парковка

### **Описание**

Просторная трехкомнатная квартира для большой семьи, по цене двушки! Новый кирпичный дом с автономным отоплением, благоустроенная территория с детским игровым комплексом и местами для занятий спортом, места для парковки, въезд на территорию жилого комплекса через шлагбаум. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности. Квартира общей площадью 78,7 кв.м., в сером ключе под отделку. Просторные раздельные комнаты 13/15/17 кв.м., две остекленные лоджии, кухня-гостиная более 13 кв.м., один совмещенный и один гостевой санузел, вместительная прихожая. Квартира полностью готова к продаже, никто не прописан, без долгов и обременений. Подходит ипотека любого банка, военная ипотека, материнский капитал.





Move.ru - вся недвижимость России