

Создано: 04.10.2025 в 16:51

Обновлено: 05.12.2025 в 22:28

Калининградская область, Калининград,
Красная улица, 78

13 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Красная улица, 78

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Красная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

48.8 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

80.7 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

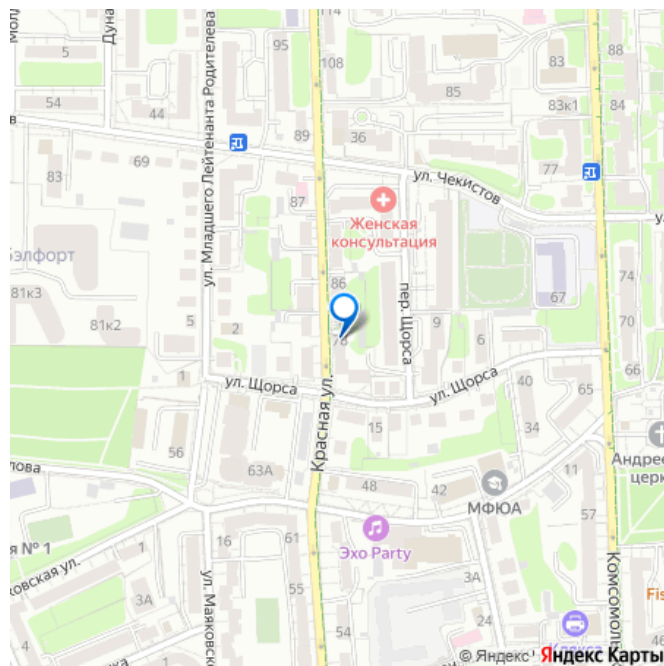
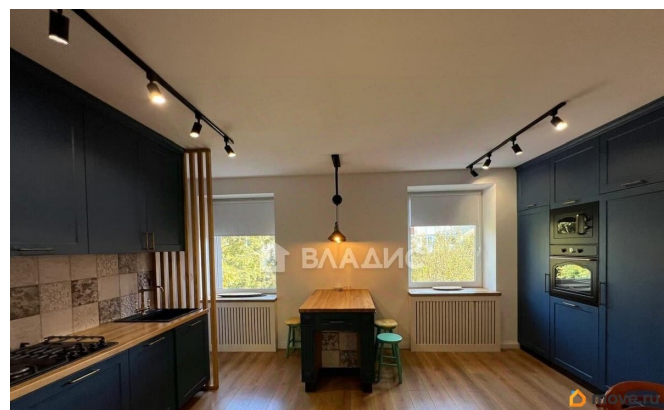
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285467236>

