

🕒 Создано: 07.10.2025 в 15:15

Обновлено: 24.11.2025 в 17:40

**Калининградская область, Калининград,
проспект Победы, 210**

7 900 900 ₽

Калининградская область, Калининград, проспект Победы,
210

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[проспект Победы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

62.1 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

82.9 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

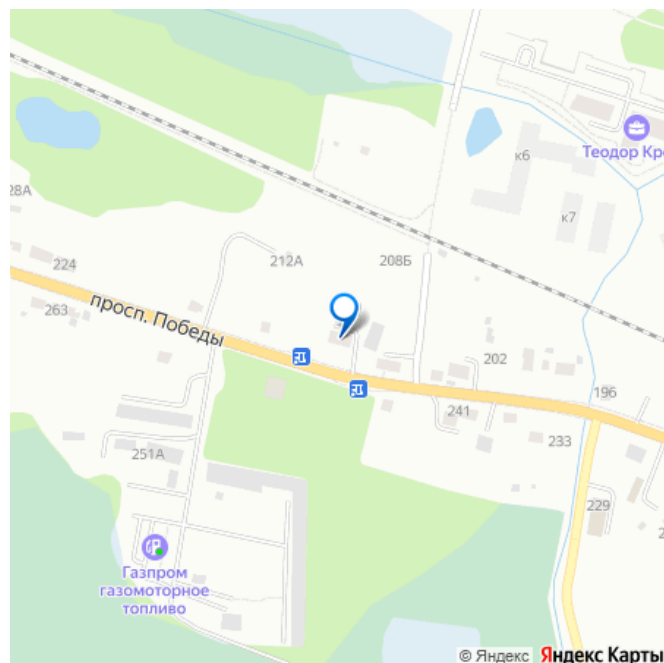
Тип санузла

раздельный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285535762>

**Калининградская недвижимость,
Калининградская недвижимость
79114810519**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

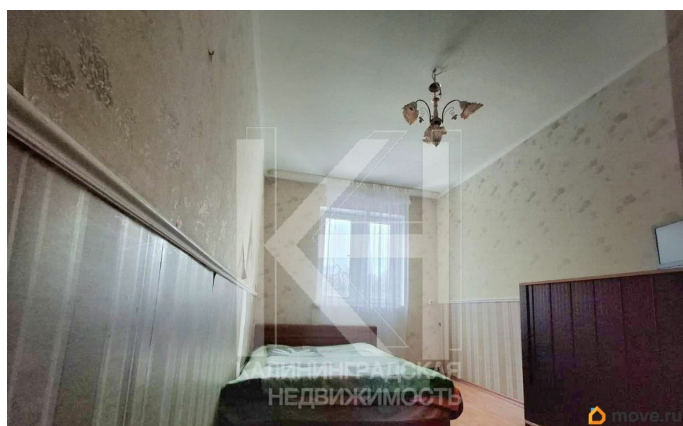
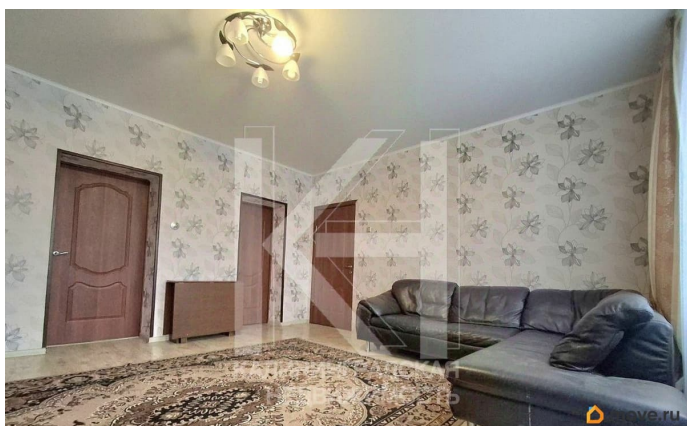
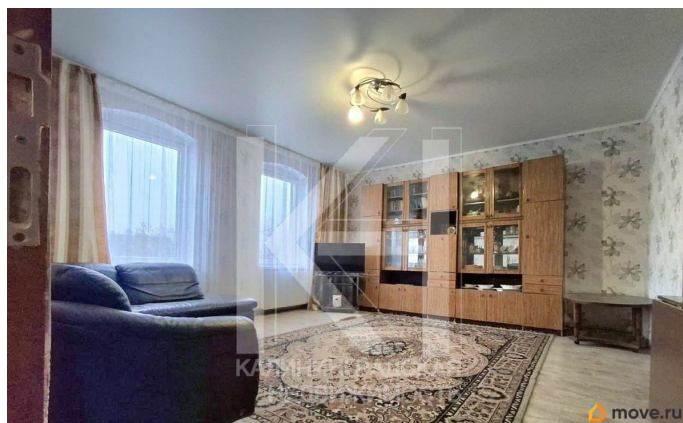
да

