

Создано: 04.10.2025 в 16:51

Обновлено: 05.12.2025 в 22:28

**Калининградская область, Калининград,
Красная улица, 78**

13 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Красная улица, 78

Округ

[Калининград](#), [Центральный район](#)

Улица

[улица Красная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

48.8 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

80.7 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

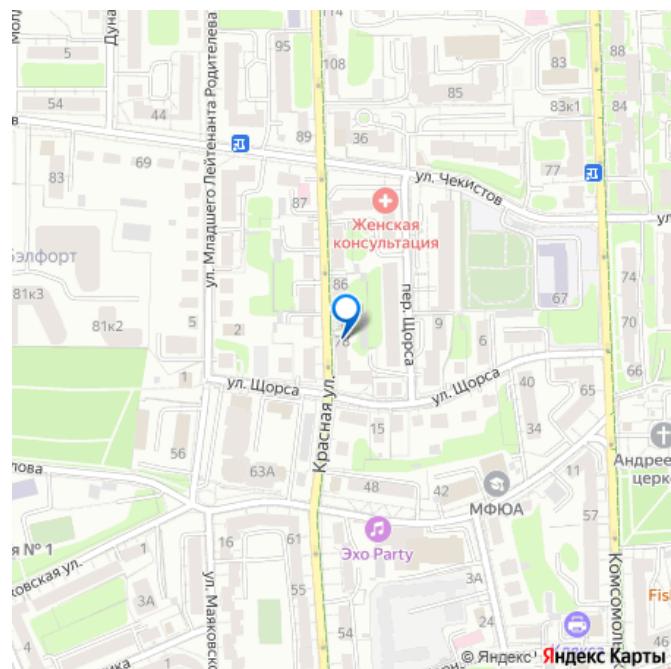
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285467>
236

Наталья Гиоева, Авеню-Риэлт Владис
79814528435

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

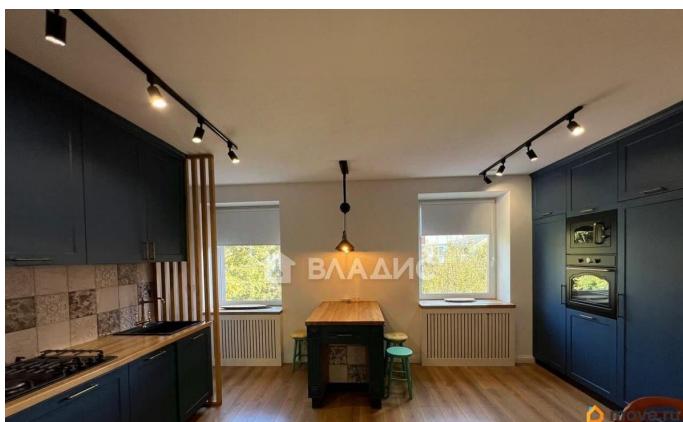
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1828739. Редкое предложение!
Квартира в центре города, район Амалиенау!
Предлагаем к покупке трёхкомнатную
квартиру в старинном немецком доме на ул.
Красная, 78. Квартира в двух уровнях
занимает третий этаж и мансарду. Дом после
капитального ремонта и реставрации, своя
придомовая территория с парковочными
местами, есть кладовые. Площадь квартиры
80,7 м² Дизайнерский ремонт с
использованием натурального дерева,
предметов декора и живописи. Квартира
полностью укомплектована мебелью и
техникой - холодильный шкаф, морозильный
шкаф, духовой шкаф, микроволновая печь,
газовая плита, посудомоечная машина, и
стиральная машина все это остаётся новым
владельцам, обеспечивая беззаботный
переезд и комфорт с первого дня.
Автономное отопление - индивидуальный
газовый котёл, тёплые полы в ванной.
Атмосферная светлая, современная квартира.
В ней очень комфортно и уютно. Заезжать
можно сразу после сделки, не требует
никаких вложений! В такой квартире хочется
остаться и жить свою лучшую жизнь! Пить
кофе по утрам с видом на черепичные крыши
и зелёное море деревьев за окном! Здесь

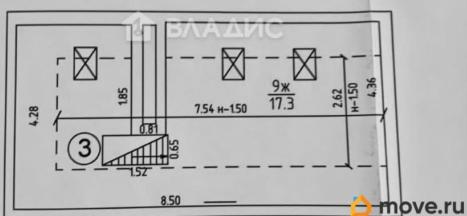
действительно понимаешь, что Калининград
город-сад и даже парк - пряничные
старинные домики в окружении столетних
деревьев, мостовые и современные
велосипедные дорожки, уютные кофейни и
дорогие рестораны - вы в эпицентре
городской жизни и одновременно - тихий
зелёный уют скрытого от глаз дворика,
комфортная современная квартира в
престижном центре города! Инфраструктура
района - в шаговой доступности детские
сады и гимназия номер один, транспорт в
любую часть города, супермаркет и
фермерский рынок. Звоните! Показ в удобное
для вас время! Это квартира может стать
Вашей!

