

Создано: 21.06.2024 в 14:52

Обновлено: 28.09.2025 в 17:17

**Калининградская область, Калининград,
Минусинская улица, 5**

10 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Минусинская улица,
5

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Минусинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.5 м²

Площадь кухни

13.2 м²

Общая площадь

82.77 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

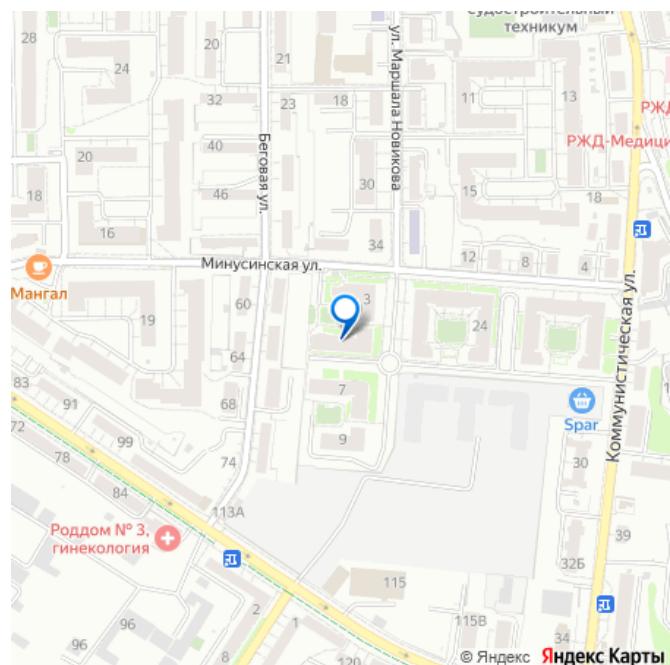
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9283518>

727

Собственник

79187203101

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

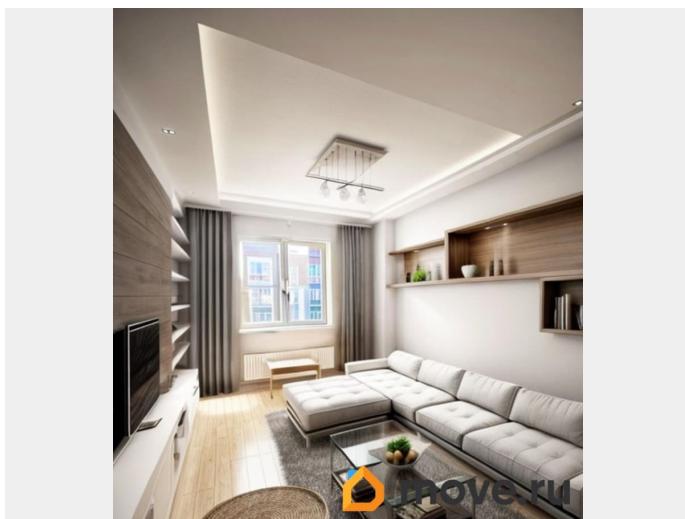
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Уютная 3-х комнатная квартира ищет хозяина ! Продаю свою 3х комнатную квартиру с автономным отоплением на ул. Минусинская в г. Калининград на 7-ом этаже 8-ми этажного жилого дома с улучшенной планировкой ЖК Родина. С повышенной комфортностью и уникальным здоровье сберегающим потенциалом. Место расположения прекрасное - рядом летнее озеро с современной спортивной инфраструктурой, церковь, библиотека, художественная и музыкальная школа, больница, поликлиника , детские садики , школы, магазины , кафе, кинотеатр, салоны красоты всё в шаговой доступности. Много зелени, рядом остановка общественного транспорта. При доме благоустроенный двор с детскими площадками и парковкой. При входе в подъезд установлен домофон. Квартира в плане имеет правильную, прямоугольную форму, с ориентацией всех

окон комнат как на солнечную юго-западную сторону горизонта, так и во двор откуда Вы можете наблюдать за детьми . Большая общая и жилая площадь квартиры с холодными помещениями 82.77 м2 и просторная кухня 13.2 м2 даст вам возможность жить в комфорте и в гармонии даже большой семьей. Подходит для тех , кто хочет сразу заехать и параллельно делать ремонт . Холодильник, стиральная машина (пользовались пару месяцев, еще на гарантии), диван и 2 детские тахты, кухонный стол , 2 стула оставлю по необходимости !





◀ Калининград

◀ #5682503

3-комн. квартира,
78.77 м², №35

