

Создано: 02.12.2025 в 18:08

Обновлено: 02.12.2025 в 17:18

**Калининградская область, Калининград,
улица Тенистая Аллея, 42В**

24 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Тенистая
Аллея, 42В

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Тенистая аллея](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

64 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

80.6 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

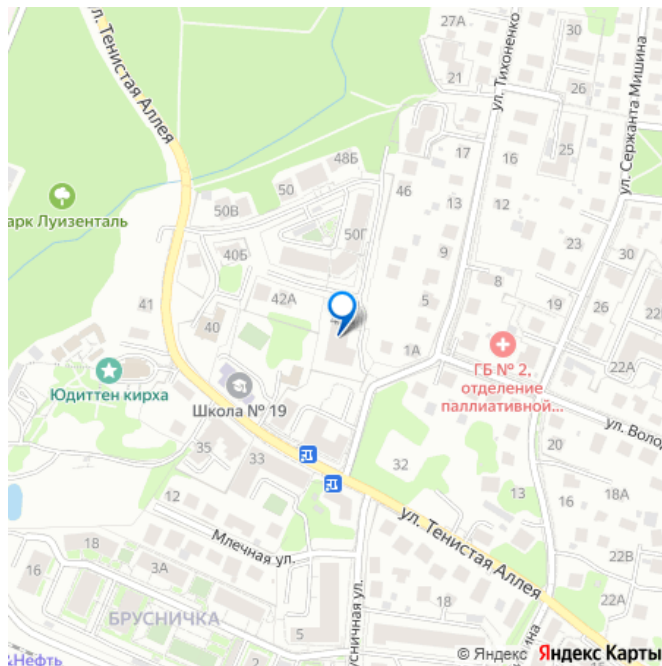
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287087465>

Собственник

79814622966

для заметок



Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

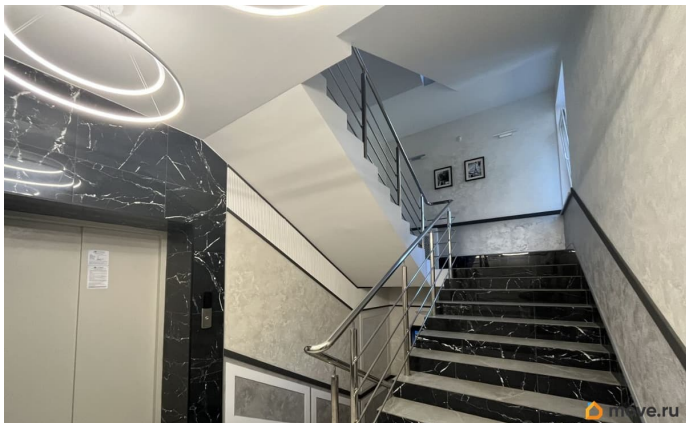
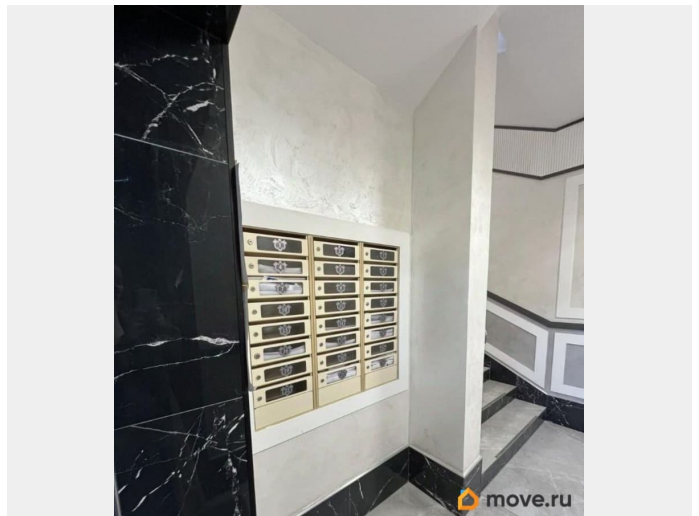
да

