

Создано: 07.05.2024 в 09:55

Обновлено: 09.10.2025 в 10:39

**Калининградская область, Калининград,
улица Докука, 27Б**

8 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Докука, 27Б

Округ

[Калининград](#), [Центральный район](#)

Улица

[улица Докука](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

42.4 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

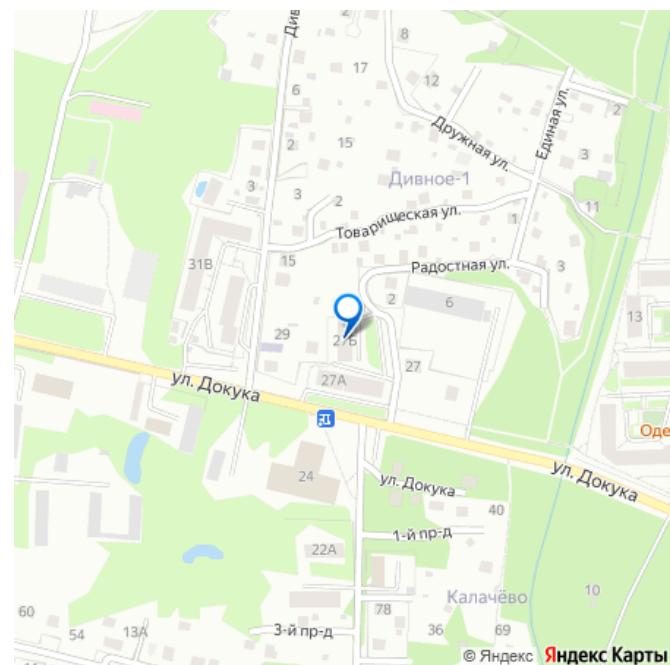
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9252172>

