

Создано: 09.09.2025 в 18:30

Обновлено: 28.11.2025 в 19:22

**Калининградская область, Калининград,  
Брусничная улица, 11**

**10 200 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Брусничная улица,

11

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Брусничная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

53 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

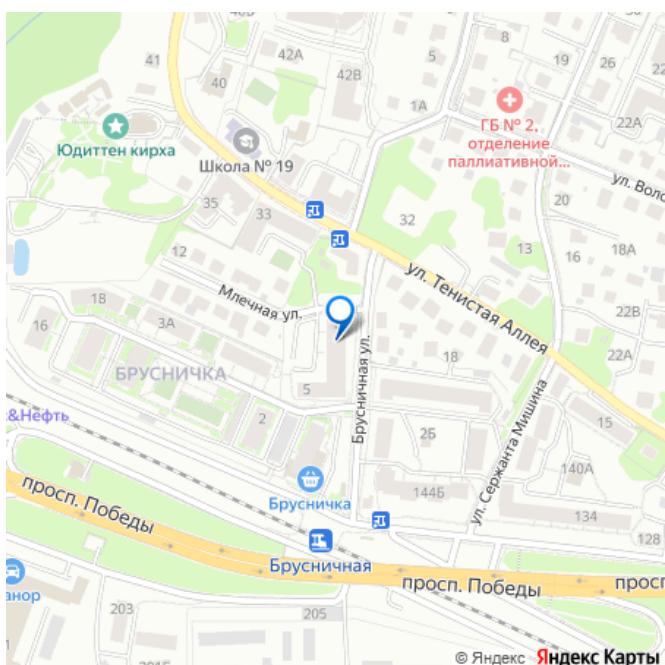
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286561>

550

**Департамент недвижимости и  
строительства, Департамент  
недвижимости и строительства**

**79118529770, 7911453  
3293**

для заметок



[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

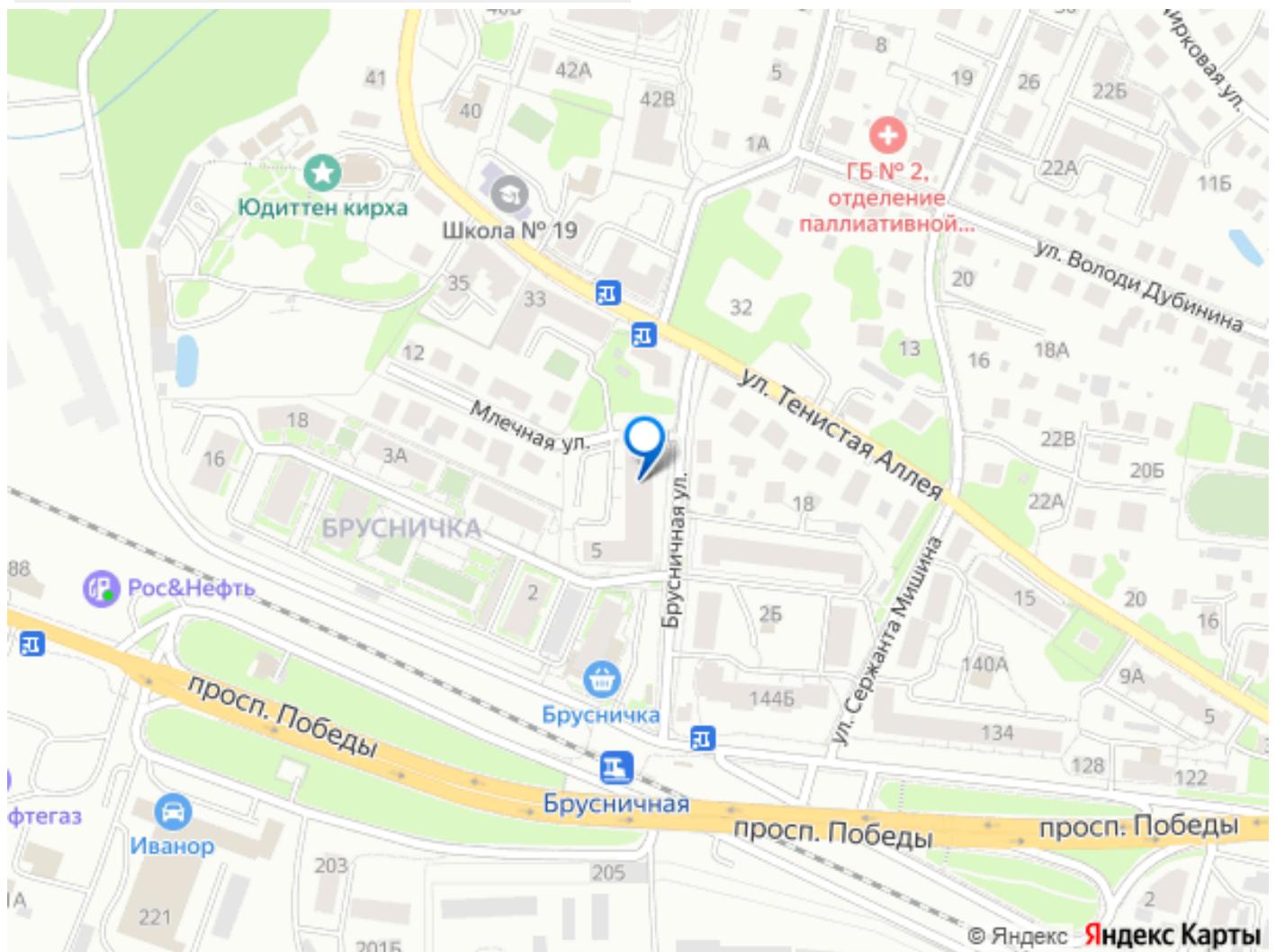
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Если вы мечтаете о квартире, где потрескивание дров станет частью вашего вечера? Предлагаем вам рассмотреть для покупки 3-комнатную квартиру с камином в спальном районе Калининграда ПРИЕМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ С КАМИНОМ: УЮТ И АТМОСФЕРА: Камин создает уникальную атмосферу уюта и тепла, особенно в холодное время года. Живой огонь способствует расслаблению, добавляет романтики и превращает ваш дом в настоящее семейное гнездышко. СТИЛЬ И СТАТУС: Камин это не только тепло, но и стильный элемент дизайна. Он гармонично впишется в интерьер как классической, так и современной квартиры, добавляя нотку роскоши. ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ПРОСТРАНСТВА: Камин может служить центральной частью гостиной, объединяя пространство вокруг себя. Это особенно актуально для квартир с большими площадями, где важно грамотно использовать каждый метр. В подарок новым владельцам остаётся мебель и бытовая

техника, шикарная джакузи, парковочное место на против парадной Звоните! Меня зовут Олег. Отвечу на все ваши вопросы и покажу квартиру





Move.ru - вся недвижимость России