

🕒 Создано: 06.02.2026 в 02:56

Обновлено: 11.02.2026 в 03:10

**Калининградская область, Калининград,
ул. Пригородная, 11**

9 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, ул. Пригородная, 11

Улица

[улица Пригородная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

84.1 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

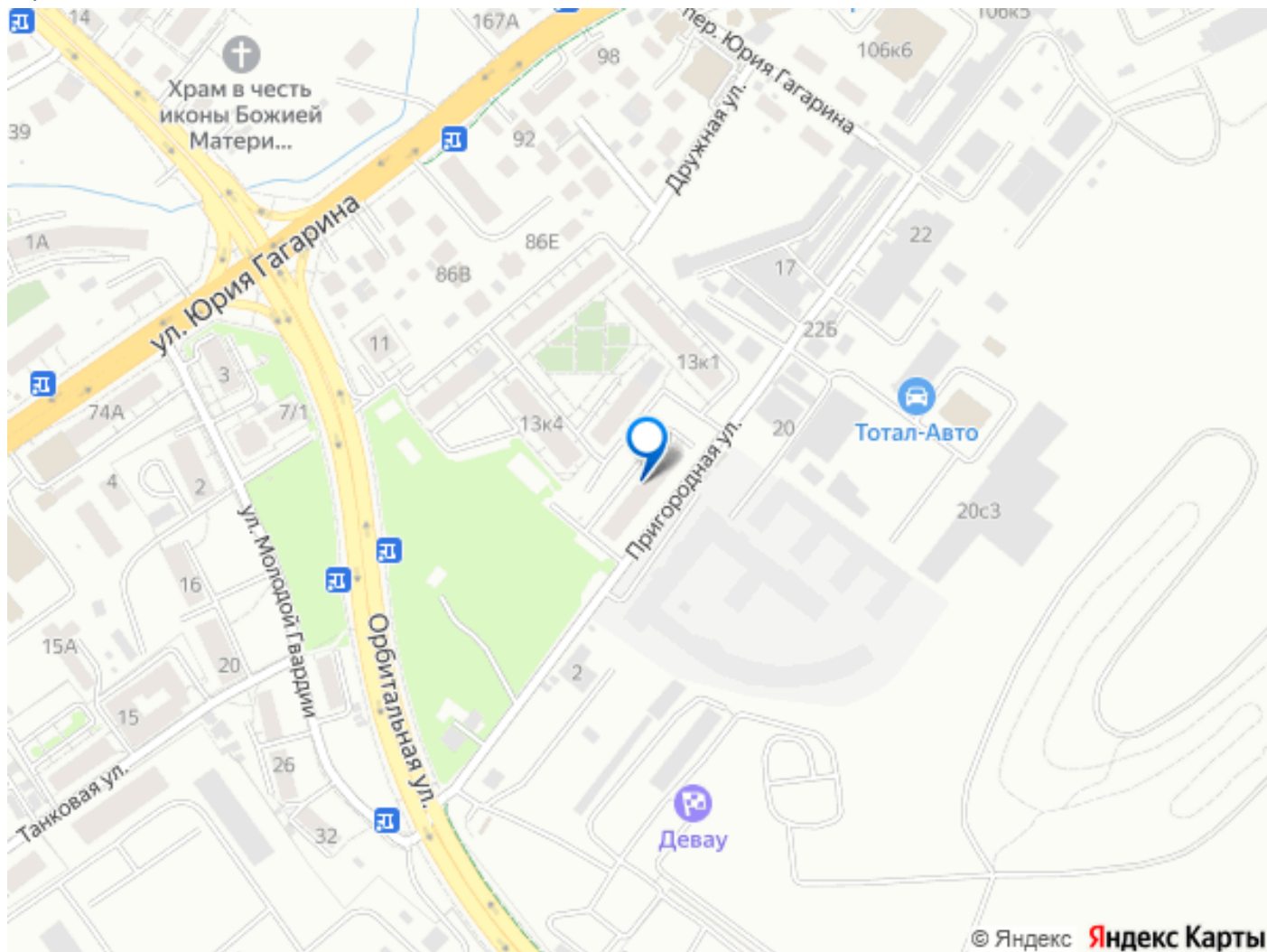
Супер выгодное предложение!!! Скидки от застройщика до конца декабря 2025 года!!! Это не мечта, а реальность с квартирой в новом строящемся доме на улице

для заметок



Пригородной! Мы продаём не просто метры, а вашу независимость и комфорт: — Автономное отопление — ваш личный комфорт и финансовая свобода от тарифов ЖКХ. — Яркий район — всё необходимое для жизни прямо рядом с домом. — Новый дом — приятные соседи, современные технологии и никакой «истории» прошлых владельцев. — Это ваш шанс поселиться в удобном районе Калининграда, в современном доме, где вы сами управляете своим комфортом и бюджетом. Сдача дома 2 квартал 2026 года! Ипотека от 4,6%!!! Рассрочка на период строительства!!! Продаётся отличная квартира в новом строящемся доме, в комплексе ЖК «Гагаринский» по ул. Пригородная 11, ориентир пересечение ул. Гагарина и ул. Орудийная. + дом 9 этажей, каждый подъезд оборудован грузопассажирским лифтом; + безбарьерный доступ в подъезд (вход организован с уровня земли без ступенек и пандусов.) + Автономное отопление; + Отапливаемая лоджия с панорамным остеклением; + Качественный «серый ключ» (стартовая отделка стен, ровная стяжка на полу, установлены все выводы под сантехнику и электрику); + Возможно приобрести квартиру с ремонтом от застройщика, как на фото; + Предусмотрены кладовые для жильцов в подвале каждого дома (продаются отдельно). + каждый этаж с квартирами отгорожен от лифта и лестницы, дополнительной противопожарной дверью. + Огороженная территория дома. + Свободная парковка во дворе за шлагбаумом. На территории комплекса расположены магазины и прочее. В центральной его части располагается большая спортивная и игровая территория и детские площадки. Просторная парковка во дворе за шлагбаумом. Вся инфраструктура

рядом, удобная транспортная развязка,
хорошо развит общественный транспорт.
Квартиры подходят под льготную ипотеку
(семейная, военная, IT) Возможна без
процентная рассрочка от застройщика на
период строительства!!! ОТДЕЛ ПРОДАЖ
ЗАСТРОЙЩИКА. Калининград ул. Дюнная 18,
оф. 303.



Move.ru - вся недвижимость России