467

Собственник

79114514717

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

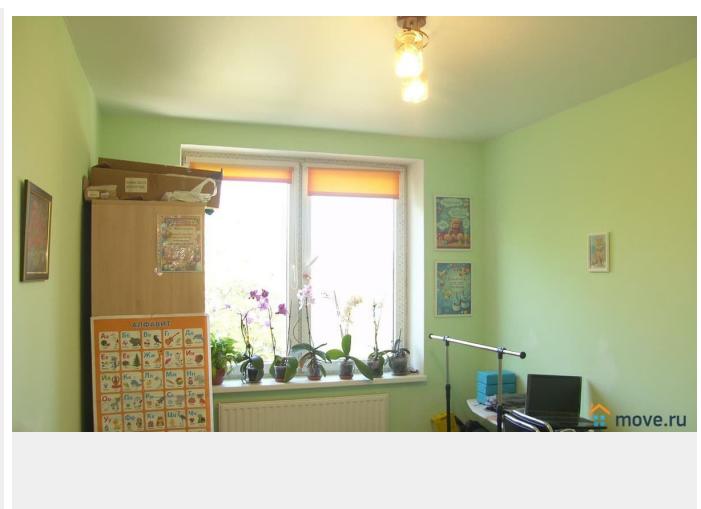
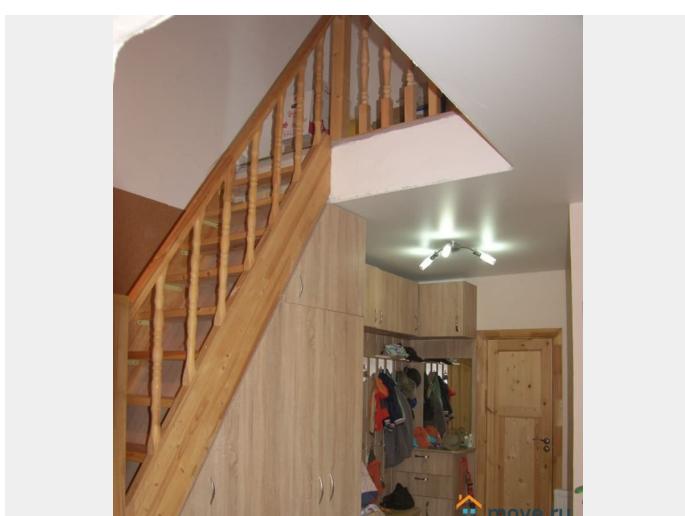
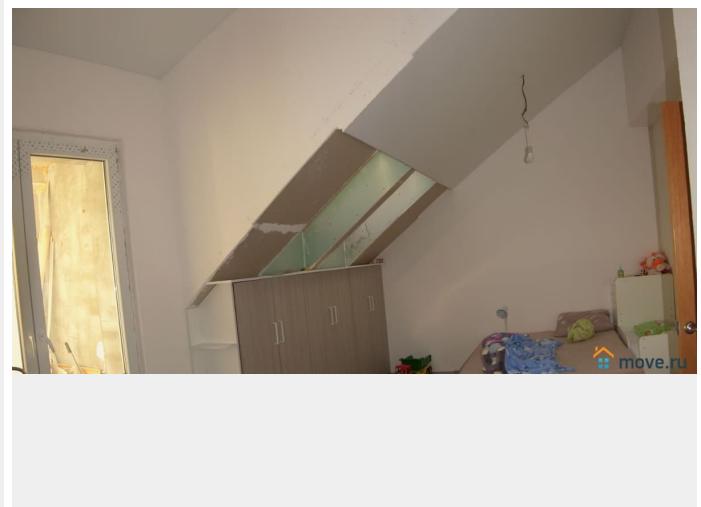
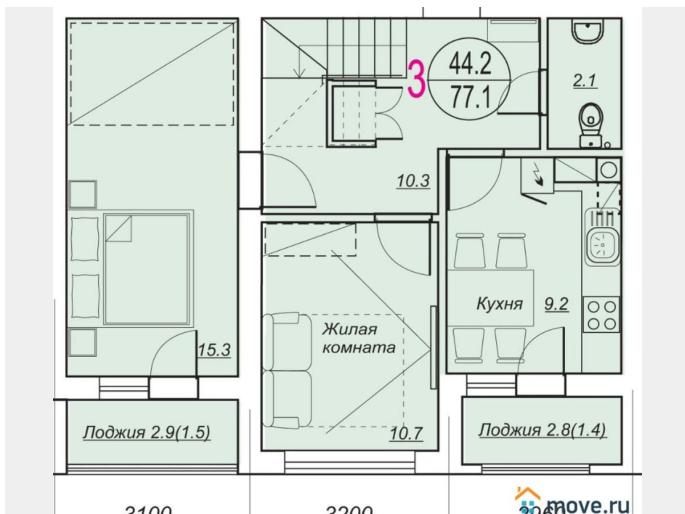
возможна ипотека, лифт, парковка