Наталья Гиева, Авеню-Риэлт Владис
79814528435

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

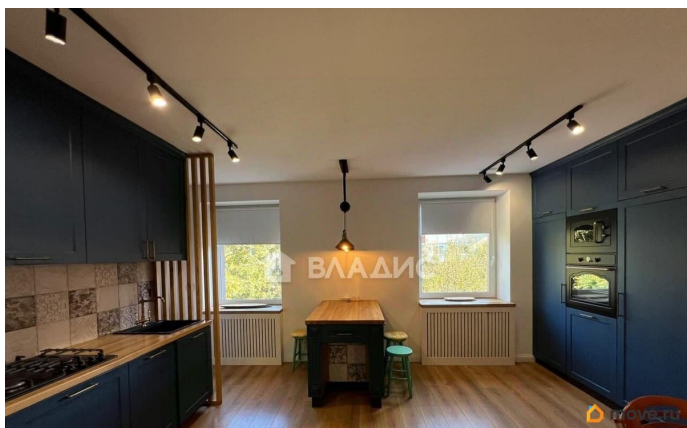
возможна ипотека, парковка

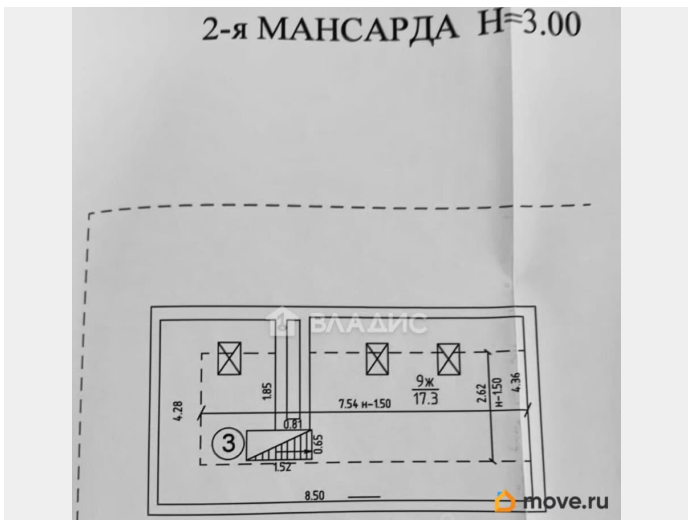
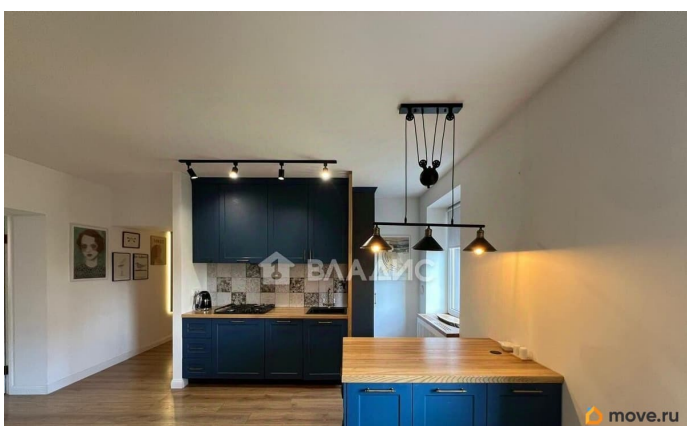
Описание