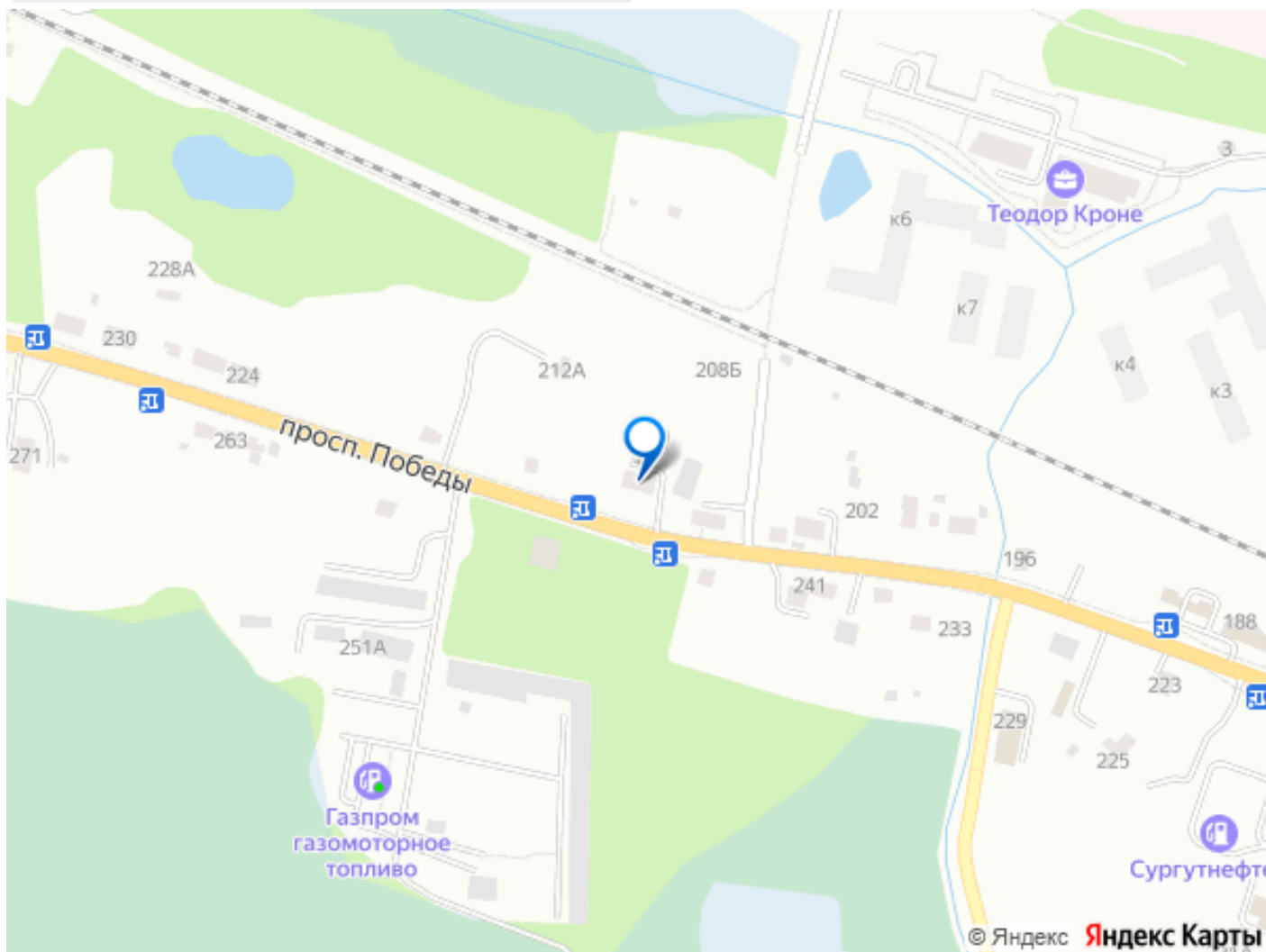
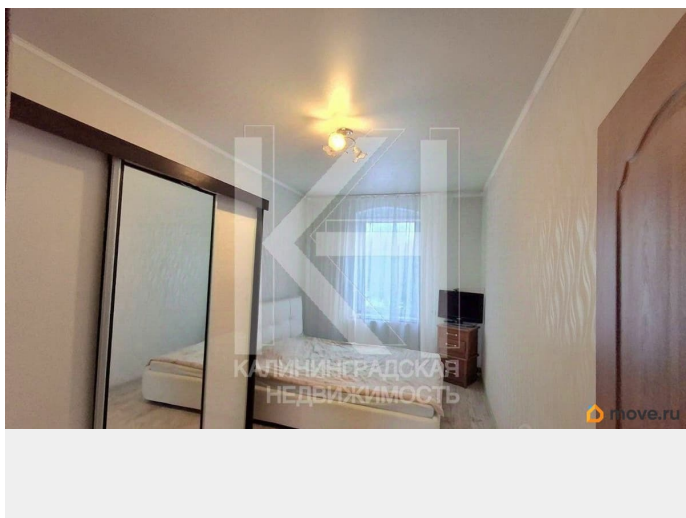
возможна ипотека

Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира в Центральном районе Калининграда О
Квартире Три просторные комнаты, удобная кухня и правильная форма прихожей;
Автономное отопление установлено недавно;
Санузел раздельный; Качественный ремонт выполнен всего год назад; Высокие потолки придают дополнительное ощущение простора; Большой подвал для хранения вещей; Из окон открывается красивый вид сразу на две стороны дома. Дом
Малоквартирный и малоэтажный немецкий дом (три этажа, девять квартир);
Индивидуальная архитектура, оригинальный фасад требует лишь небольшого ремонта;
Чистый, просторный и ухоженный подъезд;
Красивая придомовая территория с декоративными растениями; Дружелюбные и тихие соседи; Легко добраться до побережья Балтийского моря и близлежащих городов-курортов; Развитая инфраструктура района: - Школы 19, 21, 14, - Детские сады 2, 79, 27, 47, 48, - Магазины «Виктория», «Пятёрочка», «Брусничка» находятся поблизости, - Автобусная остановка расположена прямо возле дома. Озеро Пелавское и живописный пруд рядом обеспечат покой и приятные прогулки; Отсутствие высотных зданий обеспечит максимальное количество

солнечного света весь день. Преимущества
До площади Победы пешком около 10-20
минут; Всего полчаса езды до пляжа
Балтийского моря; Аэропорт доступен за
20-30 минут; Эта квартира идеально
подойдёт как для комфортной семейной
жизни, так и для успешной аренды! Звоните
сейчас и узнайте подробности лично Ольга
Плесовская, специалист по недвижимости
Арт. 118389483





Move.ru - вся недвижимость России