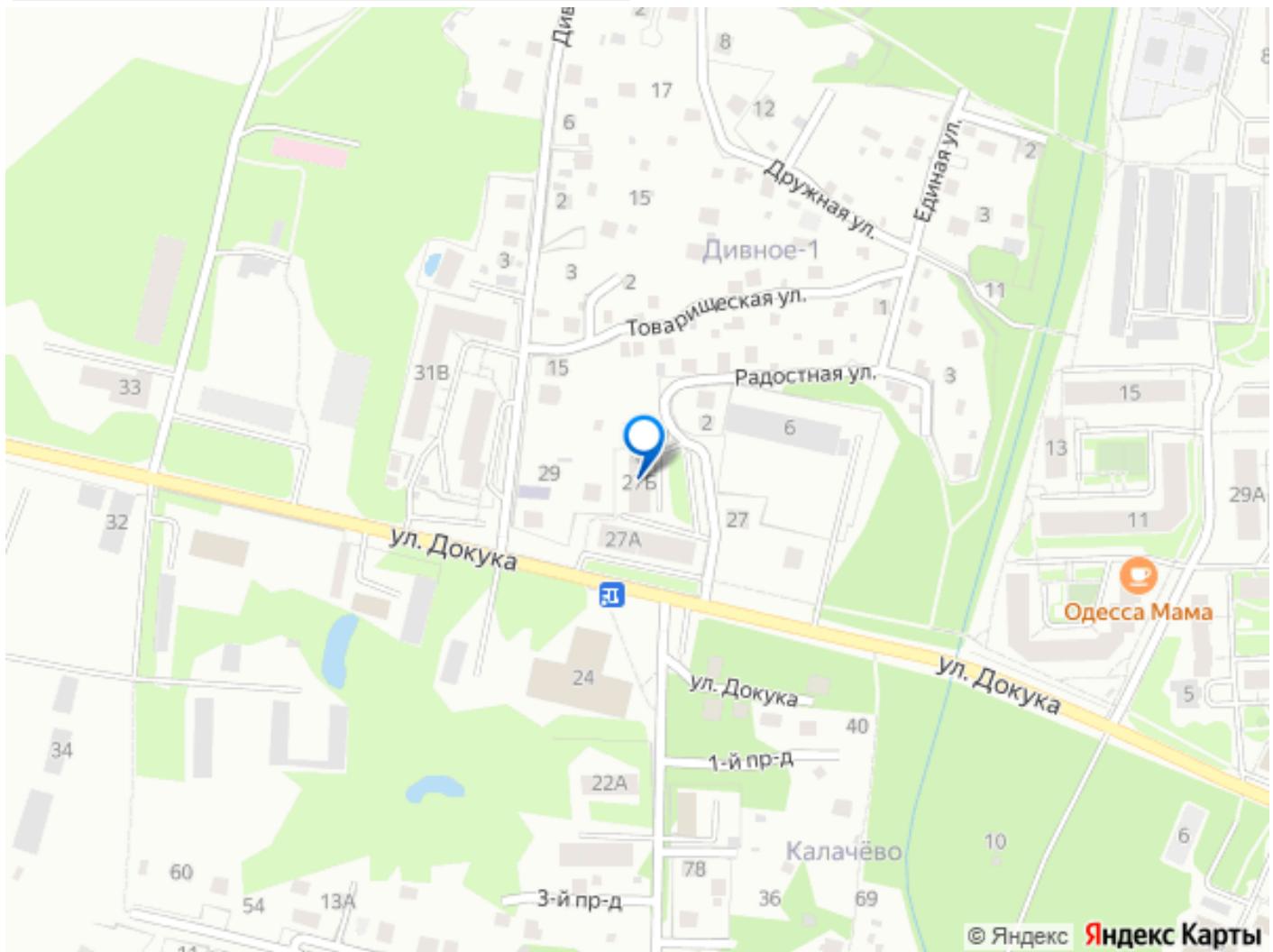
Описание

Продается светлая, просторная, теплая 2-х уровневая трехкомнатная квартира в доме из красного кирпича. АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ (двухконтурный котел). Площадь по кадастру - 75 кв.м. Документы впорядки можно ИПАТЕКУ. Во дворе дома парковочные места и детская площадка. Дом постройки 2018 года, приветливые и отзывчивые соседи, тишина и свежий воздух. 1. Договор на сотрудничество не заключаю 2. Один собственник, без обременений, в собственности более 5-ти лет. 3. В договоре указываю всю сумму 4. Комиссию плюсуйте к стоимости !!!

5. Срочности продажи нет В квартире два санузла: 2 кв. м. на первом этаже и 5 кв. м. на втором. На первом этаже 2 застекленные утепленные лоджии - в жилой комнате и на кухне, во второй комнате большое светлое окно почти на всю стену. На втором этаже застекленная лоджия и мансардные окна. В подарок подвал 4 кв.м. (тоже в собственности егрн). Квартира находится в живописном, тихом, зеленом микрорайоне. В шаговой доступности две поликлиники (взрослая и детская), школа и детский сад,

супермаркеты, детские площадки, озеро с обустроенной зоной отдыха. По периметру микрорайона лес и дачные сообщества. До центра г. Калининграда примерно 8 км, курсируют несколько автобусов(23,31,36), маршрутное такси(72,88) и электричка, которая за 30 минут довезет до моря.





Move.ru - вся недвижимость России