

Создано: 08.11.2025 в 12:02

Обновлено: 11.12.2025 в 09:16

**Калининградская область, Калининград,
улица Флаганская, 3А**

9 700 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Флаганская,
3А

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.4 м²



Площадь кухни

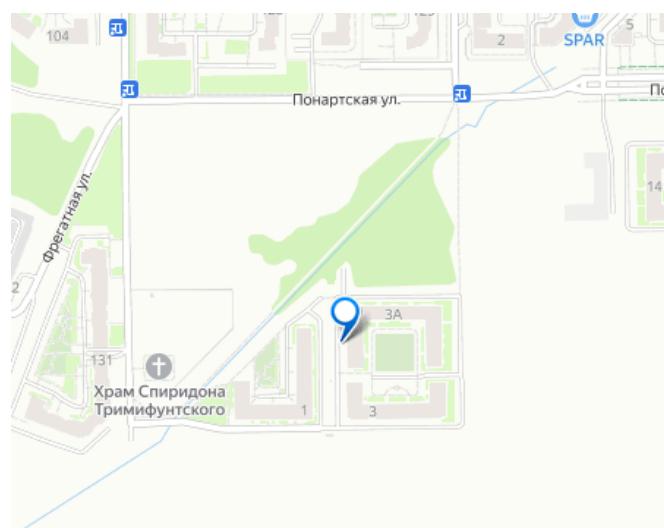
16.4 м²

Общая площадь

80.83 м²

Этаж

7/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

© Яндекс Яндекс Карты

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286427371>

**Елена Лазарева, РИЭЛТ-ФИНАНС
79118609883**

для заметок

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

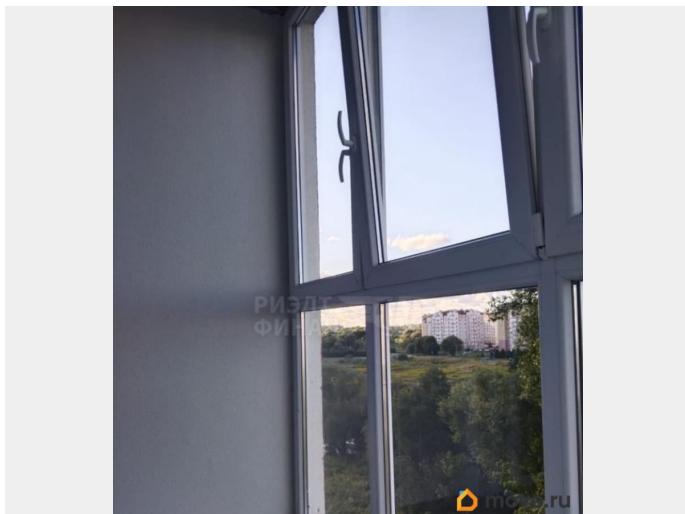
да

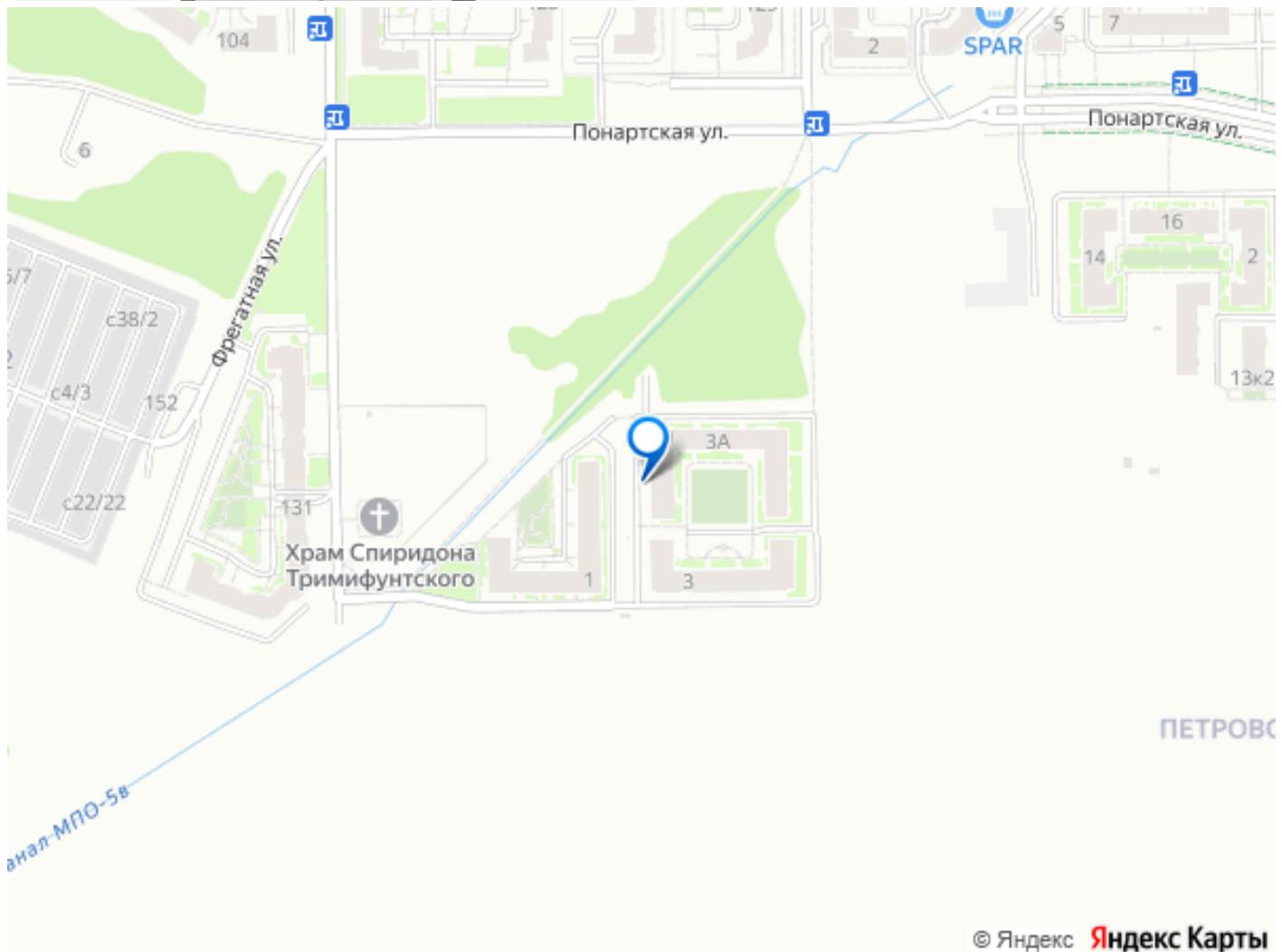
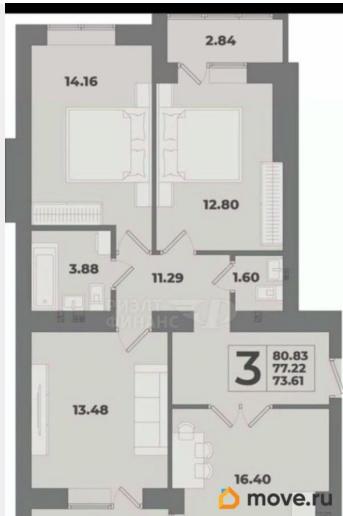
лифт

Описание

Продается квартира в новом жилом комплексе «Флагманский» - г. Калининград, Московский район, ул. Флагманская. - Десятиэтажный кирпичный жилой комплекс 2023 года постройки. - Автономное газовое отопление позволяет контролировать комфортный микроклимат круглый год. - Квартира не угловая, расположена на седьмом этаже, окна выходят на две стороны (во двор и на улицу). - Три изолированные комнаты, каждая имеет комфортную планировку и оптимальную световую инсоляцию. - Общая площадь квартиры составляет 80,83 кв.м., жилая площадь занимает 40,44 кв.м. - Удобная просторная кухня площадью 16,4 кв.м. - Два санузла. - Две лоджии с панорамным остеклением. - Теплые полы. - Ремонт производится из качественных материалов в стоимость также войдет установка межкомнатных дверей, плинтусов и натяжного потолка с точечным освещением. - В доме установлен современный пассажирский лифт. - Выход из подъезда на две стороны (во двор и на улицу). - Во дворе комплекса расположена благоустроенная детская игровая площадка, позволяющая детям весело проводить время и активно развиваться. - В шаговой доступности школа 56, детский сад, супермаркеты, автобусные остановки. - Отличное транспортное сообщение и доступность различных городских маршрутов

позволяют быстро добраться до любой точки Калининграда. Узнайте больше о недвижимости Калининграда вместе с нами! Номер в базе: J30145





Move.ru - вся недвижимость России