

🕒 Создано: 13.05.2025 в 20:51

Обновлено: 01.12.2025 в 15:13

**Калининградская область, Калининград,
улица Виллима Фермора, 3**

9 300 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Виллима
Фермора, 3

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

6/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

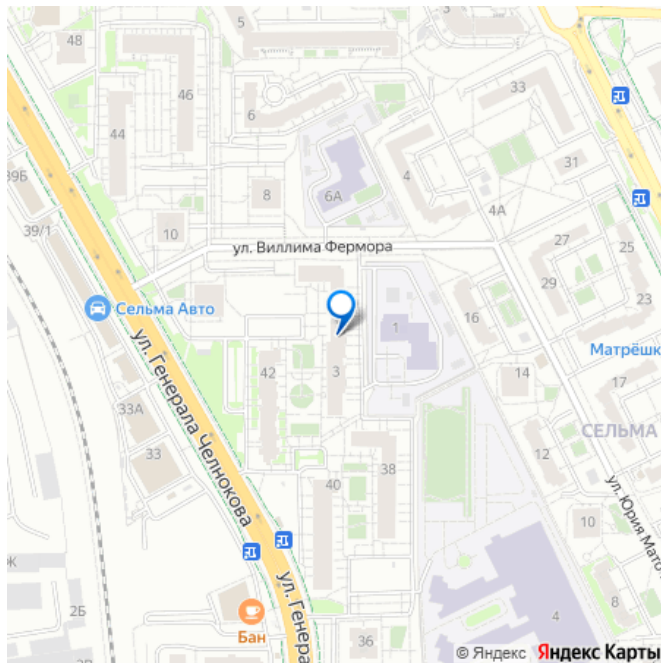
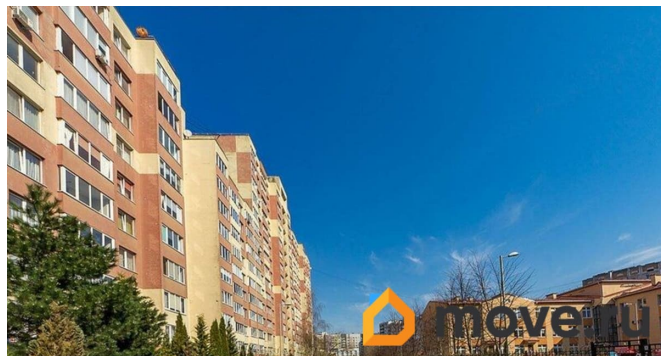
раздельный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9279129245>

Собственник

79814544609

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

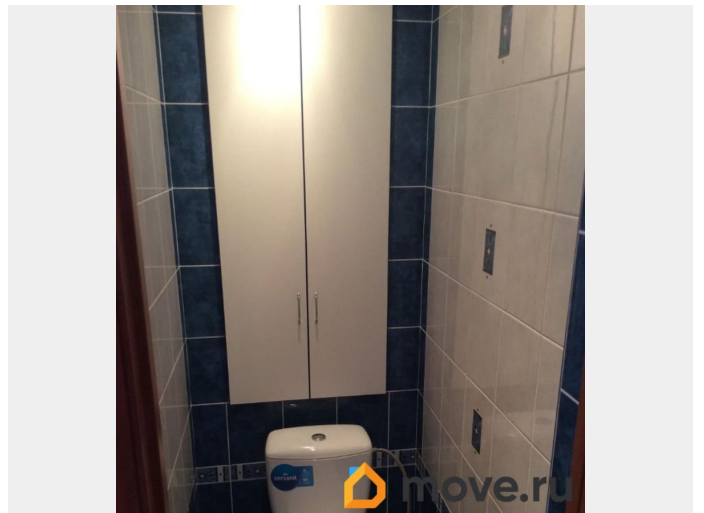
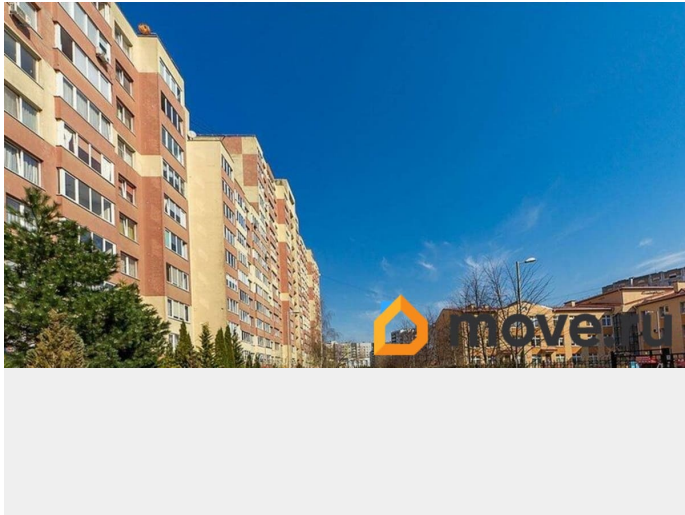
да