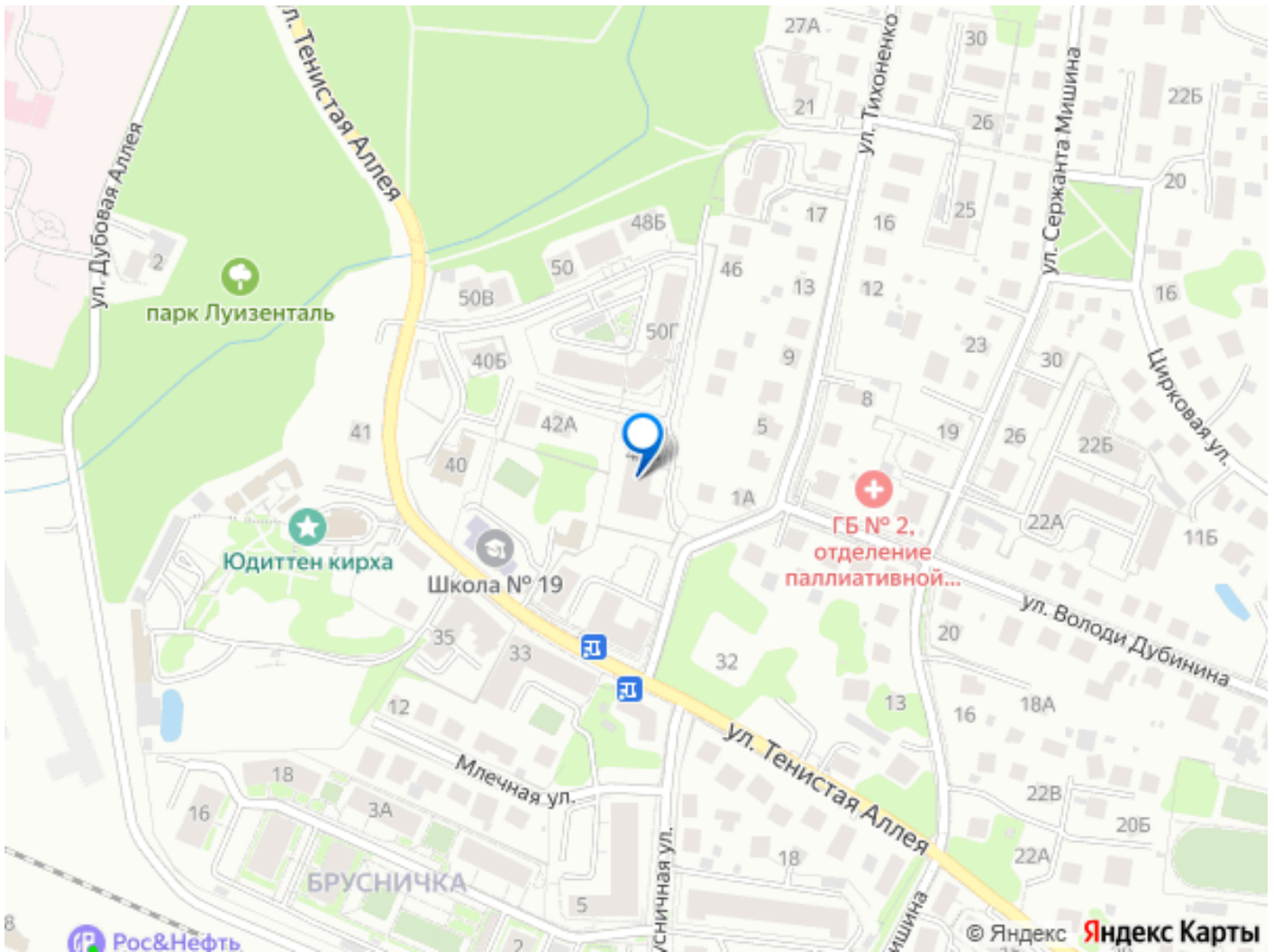
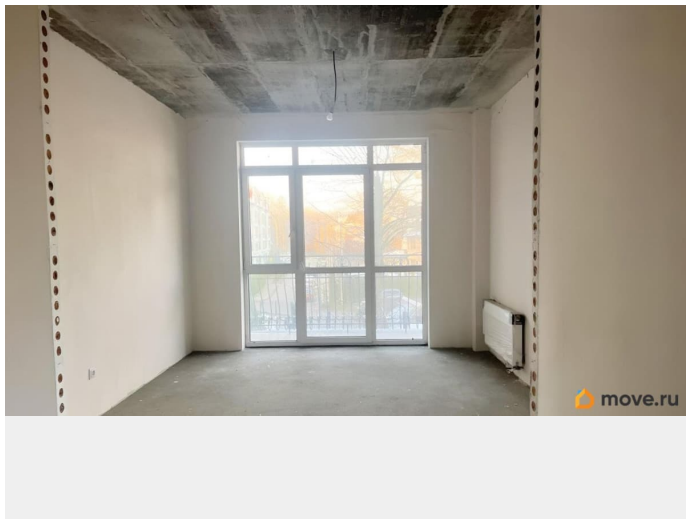
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продажа 3-х комнатной квартиры в ЖК Премиум-класса «ТЕНИСТАЯ ДЕЛЮКС» О КВАРТИРЕ. - Серый ключ -Общая площадь 88,9 м2 - жилая площадь 80,6 м2 - 3 жилых комнаты - 2 открытых балкона 4,9м2 и 3,4м2 - 2 санузла - Автономное отопление: двухконтурный газовый котел - Видеодомофон - В подарок к покупателю: рабочие чертежи и дизайн проект от Miklashevskaya interior О ДОМЕ. Дом построен в 2020 году из керамического кирпича с использованием лучших материалов. Выполнен в классическом стиле, дизайнерская отделка вестибюлей и лестничных маршей, фасадная подсветка. Премиальные лифты KONE. Дополнительная звукоизоляция межкомнатных перекрытий и стояков. Кровля - керамическая черепица. Территория дома огорожена, имеется система видеонаблюдения . Пожарная сигнализация квартир и МОП. Игровая и спортивная площадки. Два парковочных места в подземном паркинге можно приобрести за отдельную стоимость.

ЛОКАЦИЯ. Тихий зеленый район
Калининграда. В непосредственной близости
- парк Теодора Кроне, Свято-Никольский
собор, школа, начальная школа, супермаркет,
аптека, остановки общественного
транспорта. Хорошая транспортная
доступность - 15 минут до центра города, 35
минут до моря Один взрослый собственник.
Без обременений. Никто не прописан.





Move.ru - вся недвижимость России