

Создано: 19.12.2024 в 09:48

Обновлено: 18.08.2025 в 09:36

**8 390 000 ₽**

Округ

[Калининград, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

83.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

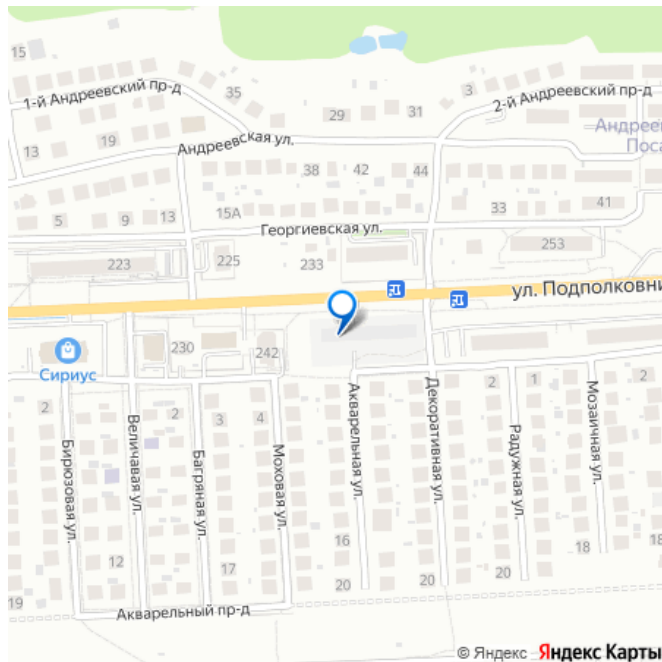
ЖК Астория напрямую от застройщика -  
квартиры класса КОМФОРТ+ с большими  
кухнями, гардеробными и панорамным

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9275235060>

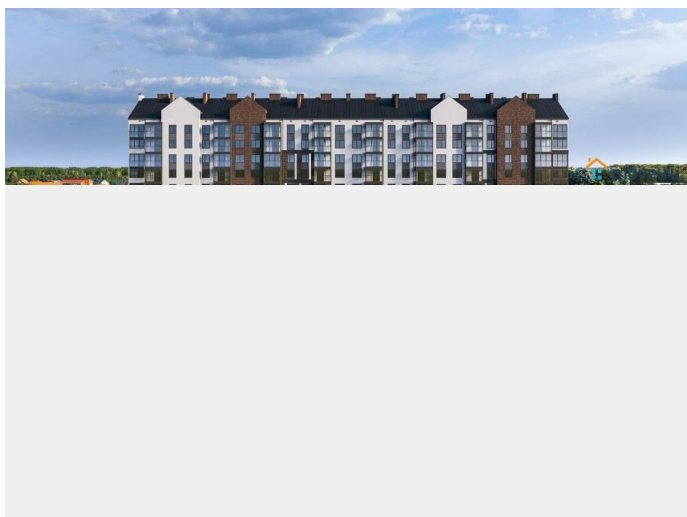
**Астория, Астория**

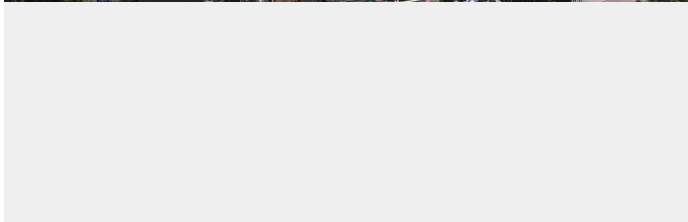
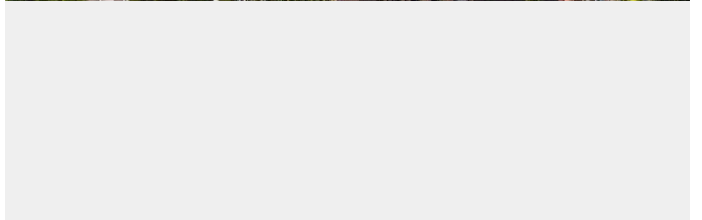
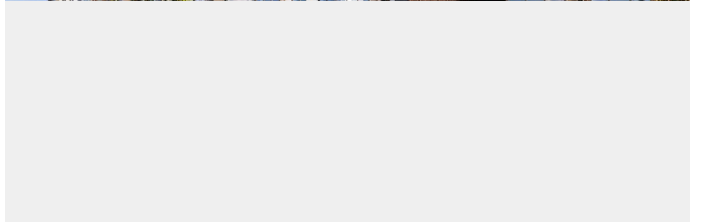
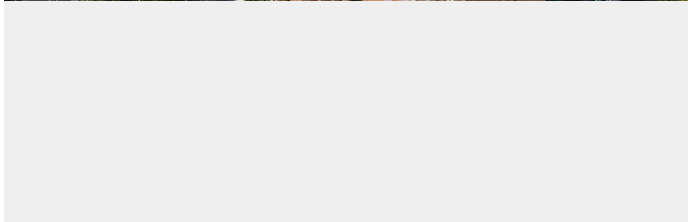
**79842364634**

