

Создано: 08.07.2024 в 16:41

Обновлено: 07.12.2025 в 21:17

Калининградская область, Калининград,  
улица Согласия, 6

**10 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Согласия, 6

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Согласия](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

48.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

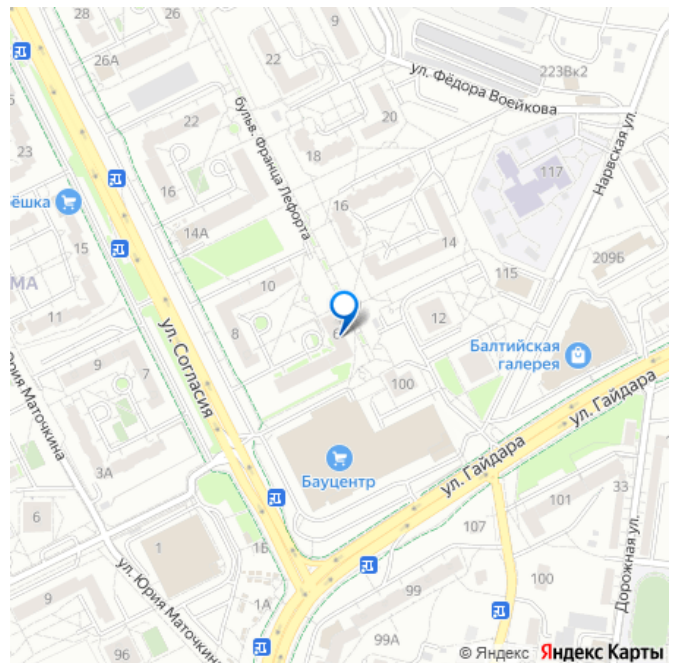
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9257907676>

**Елена Тулупова, Авеню-Риэлт Владис**  
**79814528435**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1170233. ПРОДАМ

ТРЕХКОМНАТНУЮ КВАРТИРУ Ориентир: ул.

Гайдара, Маточкина, Зеленая, б-р Лефорта

Очень удобный вариант для семьи с детьми.

Общая площадь - 81.9 кв. м. Комнаты

изолированные - 12.4 / 16.9 / 18.9 кв.м, одна

из комнат имеет выход на застекленную

лоджию Кухня - 11.6 кв.м Санузел

раздельный, установлена душевая кабина.

Отопление центральное, установлены

приборы учета, сделан косметический

ремонт. После продажи в квартире остается

встроенная кухонная мебель и техника.

Планировка квартиры на две стороны

позволяет организовать пространство

максимально удобно и комфортно для всех

членов семьи. Окна выходят во внутренний

двор и на внешнюю сторону дома (север-юг).

Просторная входная зона дает ощущение

большого пространства и света. Квартира

расположена на 2 этаже 5-этажного дома

2002 года постройки. Придомовая

территория благоустроена, оборудованы

парковочные места, детская площадка.

Рядом находится бульвар с пешеходной

зоной, прогулочными велодорожками, игровыми элементами для детей и зонами для отдыха. Одним из преимуществ данной квартиры является ее местоположение, удобная транспортная доступность и развитая инфраструктура. В шаговой доступности супермаркеты, мини-рынок, остановки общественного транспорта, детская поликлиника. Рядом детские сады, средние образовательные учреждения, в том числе гимназия 40. В пяти минутах езды рынок Сельма, дворец спорта Янтарный. До центра города - пл. Победы - пять минут. Удобный выезд в центр города и на побережье. Эту квартиру обязательно надо увидеть, в нее невозможно не влюбиться! Если вас заинтересовало предложение, звоните и мы договоримся о показе в удобное время.