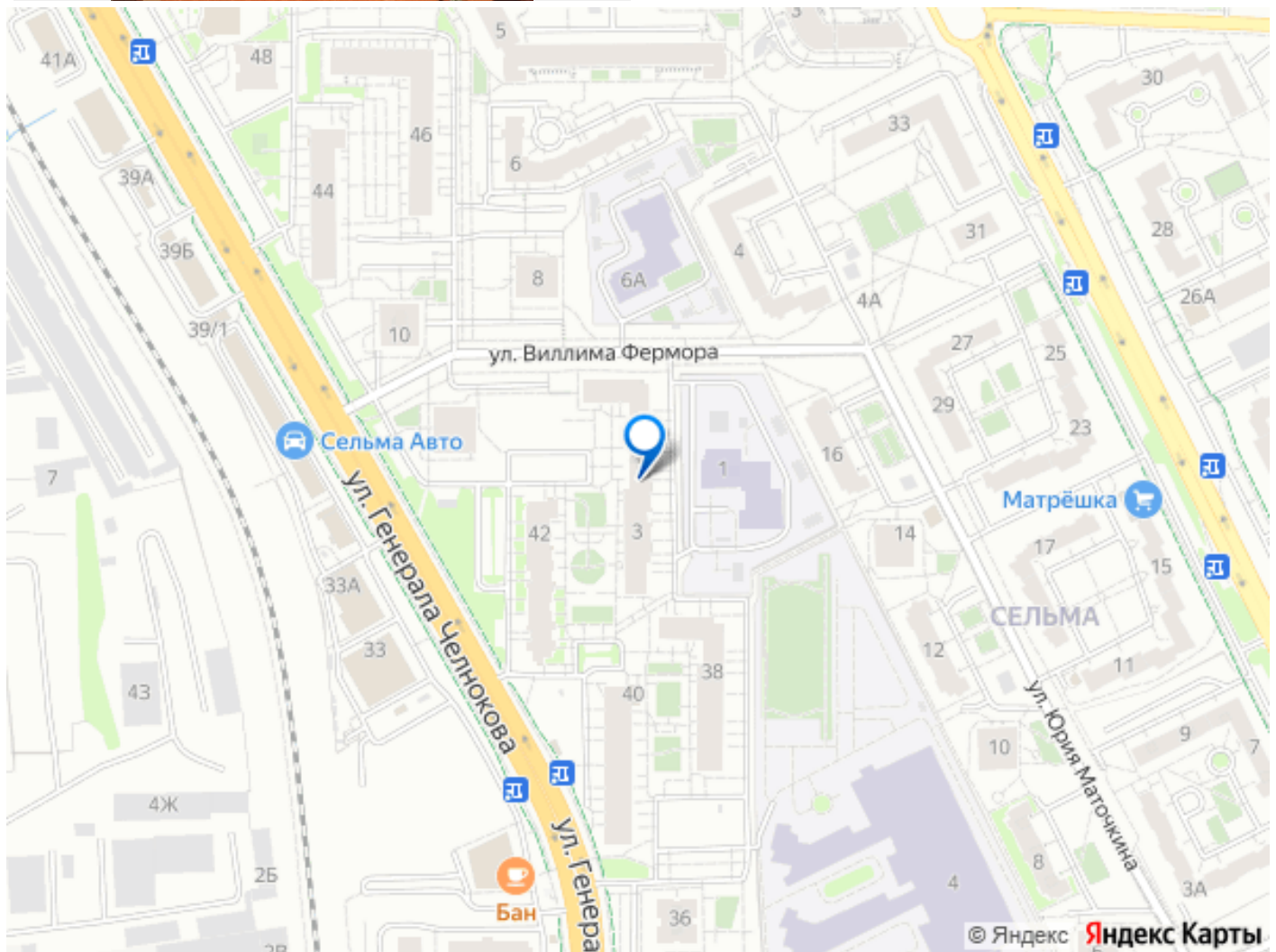
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в современном монолитном доме в Калининграде, в микрорайоне Сельма, на улице Виллима Фермора, 3. Общая площадь квартиры составляет 80 квадратных метров, удобная планировка включает в себя большую кухню площадью 17 квадратных метров. Квартира расположена на 6-м этаже 15-этажного дома. Высокие потолки 2.7 метра добавляют ощущение простора и комфорта. Квартира выполнена в дизайнерском стиле, что создает уютную и современную атмосферу. В наличии все необходимое для комфортной жизни: современная мебель, качественная бытовая техника. Планировка квартиры продумана до мелочей, чтобы вы чувствовали себя максимально комфортно. В квартире есть одна лоджия и отдельный санузел. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что позволяет насладиться как городской жизнью, так и спокойствием двора. Дом построен в 2009 году, находится в отличном состоянии. Для вашего удобства в доме есть пассажирский и грузовой лифты, а также мусоропровод. Район оборудован всем необходимым: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным местом для жизни с

семьей. Квартира продается без посредников, что делает сделку более прозрачной и быстрой. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений и юридически чиста. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России