

🕒 Создано: 18.12.2025 в 15:07

Обновлено: 18.12.2025 в 15:19

**Калининградская область, Калининград,
улица Олега Кошевого, 9**

15 300 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Олега
Кошевого, 9

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

15.9 м²

Общая площадь

85.1 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

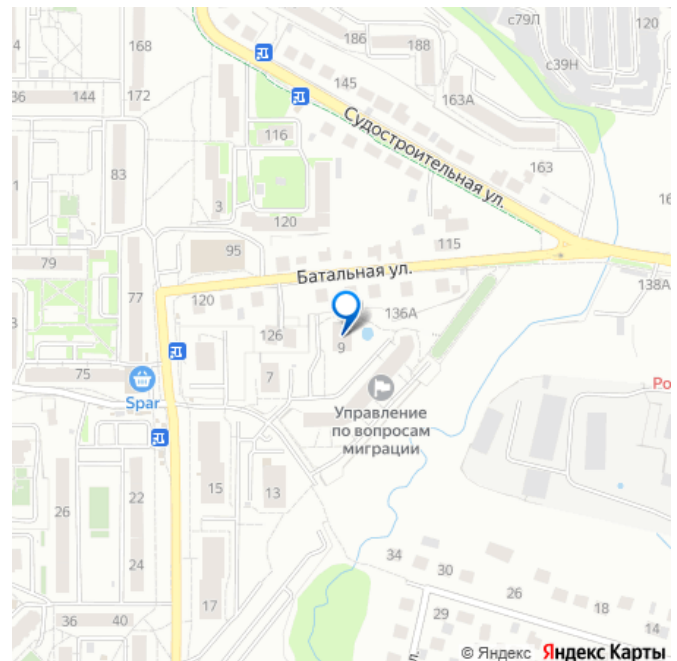
Просторная трехкомнатная квартира
площадью 85.1 кв. м предлагает комфорт и

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287520658>

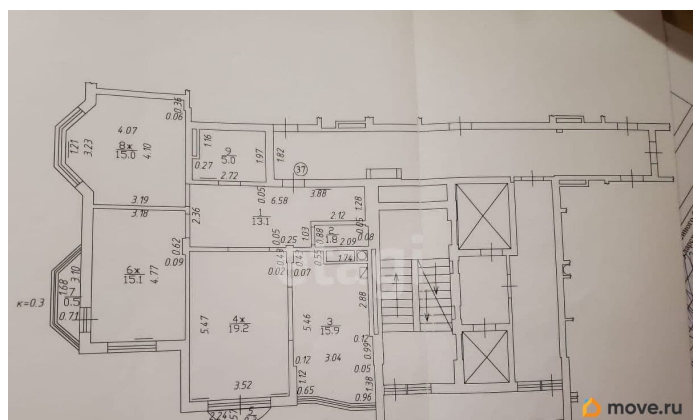
**Денис Геннадьевич Грогуленко, Этажи
Калининград**

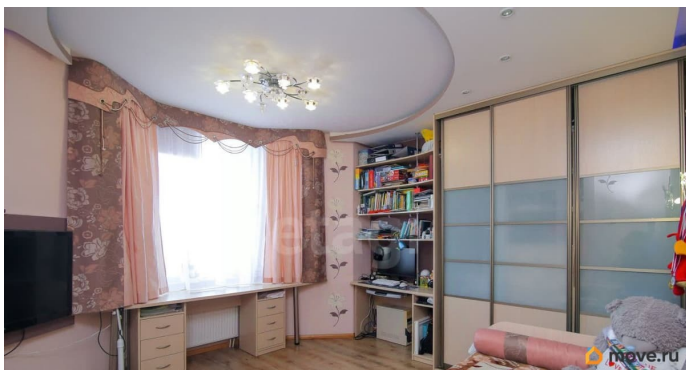
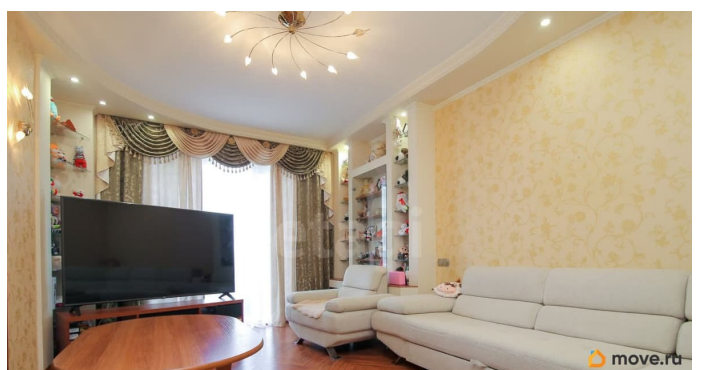
79118512354