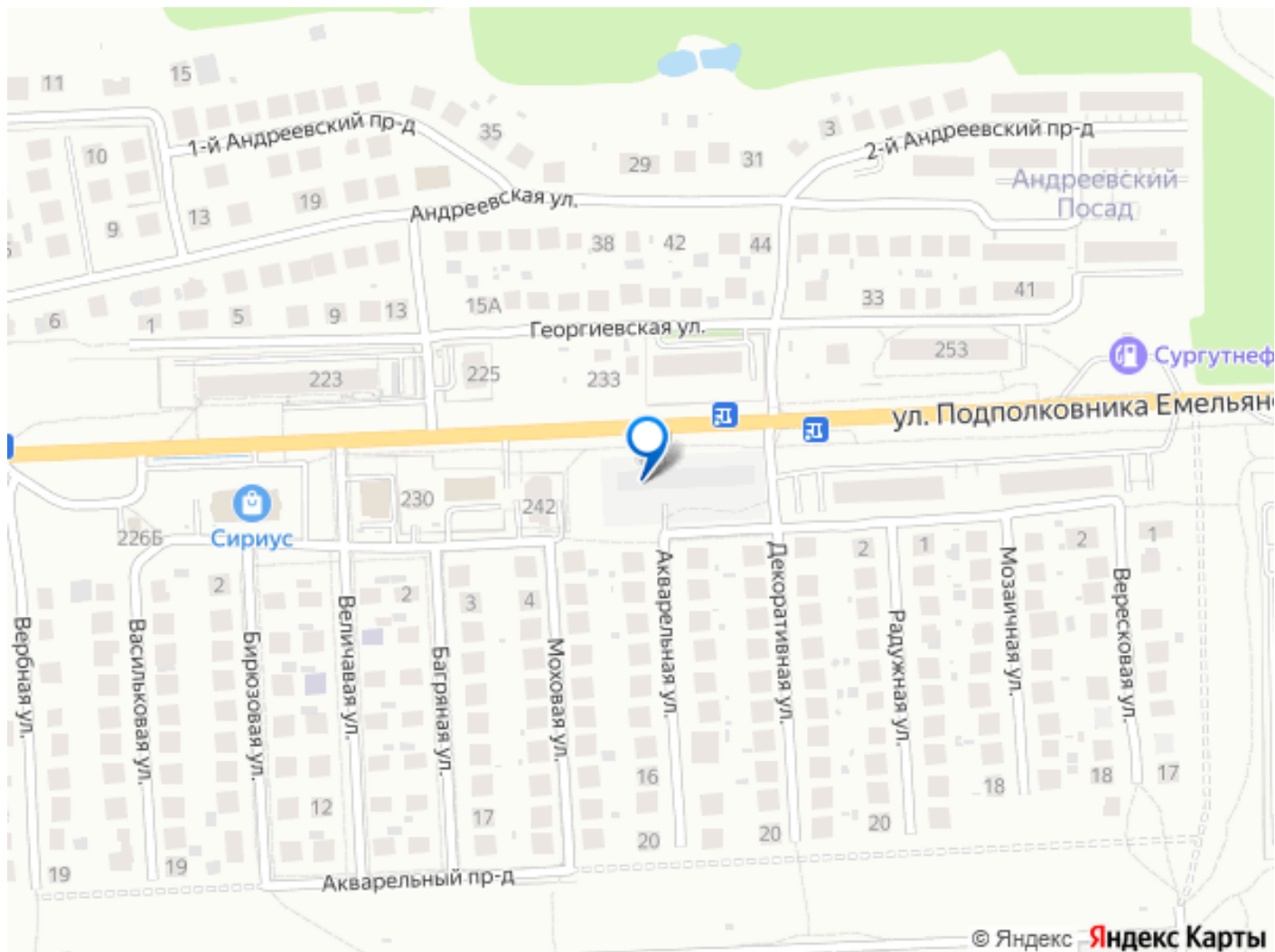
для заметок



остеклением балконов. Автономное газовое отопление. Минимальные цены на старте продаж, успеете забронировать - квартиры быстро раскупают. Находится в экологически чистом историческом районе Калининграда. Удобная транспортная доступность - 10 минут до центра города и 30 до побережья Балтийского моря. Выгодные условия кредитования, рассрочки и программы субсидирования. Есть квартиры с ремонтом. Качественная предчистовая отделка, повышенная звукоизоляция, ровная стяжка, стены - гипсовая штукатурка, выполнена разводка отопления и мокрых точек, электрики - розетки, выключатели, вывод под люстры. Качественная входная металлическая дверь, пластиковые окна и застеклённая лоджия. Отличительная особенность ЖК Астория в его уникальном расположении: - в шаговой доступности 2 детских сада и школа - автобусная остановка возле дома - река Преголя с яблоневыми садами ООО «Астория». Проектная и разрешительная документация на сайте [нашдом.рф](http://нашдом.рф). сдача дома IV квартал 2026г.







Move.ru - вся недвижимость России