

Создано: 06.02.2026 в 03:00

Обновлено: 06.02.2026 в 03:00

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул. Каштановая, 3

9 950 000 ₽

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул.

Каштановая, 3

Улица

[улица Каштановая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

82.2 м²

Этаж

4/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

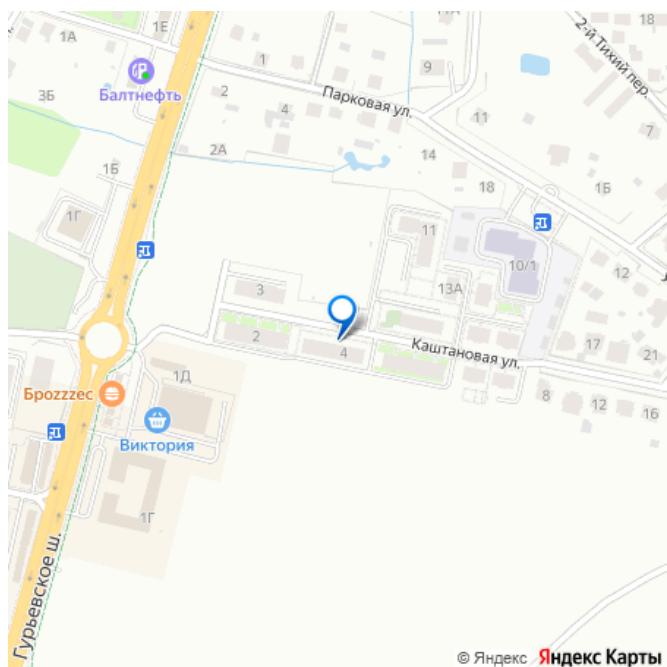
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

ЖК «Каштановый» в Гурьевске — готовые квартиры в Семейную ипотеку! Максимум уюта по ценам ниже рынка! Квартира №44.

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9288967>

376

Отдел продаж, Риелтор

89251234567

для заметок

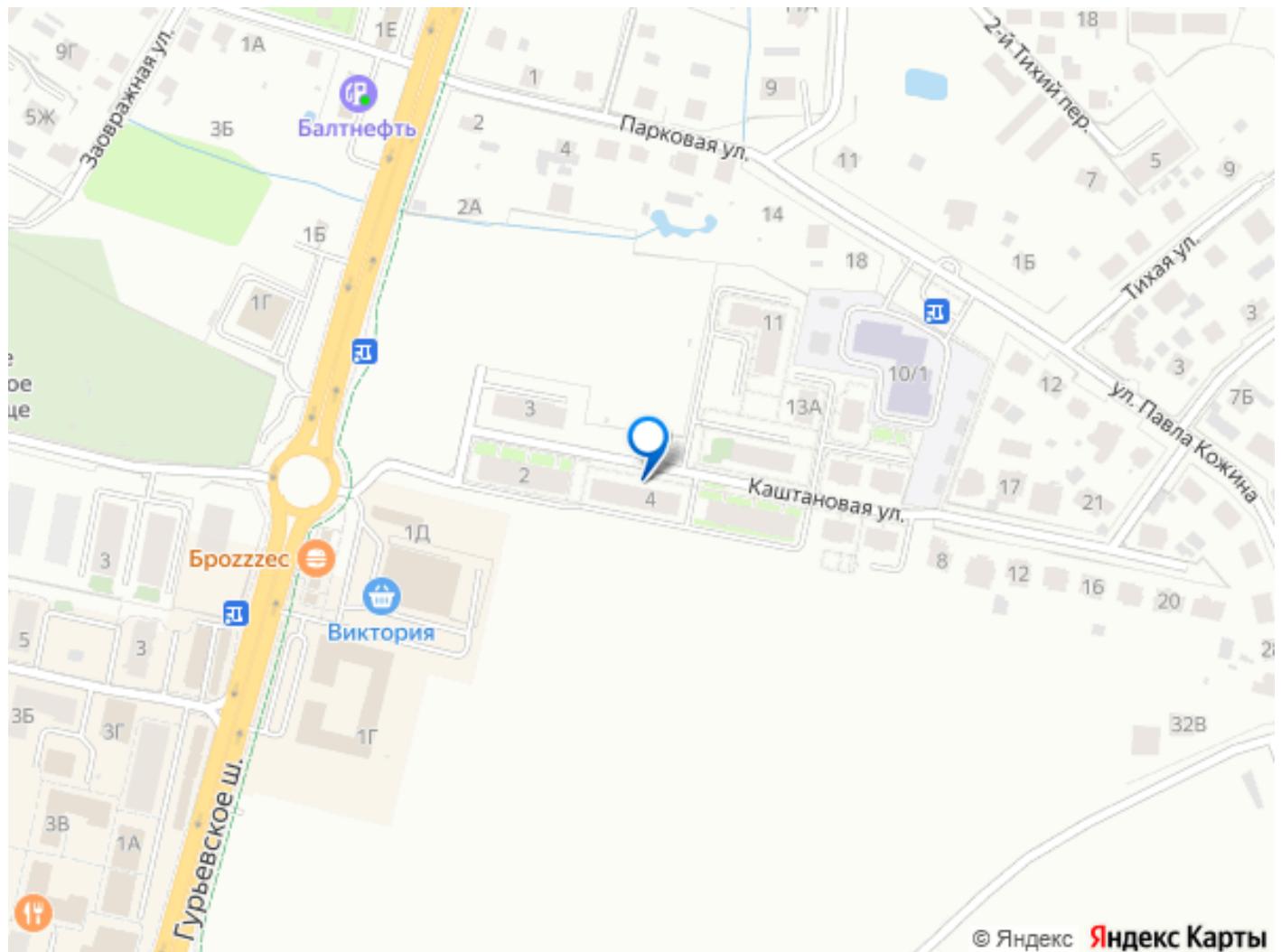
РАБОТАЕМ С КЛИЕНТАМИ НЕ ТОЛЬКО
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, НО И ВСЕЙ
РОССИИ ПРОВЕДЕМ УДАЛЕННЫЙ ПОКАЗ, А ТАК
ЖЕ ПРОВЕДЕМ УДАЛЕННУЮ СДЕЛКУ ПОД
КОНТРОЛЕМ НАШЕГО ГРАМОТНОГО ЮРИСТА.
ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОДДЕРЖКА НА ВСЕХ ЭТАПАХ
СДЕЛКИ. Продаются квартиры в новом
7?этажном кирпичном доме по ул.

