

Создано: 28.02.2026 в 03:34

Обновлено: 03.03.2026 в 03:32

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9290600685>

Danila, Риелтор

89251234567

**Калининградская область, Пионерский,
ул. Гептнера, 17**

10 229 520 ₽

Калининградская область, Пионерский, ул. Гептнера, 17

Улица

[улица Гептнера](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

81.8 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Продажа квартиры в ЖК «Пионерские Огни» у Балтийского моря! Дом сдан, с дизайнерским ремонтом. Важно: Квартира НЕ ПОДХОДИТ под программу «Семейная

для заметок



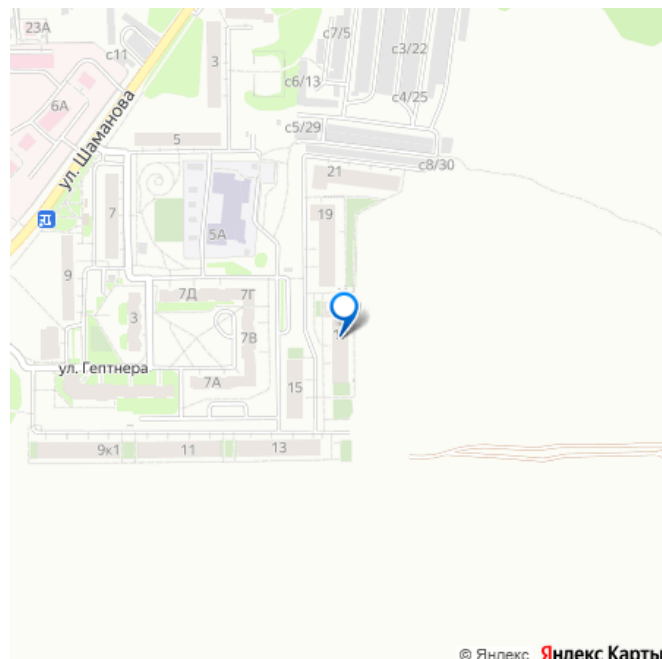
ипотека». Местоположение: г. Пионерский, ЖК «Пионерские Огни» (в шаговой доступности от Балтийского моря). О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ И ЛОКАЦИИ Продаётся уютная квартира в одном из самых атмосферных мест на побережье Балтики. ЖК «Пионерские Огни» — это современный, уже сданный комплекс, который идеально подходит как для постоянного проживания, так и для отдыха у моря. Дом кирпичный, что обеспечивает отличную теплоизоляцию и шумоизоляцию. Плюсы расположения и инфраструктуры:

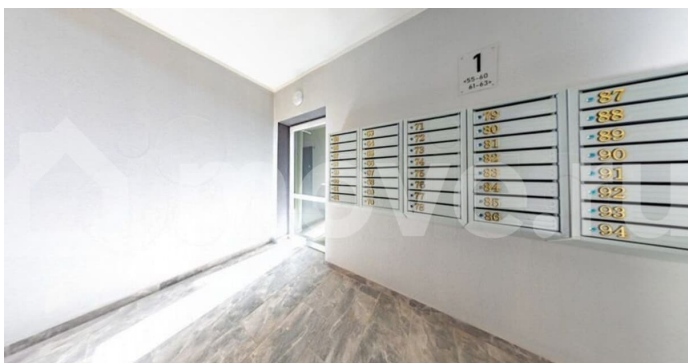
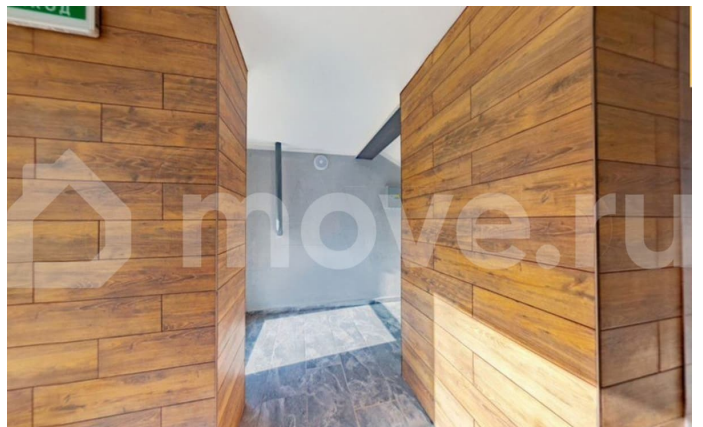
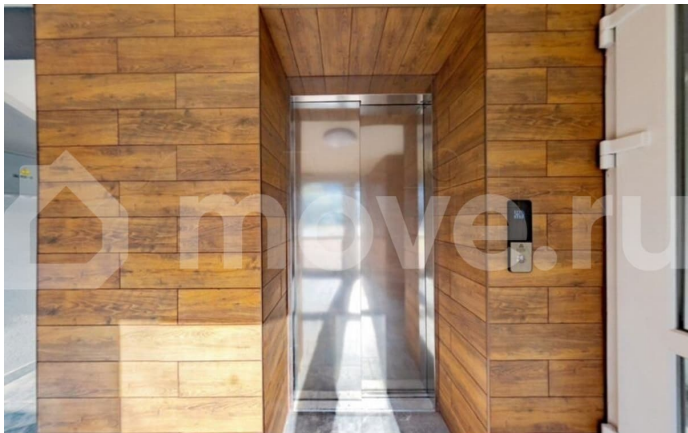
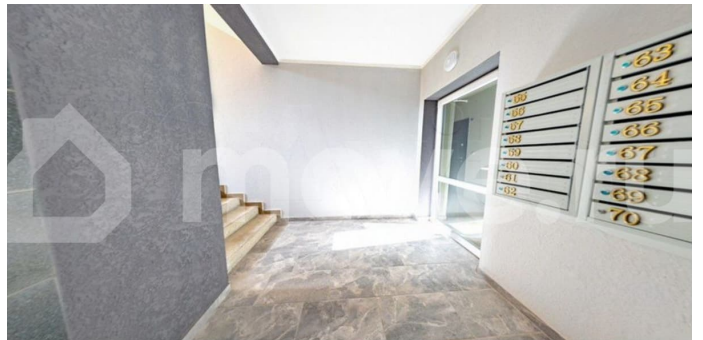
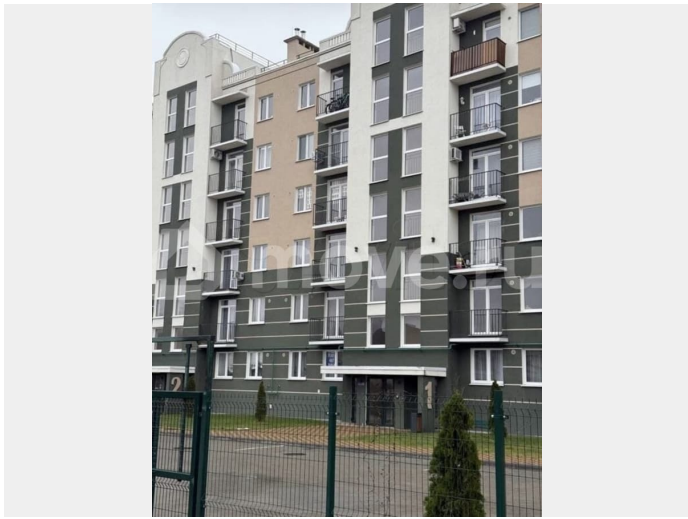
- Близость к морю: До пляжа Балтийского моря всего 10-15 минут неспешной прогулки. В вашем распоряжении знаменитые песчаные дюны и сосновый воздух.
- Живописная природа: Рядом с комплексом находится парк с вековыми соснами. Воздух здесь просто «волшебный» — идеально для прогулок и здоровья.
- Транспортная доступность: Отличная логистика. До ж/д станции Пионерский-Курорт — около 10 минут пешком, что позволяет быстро доезжать до Светлогорска, Зеленоградска и Калининграда. Рядом остановка общественного транспорта.
- Развитая инфраструктура под боком:
- Продуктовый магазин: Рядом большой супермаркет «Виктория».
- Для детей: Благоустроенные детские и спортивные площадки на территории комплекса, рядом городская спортивная площадка и детский сад.
- Уютная атмосфера: Доброжелательные соседи, тихий и ухоженный микрорайон.

О КВАРТИРЕ Квартира полностью готова к заселению — заходи и живи!

- Состояние: Выполнен качественный ремонт.
- Планировка: Эргономичная и комфортная для проживания (уточнить комнатность и метраж).

5 143







Move.ru - вся недвижимость России