

Создано: 06.10.2025 в 13:27

Обновлено: 03.12.2025 в 21:08

**Калининградская область, Калининград,
улица Дубовая Аллея, Дом 6**

10 810 911 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Дубовая
Аллея, Дом 6

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Дубовая аллея](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41.3 м²

Площадь кухни

14.4 м²

Общая площадь

84.11 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

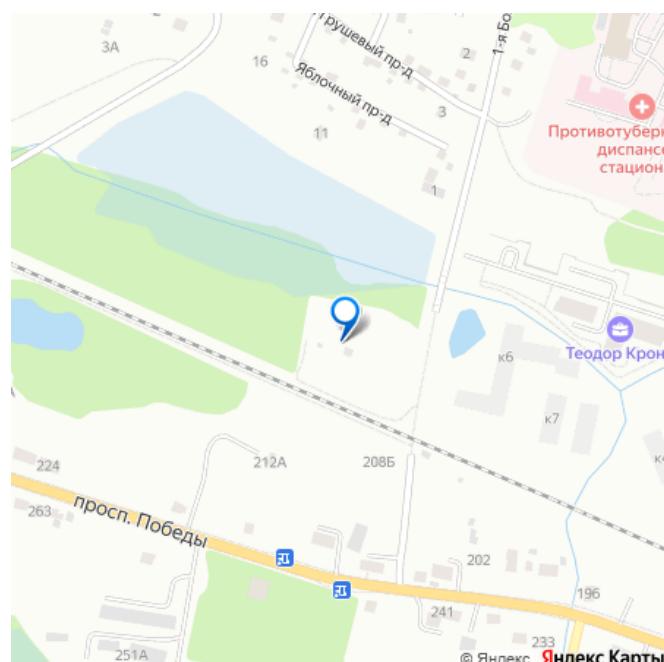
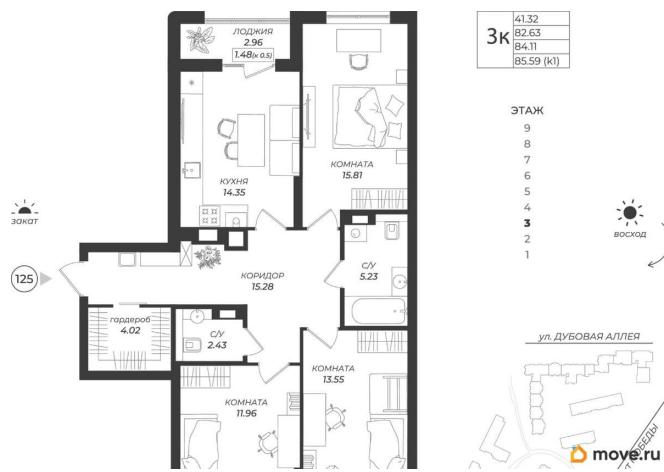
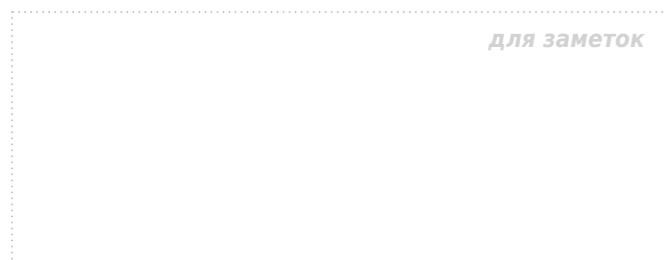
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285503>
846

**K8 Комплексный девелопмент, K8
Комплексный девелопмент**

79019398927



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2030 г.

лифт

Описание

Теодор Кроне — современный жилой квартал комфоркт+ класса в самом сердце Центрального района. Здесь всё продумано для тех, кто ценит качество, эстетику и полноценную жизнь рядом со всем необходимым. Удобный выезд на основные транспортные развязки — вы быстро доберётесь в любую точку города. Главная особенность новых очередей ЖК «Теодор Кроне» — уникальная концепция комьюнити-центра, объединяющего 99% повседневных сервисов прямо в пределах жилого квартала. Экосистема заботы, удобства и общения. На территории комплекса: - СПА-центр и фитнес-зал - Современный коворкинг - Кафе-пекарня и магазин у дома - Поликлиника и аптека - Детский клуб и бьюти-салон - Прачечная и пункт химчистки - Управляющая компания с дополнительными сервисами: прокат, домашний мастер, клининг. Жить в Теодор Кроне — значит тратить меньше времени на быт и больше на себя. Природа и уют в шаге от дома. Благоустроенная территория с набережной и собственным озером,

прогулочными и велосипедными маршрутами, детскими площадками и уютным парком «Теодор Кроне» создаёт атмосферу отдыха и вдохновения каждый день. Качество и стиль. - Предчистовая отделка White Box — чтобы вы могли реализовать свой дизайн без лишних хлопот.

- Дизайнерские входные группы и лобби.-

Квартиры по ДДУ, ФЗ 21. - Оплата: ипотека, рассрочка от застройщика или 100% оплата. Звоните — покажем квартиру и проведём консультацию в удобное для вас время!

Застройщик: ООО «СЗ Эко-Город». Проектная декларация размещена на сайте наш.дом.рф
Предложение ограничено. Цена действительна до 01.12.25 или до её отмены застройщиком.