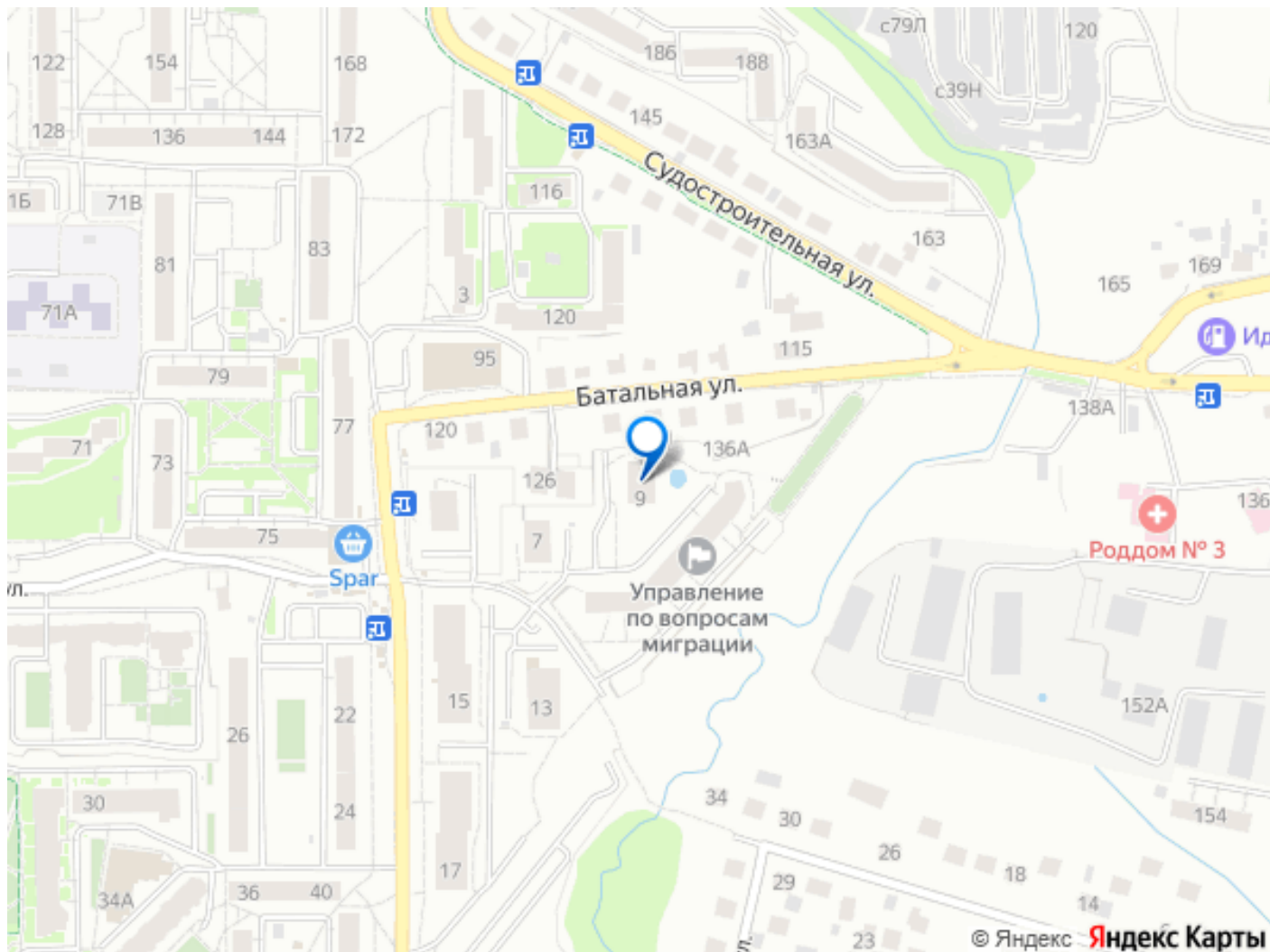
для заметок



функциональность благодаря удачной планировке с изолированными комнатами. Ключевым преимуществом является полная автономия в вопросах отопления, обеспечиваемая современным премиальным котлом Vaillant, недавно установленным взамен старого. В квартире выполнено качественный ремонт: система водяного теплого пола, два санузла, практичная гардеробная зона и три встроенных шкафа для хранения. Межкомнатные двери из массива ясеня подчеркивают надежность и естественную эстетику. Ориентация окон на солнечную сторону гарантирует прекрасную естественную освещенность в течение всего дня. Расположение объекта характеризуется развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся три детских сада, три школы и крупный фитнес-центр с бассейном. Транспортная доступность высокая — у дома расположена автобусная остановка. Для повседневных нужд в непосредственной близости работают два магазина сети SPAR. Продажа осуществляется напрямую от собственника, что гарантирует прозрачность и оперативность сделки. Код пользователя: 193335 Номер в базе: 10375474







Move.ru - вся недвижимость России