

Создано: 11.12.2025 в 15:17

Обновлено: 16.12.2025 в 17:27

**Калининградская область, Калининград,
улица Виллима Фермора, 4**

9 300 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Виллима
Фермора, 4

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

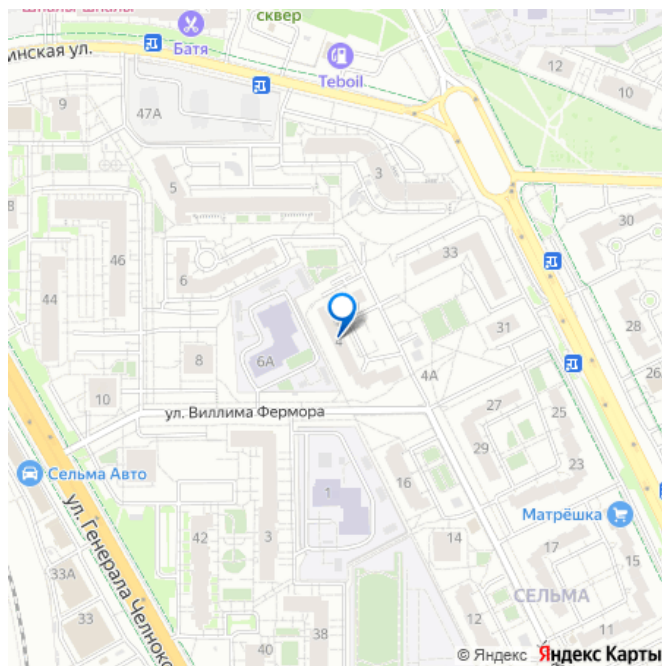
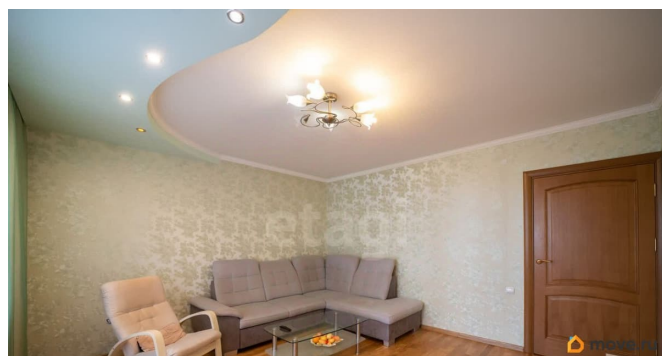
на улицу

