

Создано: 20.10.2025 в 11:34

Обновлено: 07.12.2025 в 10:58

**Калининградская область, Калининград,  
улица Виллима Фермора, 4**

**9 300 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Виллима  
Фермора, 4

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

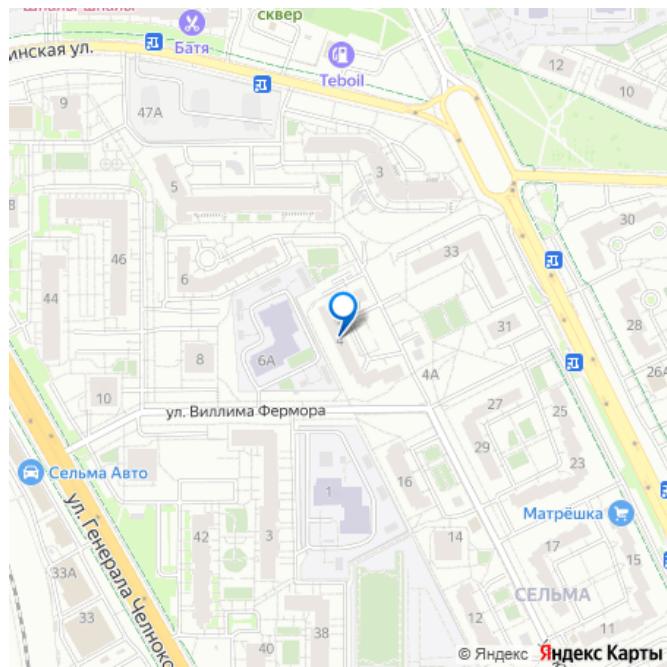
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285861>

