

Создано: 04.02.2026 в 03:04

Обновлено: 04.02.2026 в 03:04

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288730689>

Наталья, Риелтор

89251234567

**Калининградская область,
Зеленоградский район, Зеленоградск, ул.
Потемкина, 15**

16 968 000 ₽

Калининградская область, Зеленоградский район,
Зеленоградск, ул. Потемкина, 15

Улица

[улица Потемкина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

84.8 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

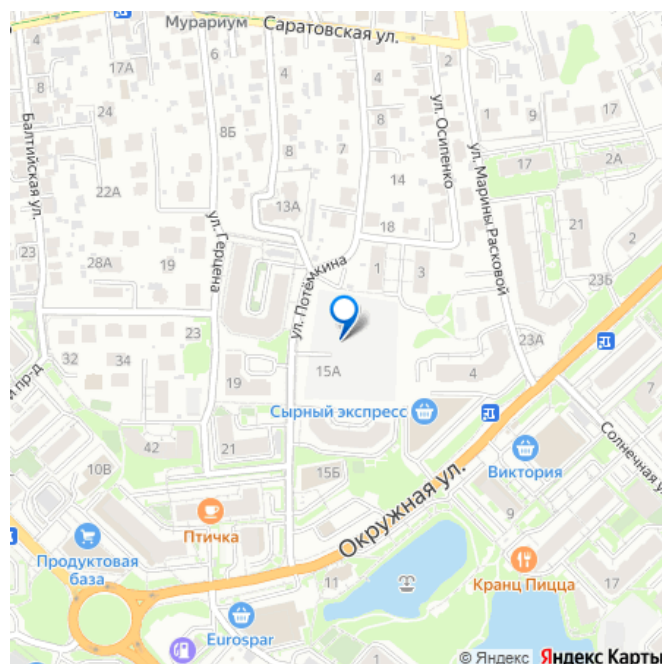
Квартира в новостройке

да

Описание

Новый ЖК «Астерия» -Рассрочка: ПВ 50%,
остальное равными частями поквартально

для заметок



или ежемесячно до конца строительства -

Семейная ипотека -ИТ ипотека

Двухуровневые квартиры на 7-х этажах с высотой потолков 3 м с видом на море. Вид на море открывается с квартир начиная с 5 этажа. Срок сдачи - 3 квартал 2028 года.

Добро пожаловать в жилой комплекс «Астерия» в Зеленоградске, где комфорт и современность встречаются в каждом уголке!

Этот проект создан для тех, кто ценит высокое качество жизни и удобство. Почему выбирают ЖК «Астерия»:

1. Уникальное расположение: Живописный район Зеленоградска, всего в нескольких шагах от побережья Балтийского моря. Наслаждайтесь прекрасными видами и свежим морским воздухом каждый день.
2. Развитая инфраструктура: Магазины, школы, детские сады, медицинские учреждения и спортивные комплексы находятся в шаговой доступности, делая вашу жизнь максимально комфортной.
3. Разнообразные планировки: От уютных однокомнатных до просторных трехкомнатных квартир с высотой потолков 2,7 метра, создающих ощущение простора и свободы.
4. Высокое качество строительства: Использование газосиликатных блоков и кирпично-монолитных конструкций гарантирует долговечность и надежность зданий.
5. Современные системы безопасности: Видеонаблюдение, охрана, подземные парковки и кладовые помещения для вашего спокойствия и удобства.

Особенности района:

- Прямо напротив дома супермаркеты СПАР и Пятерочка.
- В шаговой доступности школы, детские сады, поликлиники, спортивные комплексы и музыкальная школа.
- Городской парк для прогулок и отдыха.
- До моря всего 10 минут пешком.

Преимущества дома:

- Комплекс состоит из трех восьмизэтажных домов, -

Огороженная территория для
дополнительной безопасности и комфорта. -
Автономное отопление для вашего удобства.
- Современные детские и спортивные
площадки на территории комплекса. -
«Серый ключ»: стены оштукатурены, полы
залиты и выровнены, установлены
радиаторы, входная дверь, розетки,
выключатели и вся электрическая разводка.
ПРОДАЖА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА без
дополнительных комиссий. ???????Звоните в
любое удобное для вас время и успеете
выбрать и приобрести квартиру по выгодной
стоимости. ЖК «Астерия» — ваш идеальный
выбор для комфортной и спокойной жизни в
одном из самых красивых городов
Калининградской области!Номер дома 15А,
номер квартиры 244 Номер объекта:
#2/609358/22596