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287345914>

**Вероника Ивановна Попова, Этажи
Калининград**

79114829622

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

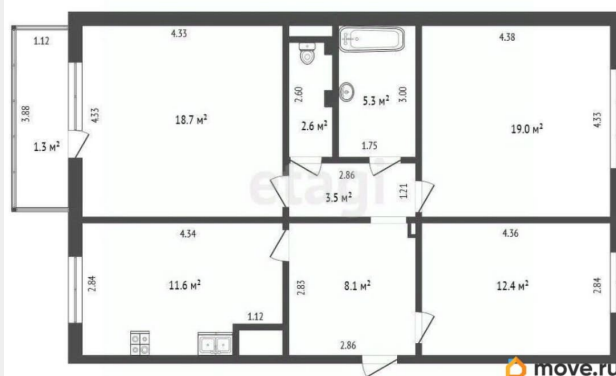
да

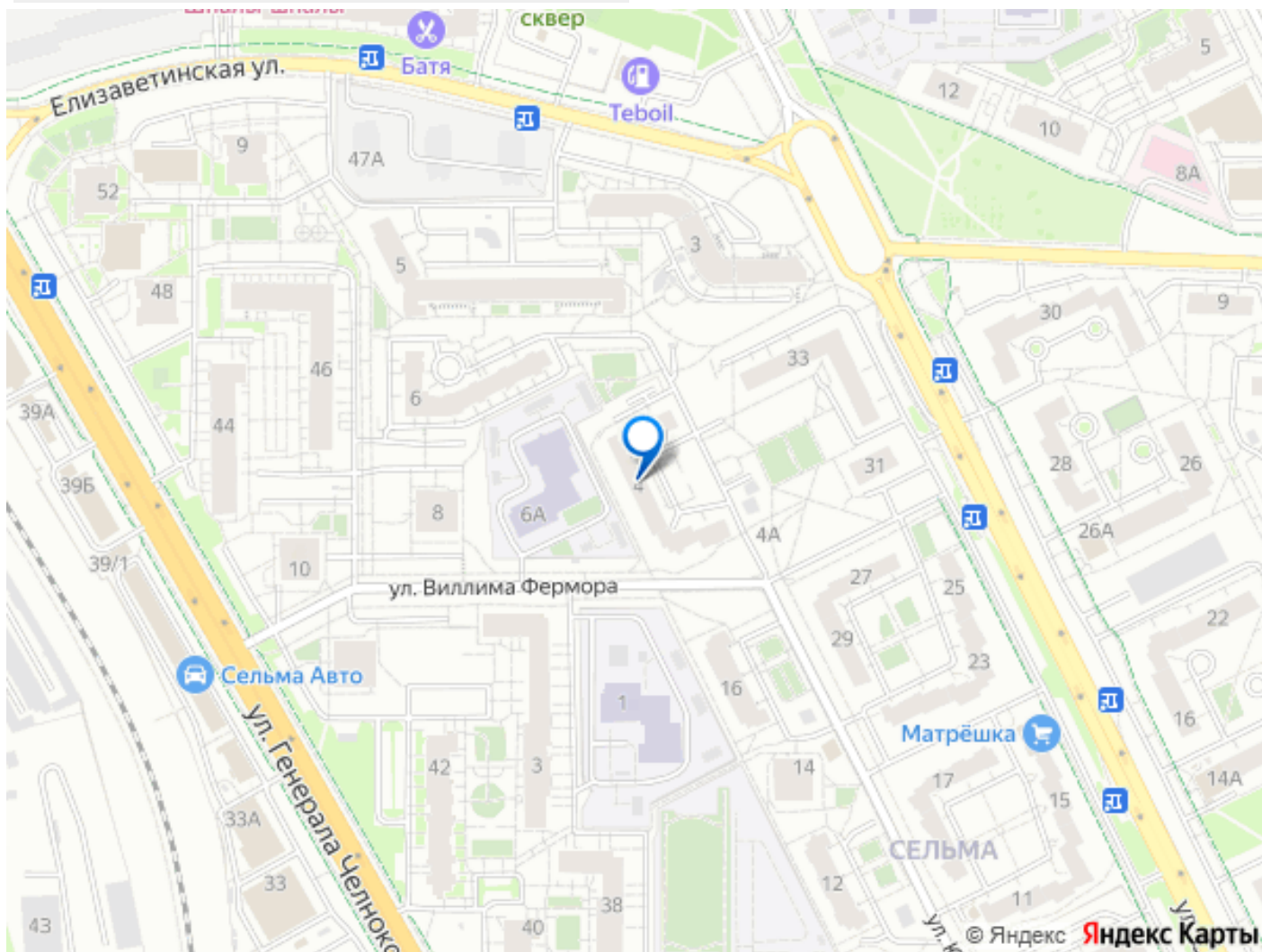
возможна ипотека

Описание

Уважаемые покупатели! Продается трёхкомнатная квартира на 3м этаже десятиэтажного дома, 2007 года постройки, по ул. Фермора (ориентир Челнокова, Маточкина, Согласия). Общая площадь квартиры - 82 кв.м: три изолированные комнаты 18+19+14 кв.м, кухня 12,0 кв.м, отдельный санузел 5,3+2,6 кв.м. в кафеле. В квартире сделан ремонт: паркетная доска, подвесные и натяжные потолки, подогревом полов на кухне, в ванне и туалете, застекленный, утепленный балкон, пяти камерные окна. Центральное отопление, счетчик на отопление находятся в квартире. Также на электричество, газ, воду. Квартира в середине дома. Окна выходят на две стороны, во дворе территория с парковочными местами и детской площадкой. Снаружи утеплен фасад квартиры. К дому хорошие подъездные пути. Вся инфраструктура в шаговой доступности: Greenmarket, рынок Сельма, ТРЦ Экватор, ТЦ Балтийская Галерея, супермаркеты - СПАР, Виктория, Пятерочка, спортивный комплекс «Янтарный», строительный магазин Бауцентр, школы 38, 59, гимназия 40, детские сады. Отличная транспортная развязка района: автобусы, маршрутные такси, электричка. Выезд на окружную в сторону курортных городов Калининградской области, Балтийского моря и аэропорта. Отличная квартира для большой семьи.

Звоните! Код пользователя: 191299 Номер в базе: 10137845





Move.ru - вся недвижимость России