

Создано: 04.09.2025 в 18:59

Обновлено: 07.12.2025 в 22:16

**Калининградская область, Калининград,
улица Виллима Фермора, 4**

9 400 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Виллима
Фермора, 4

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

51 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

81 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

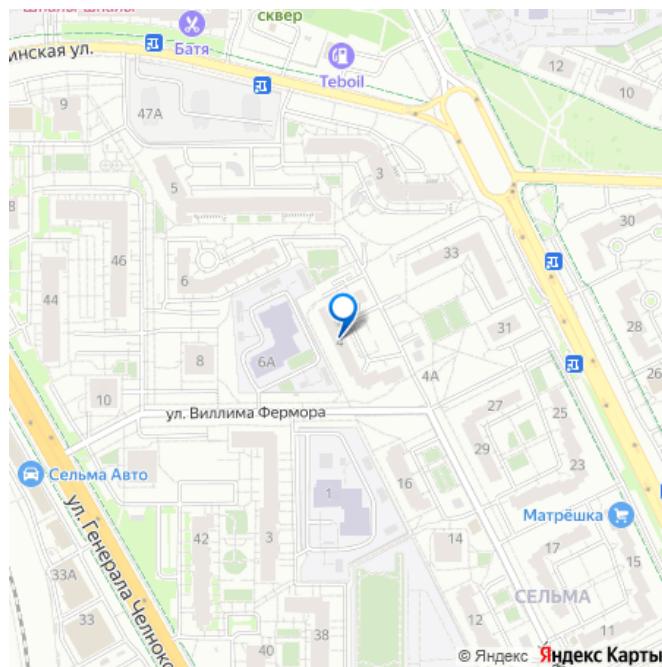
раздельный

<https://kalininograd.move.ru/objects/9284690>
835

**Олеся Михайлова, Авеню-Риэлт
Владис**

79814528435

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1766568. В продаже просторная трехкомнатная квартира в самом востребованном районе «Сельма», ул.

Фермора д. 4 Ор-р: Челнокова, Елизаветинская, Согласия, Жукова, Гайдара, Панина. +Остается мебель и техника (без телевизоров). +В квартире сделан ремонт: на полу кафель, ламинат, с/у раздельный в кафеле. +Рациональная планировка: изолированные комнаты правильной формы 19+19+13 кв. м. , просторный холл, кухня 13 кв. м2. Квартира светлая, теплая не угловая!

+Облагороженная придомовая территория, детские площадки, стадион, прогулочные зоны, вело-дорожки. Развитая

инфраструктура района: Гимназия 40 (прикреплена по прописке), Современный д/с

55, 56, 59, ТЦ, МФЦ, рынок «Сельма», удобный выезд на Окружную дорогу и

Балтийское побережье, а также на

Центральные улицы города: Горького,

Невского, Ленинский пр-т, Черняховского,

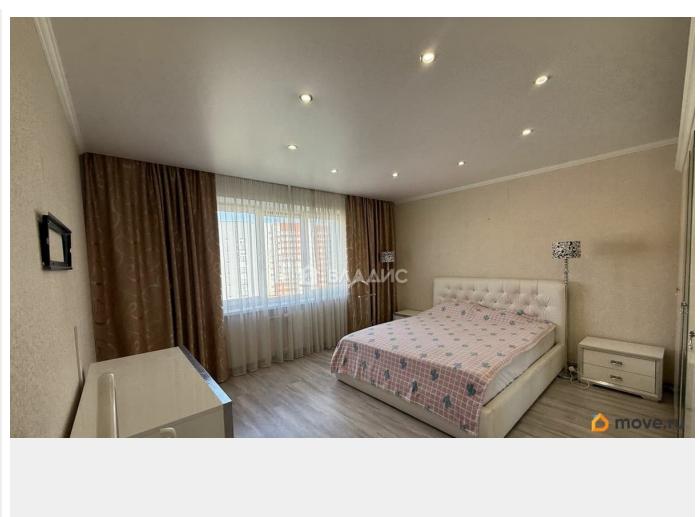
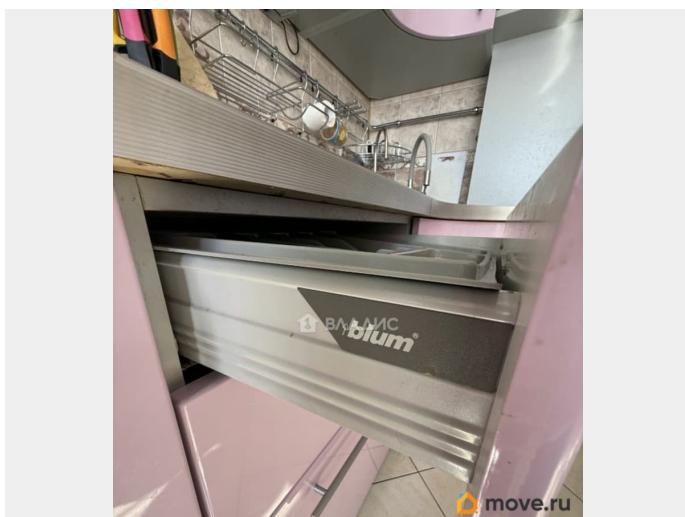
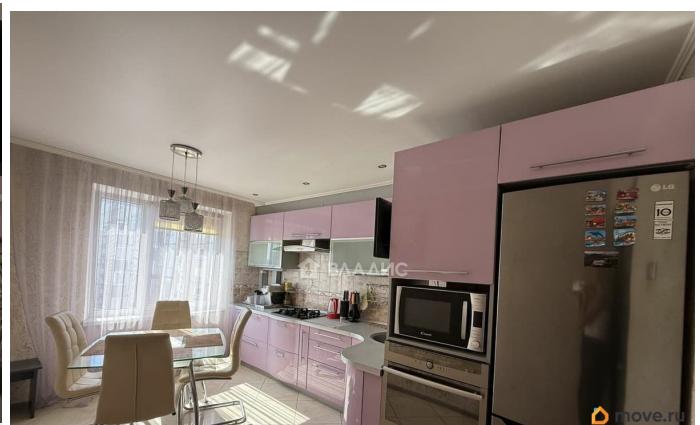
Театральная, Советский пр-т. Оперативный