214

**Евгений Станиславович Шакиров,  
Этажи Калининград**

**79114821658**

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

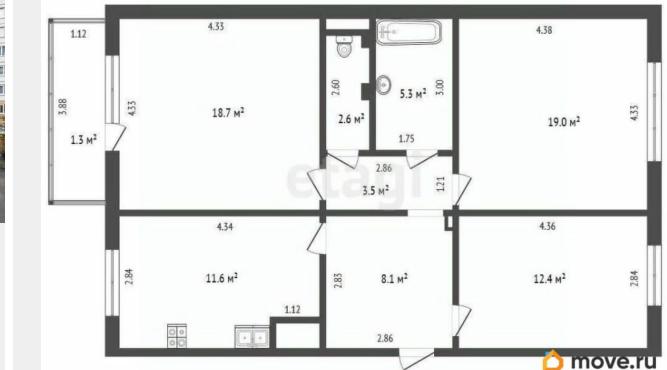
да

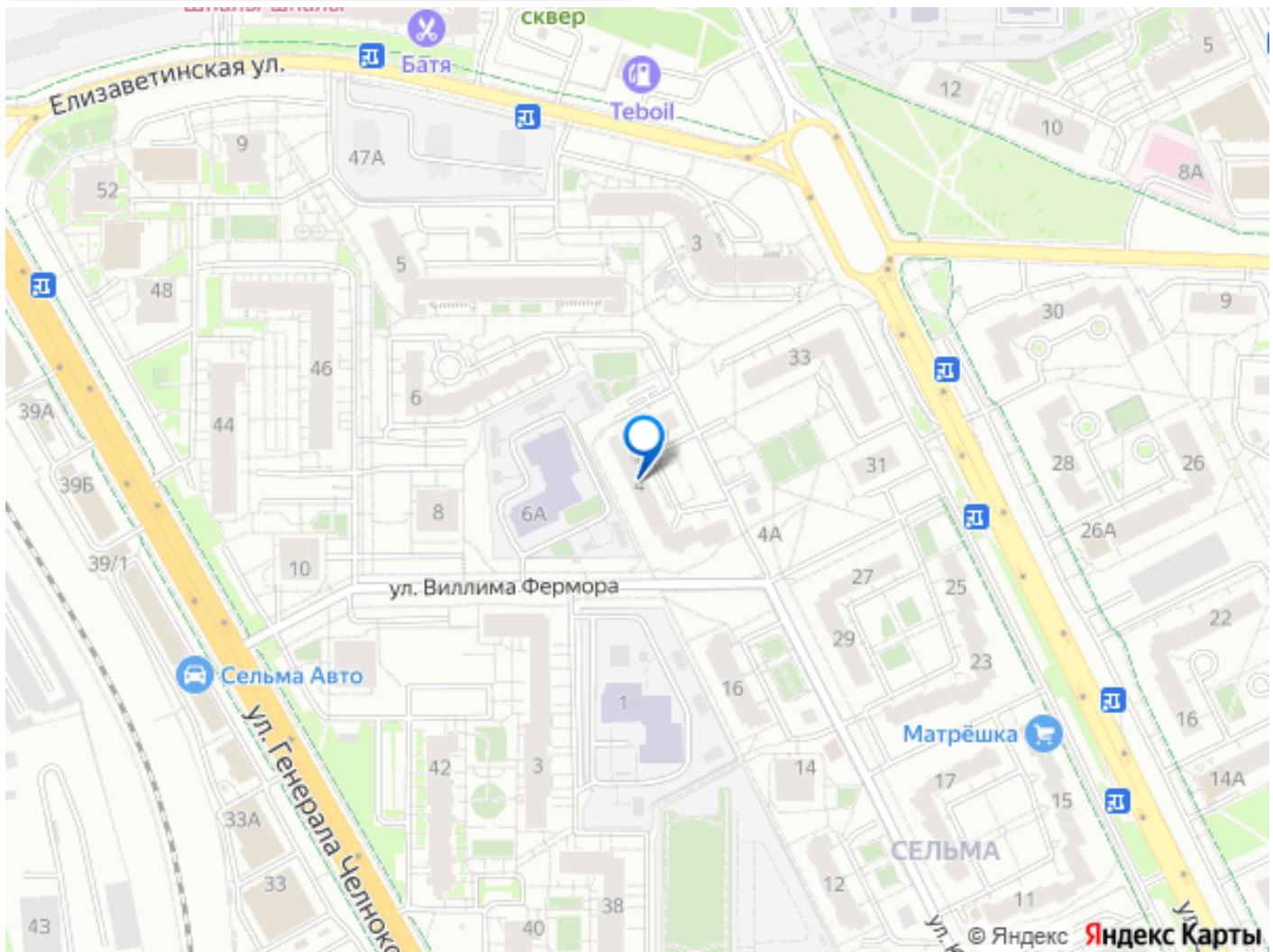
возможна ипотека

## **Описание**

Уважаемые покупатели! Продается трёхкомнатная квартира на 3м этаже десятиэтажного дома, 2007 года постройки, по ул. Фермора (ориентир Челнокова, Маточкина, Согласия). Общая площадь квартиры - 82 кв.м: три изолированные комнаты 18+19+14 кв.м, кухня 12,0 кв.м, раздельный санузел 5,3+2,6 кв.м. в кафеле. В квартире сделан ремонт: паркетная доска, подвесные и натяжные потолки, подогревом полов на кухне, в ванне и туалете, застекленный, утепленный балкон, пяти камерные окна. Центральное отопление, счетчик на отопление находятся в квартире. Также на электричество, газ, воду. Квартира в средине дома. Окна выходят на две стороны, во дворе территория с парковочными местами и детской площадкой. Снаружи утеплен фасад квартиры. К дому хорошие подъездные пути. Вся инфраструктура в шаговой доступности: Greenmarket, рынок Сельма, ТРЦ Экватор, ТЦ Балтийская Галерея, супермаркеты - СПАР, Виктория, Пятерочка, спортивный комплекс «Янтарный», строительный магазин Bauцентр, школы 38, 59, гимназия 40, детские сады. Отличная транспортная развязка района: автобусы, маршрутные такси, электричка. Выезд на окружную в сторону курортных городов Калининградской области, Балтийского моря и аэропорта. Отличная квартира для большой семьи.

Звоните! Код пользователя: 43324 Номер в базе: 10137845





Move.ru - вся недвижимость России