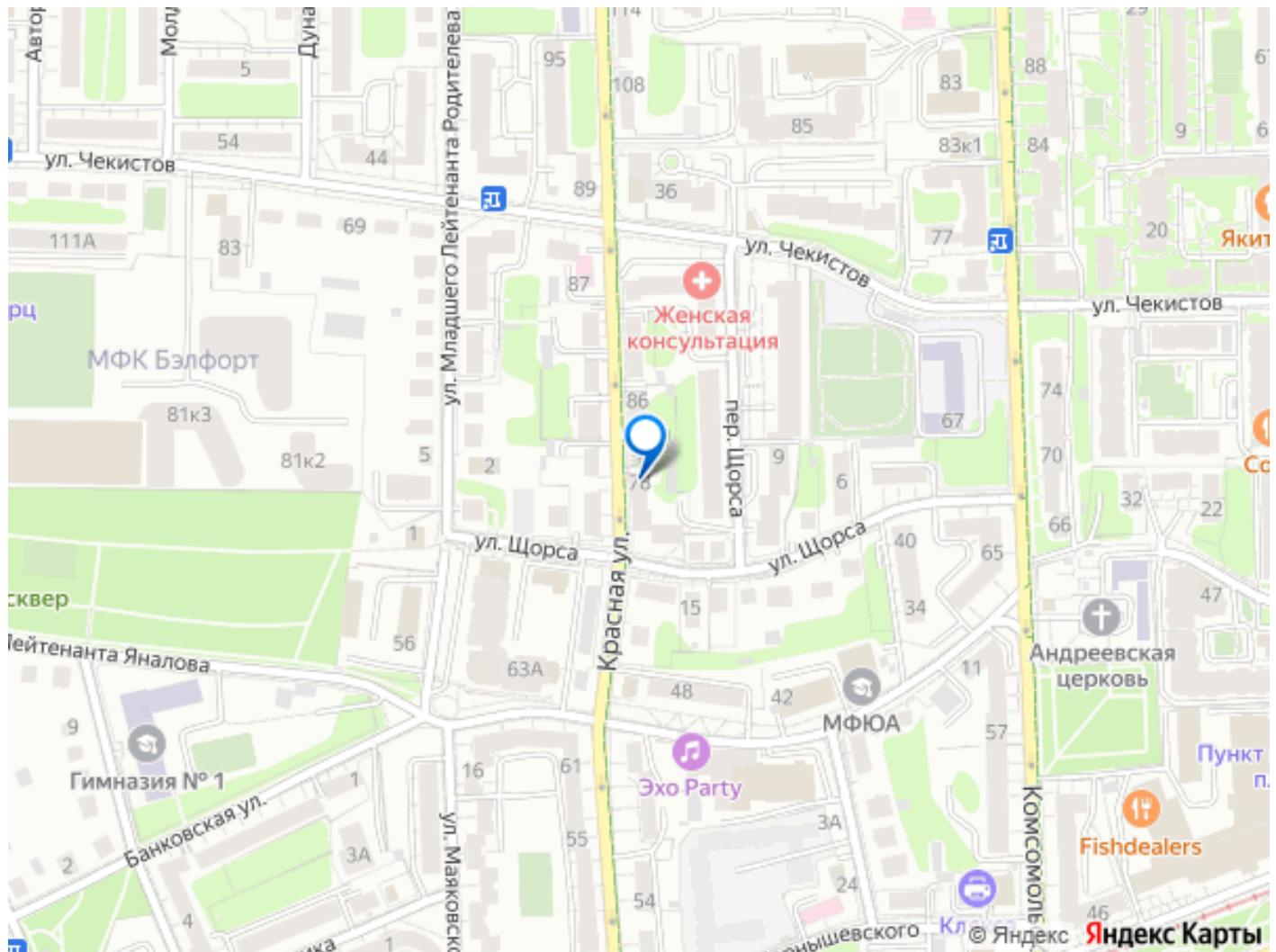
— Дарим 300 000 рублей на путешествие!
Покупайте или продавайте недвижимость
вместе с агентством «Авеню-Риэлт Владис» и
получайте шанс отправиться в путешествие
Вашей мечты! Направление путевки Вы
можете определить самостоятельно.
Победитель будет выбран случайным
образом в конце декабря.





2-я МАНСАРДА $H=3.00$





Move.ru - вся недвижимость России