Каштановая, 3В в г. Гурьевске
Калининградской области. Дом относится к
современной застройке, район зеленый,
спокойный и уже обжитой. Проект дома
выполнен по действующим строительным
нормам и пожарным требованиям, с учётом
охраных зон и безопасных расстояний до
соседних зданий. Предусмотрен подвал,
здание спроектировано для постоянного
комфортного проживания. На придомовой
территории запланировано рациональное
благоустройство. Удобные подъезды для
автотранспорта, отдельные тротуары для
пешеходов, организованный въезд с ул.
Каштановая. Проектом предусмотрена
автомобильная стоянка, включая место для
маломобильных групп населения. Вдоль
пешеходных дорожек и проездов будут
оборудованы площадки для отдыха и
озеленение с кустарниками. В доме
предусмотрены 56 квартир (1? и
2?комнатные), планировочные
решения продуманы для удобства
проживания. Высота здания и расстояния до
соседней застройки обеспечивают хорошую
инсоляцию помещений. Квартиры подойдут
тем, кто ищет новое жильё в спокойном, но
развитом районе Калининградской области, с
удобными подъездными путями и
официально согласованным проектом
строительства. ГОТОВЫ ОПЕРАТИВНО
ОРГАНИЗОВАТЬ ПРОСМОТР В УДОБНОЕ ДЛЯ
ВАС ВРЕМЯ И ПРЕДОСТАВИТЬ ПОЛНУЮ

ИНФОРМАЦИЮ О ВСЕХ ОСОБЕННОСТЯХ
ОБЪЕКТА, ЧТОБЫ ВЫ МОГЛИ ПРИНЯТЬ
ОБДУМАННОЕ РЕШЕНИЕ БЕЗ ЛИШНИХ
СОМНЕНИЙ И ОЖИДАНИЙ В НАШЕМ
ПРЕДЛОЖЕНИИ ИДЕАЛЬНО СОЧЕТАЕТСЯ
УДОБСТВО ГОРОДСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И
КОМФОРТ, ТИШИНЫ ВНУТРЕННЕГО ДВОРА,
КОТОРЫЙ ПОРАДУЕТ КАК СЕМЬИ С ДЕТЬМИ,
ТАК И ТЕХ, КТО ИЩЕТ СПОКОЙНОЕ МЕСТО
ДЛЯ ОТДЫХА ПОСЛЕ НАСЫЩЕННОГО ДНЯ.
ПОДБОРКА ПО ВСЕМ КОМПЛЕКСАМ
КАЛИНИНГРАДА И КАЛИНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ. ЭТОТ ОБЪЕКТ ОТЛИЧНО ПОДХОДИТ
КАК ДЛЯ ЖИЗНИ, ТАК И ДЛЯ СДАЧИ.
РАБОТАЕМ СО ВСЕМИ ВИДАМИ ИПОТЕК, А ТАК
ЖЕ СО ВСЕМИ СУЩЕСТВУЮЩИМИ
СОЦИАЛЬНЫМИ ПРОГРАММАМИ. ТАКИМ
ОБРАЗОМ, ВЫБИРАЯ ЖИЛЬЁ В КОМПЛЕКСЕ,
ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ НЕ ПРОСТО ЖИЛЬЕ, А ЦЕЛЫЙ
МИР ВОЗМОЖНОСТЕЙ ДЛЯ ГАРМОНИЧНОЙ И
ПОЛНОЦЕННОЙ ЖИЗНИ. Идеальное решение
для жизни и инвестиций и жизни! ? Закажите
консультацию нашего специалиста прямо
сейчас! Менеджер отдела продаж
Новостроек Калининграда.







Move.ru - вся недвижимость России