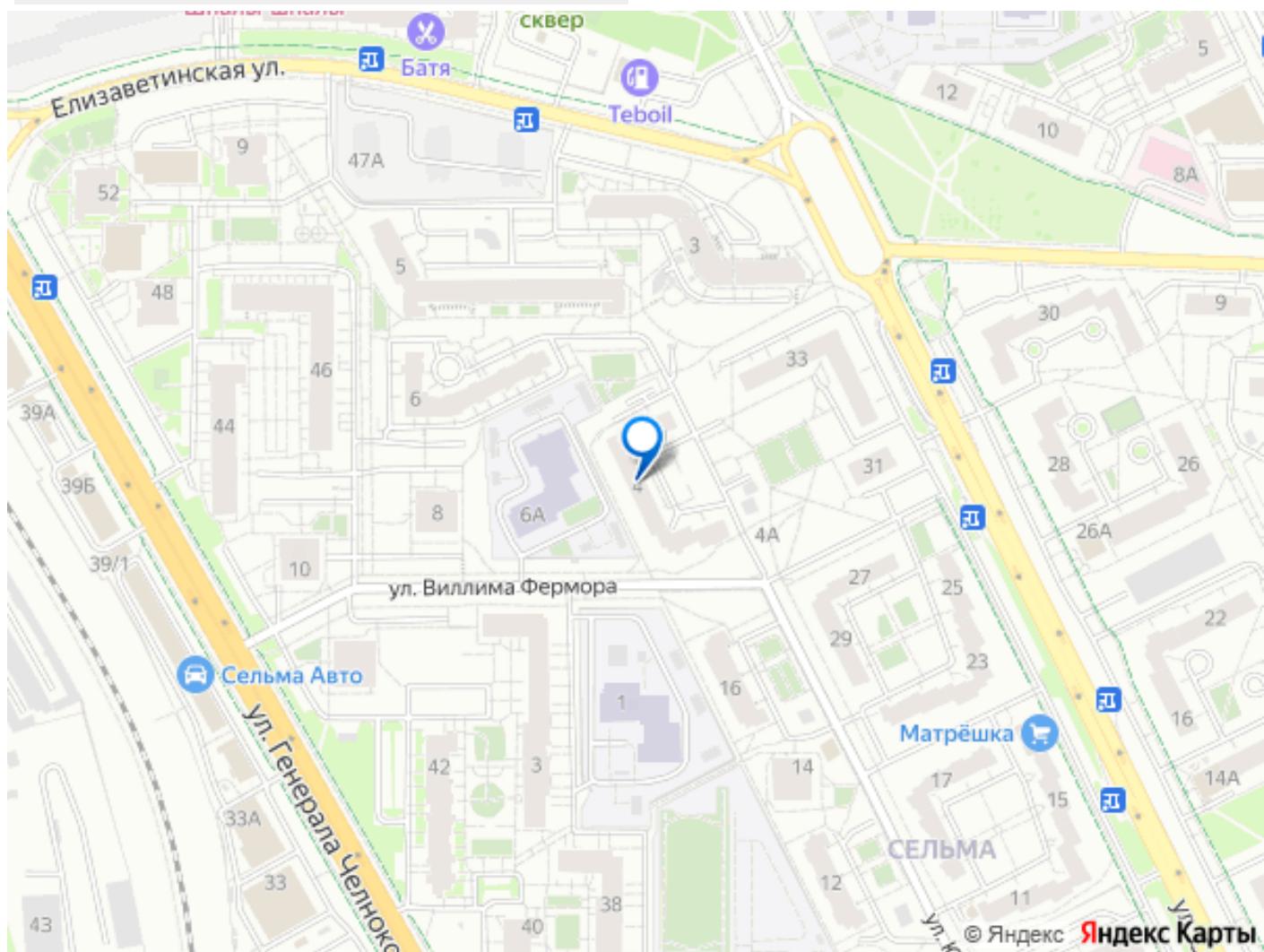
показ. +Квартира подходит под все виды

расчетов. 1 взрослый собственник. Возможен обмен на Вашу недвижимость с доплатой! ----

Покупайте или продавайте недвижимость с «Авеню-Риэлт Владис» и становитесь

участником РОЗЫГРЫША 300 000? на
путешествие!





Move.ru - вся недвижимость России