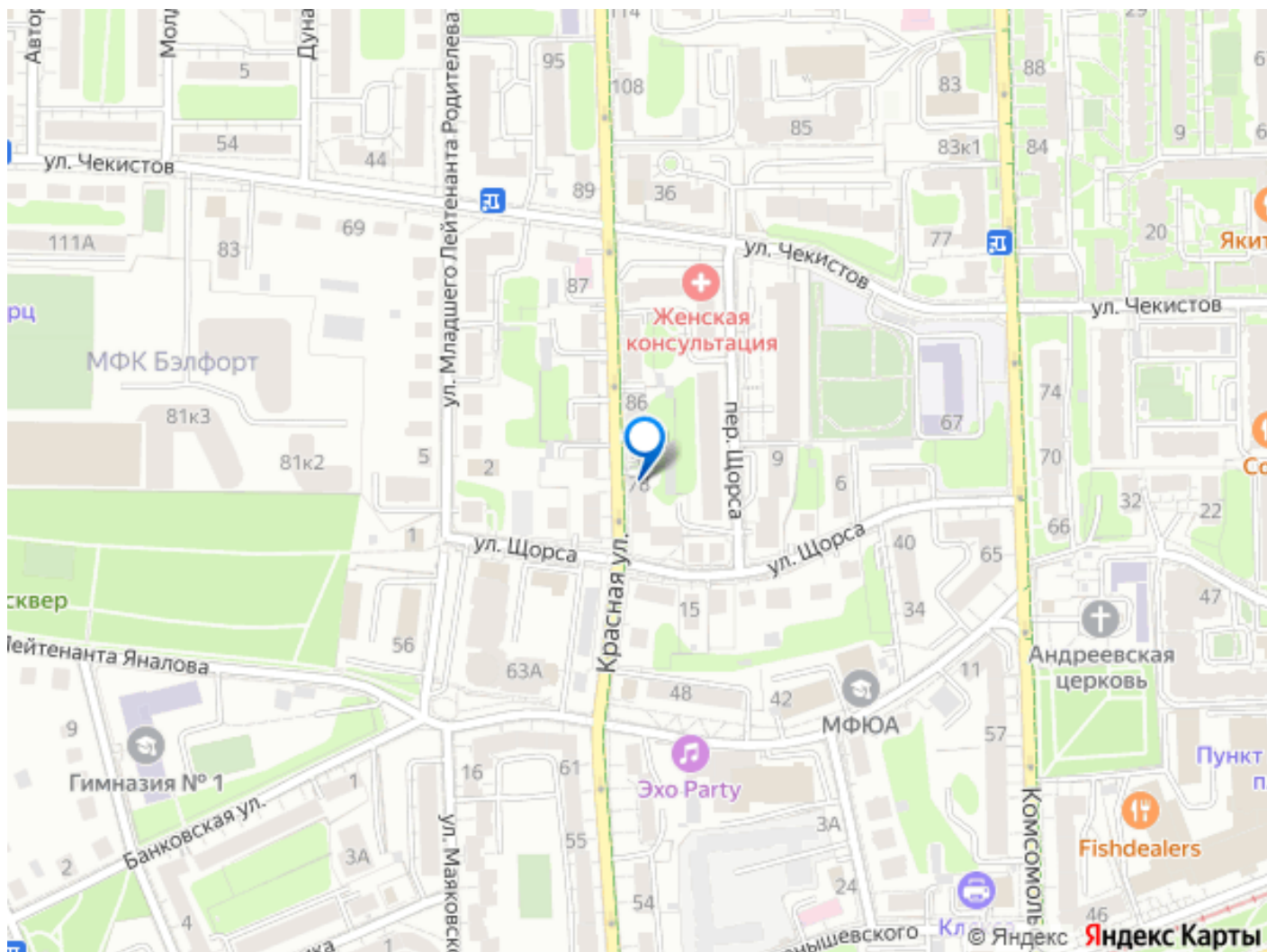
Код объекта: 1828739. Редкое предложение!
Квартира в центре города, район Амалиенау!
Предлагаем к покупке трёхкомнатную квартиру в старинном немецком доме на ул. Красная, 78. Квартира в двух уровнях занимает третий этаж и мансарду. Дом после капитального ремонта и реставрации, своя придомовая территория с парковочными местами, есть кладовые. Площадь квартиры 80, 7 м2 Дизайнерский ремонт с использованием натурального дерева, предметов декора и живописи. Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой - холодильный шкаф, морозильный шкаф, духовой шкаф, микроволновая печь, газовая плита, посудомоечная машина, и стиральная машина все это остаётся новым владельцам, обеспечивая беззаботный переезд и комфорт с первого дня. Автономное отопление - индивидуальный газовый котёл, тёплые полы в ванной. Атмосферная светлая, современная квартира. В ней очень комфортно и уютно. Заезжать можно сразу после сделки, не требует никаких вложений! В такой квартире хочется остаться и жить свою лучшую жизнь! Пить кофе по утрам с видом на черепичные крыши и зелёное море деревьев за окном! Здесь

действительно понимаешь, что Калининград город-сад и даже парк - пряничные старинные домики в окружении столетних деревьев, мостовые и современные велосипедные дорожки, уютные кофейни и дорогие рестораны - вы в эпицентре городской жизни и одновременно - тихий зелёный уют скрытого от глаз двора, комфортная современная квартира в престижном центре города! Инфраструктура района - в шаговой доступности детские сады и гимназия номер один, транспорт в любую часть города, супермаркет и фермерский рынок. Звоните! Показ в удобное для вас время! Это квартира может стать Вашей!

_ Дарим 300 000 рублей на путешествие! Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством «Авеню-Риэлт Владис» и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление путевки Вы можете определить самостоятельно. Победитель будет выбран случайным образом в конце декабря.







Move.ru - вся недвижимость России