

Создано: 07.10.2025 в 11:35

Обновлено: 08.12.2025 в 12:02

**Калининградская область, Калининград,  
улица Гайдара, 116**

**11 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Гайдара, 116

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Гайдара](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

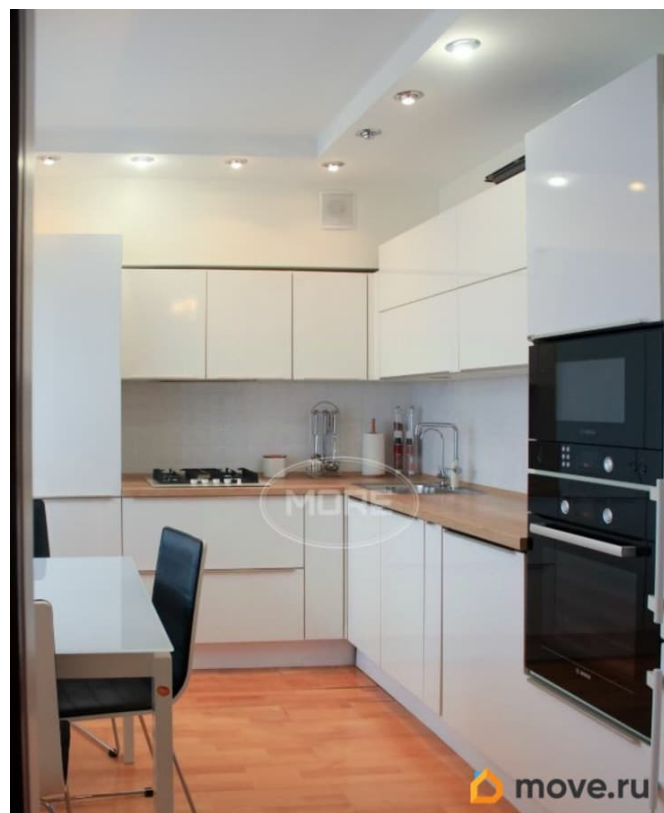
Тип балкона

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285535769>

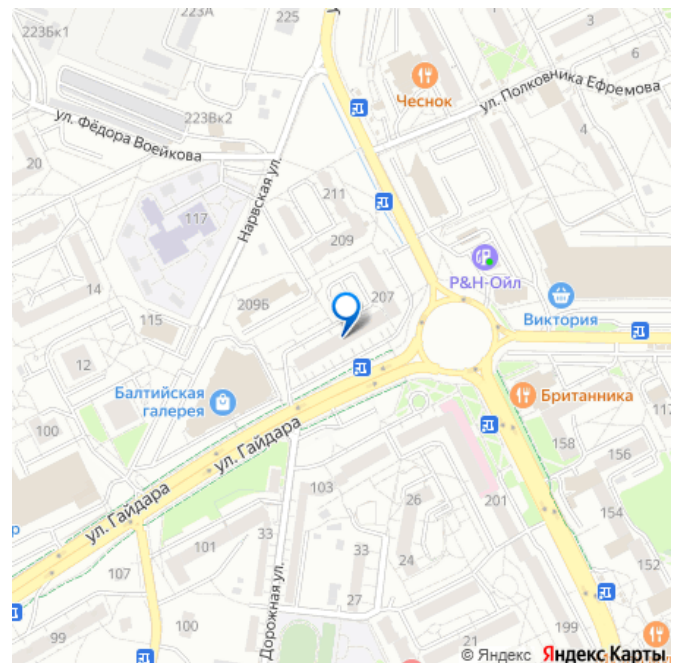
**МоРе Калининград, МоРе  
Калининград**

**79814715997**

для заметок



	лоджия
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	



## Описание

Код объекта: 1826206. Продается просторная трехкомнатная квартира на 3 этаже 10-этажного дома общей площадью 81.5 м². Идеальный вариант для тех, кому важен комфорт и удобство! Эта квартира имеет уникальный дизайнерский ремонт, который создает уютную и стильную атмосферу. Мебель и техника остается в квартире, что делает ее готовой для комфортного проживания. Много в ремонте сделано на заказ из других стран. Кухня укомплектованная всем необходимым. Детская выполнена в эко стиле. Бамбуковые японские обои имеют долгий срок службы. Установлен кондиционер. Автономное отопление. Все потолки изготовлены из гипсолиты. Дом из красного кирпича, за счет этого в квартире зимой очень тепло, а летом прохладно. По всему периметру квартиры система теплых полов. На входе в квартиру есть дополнительное место хранения и гардеробная. Закрытая территория с своей парковкой в дворе, где всегда достаточно мест. Если вы планируете приобрести квартиру с помощью ипотеки, то это также

возможно. Наличие материнского капитала также не является препятствием для покупки этого жилья. Тихие и приветливые соседи. Рядом с домом находится все необходимое для комфортного проживания. Детские сады 134 и 50 позволят вашим детям получить качественное образование и воспитание. Городская больница 3 и поликлиника 2 обеспечат вам медицинскую помощь. Для развлечений можно посетить Калининградский областной драматический театр, скейт-велопарк «Райдер плюс», зоопарк и магазины в шаговой доступности. Продажа от первых собственников. Быстрый выход на сделку. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой уютной квартиры!

