

Создано: 01.05.2025 в 11:43

Обновлено: 07.12.2025 в 20:45

**Калининградская область, Калининград,
улица Менделеева, 11**

10 900 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Менделеева,
11

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Менделеева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

19.3 м²

Общая площадь

85.4 м²

Этаж

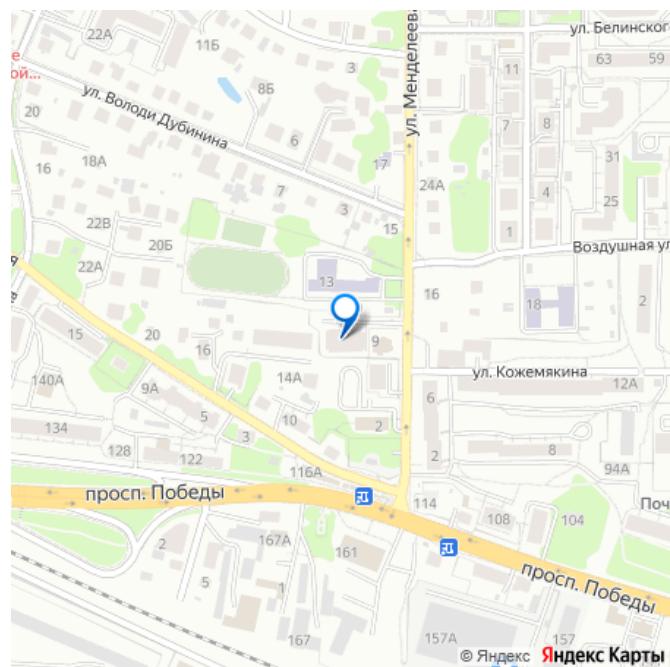
6/6

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9278283>
862

Лариса Носова, Авеню-Риэлт Владис

79814528435

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1583771. Лифт есть.

Автономное отопление. В доме есть паркинг и кладовые. Можно в рассрочку. Отличный вариант в зеленом и тихом Центральном районе Калининграда. Тут поют птицы и вид из окон на вековые деревья. Рядом парк имени Теодора Кроне. Квартира: • Три жилые комнаты 14+14+18 кв.м., две с балконами и одна с застекленной лоджией. • Кухня гостиная 19,3 кв.м. • Санузел и ванная комната раздельные 3+4,5 кв.м. • Входная зона 5 кв.м., выделено место для гардероба, «грязная зона» - не проходная. •

Расположение окон на восток и юг. • Потолки 2,7 м. О доме: • Кирпичный дом с качественным утеплением от надежного застройщика с многолетней достойной репутацией. • Автономное отопление и

горячее водоснабжение (котёл и радиаторы установлены). • Высококачественная предчистовая отделка, счетчики на всё, а также интернет и домофон. • В каждой комнате уже установлено по пять розеток. •

Дом сдан, отличные соседи ждут новых друзей. Придомовая территория: •

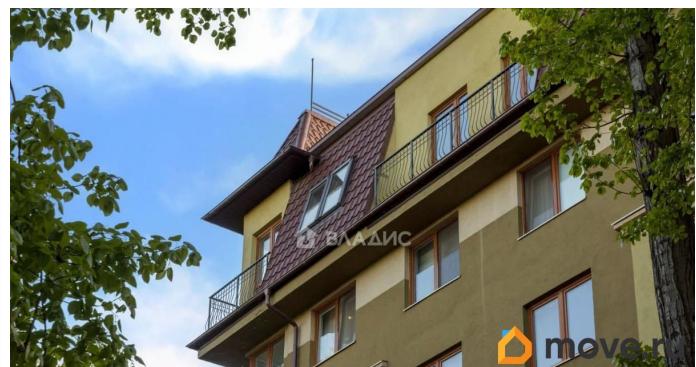
Огорожена и оснащена воротами на пульте. • Современный детский уголок и спортивные тренажеры. Рядом: • В шаговой доступности находятся школы, детский сад и магазины •

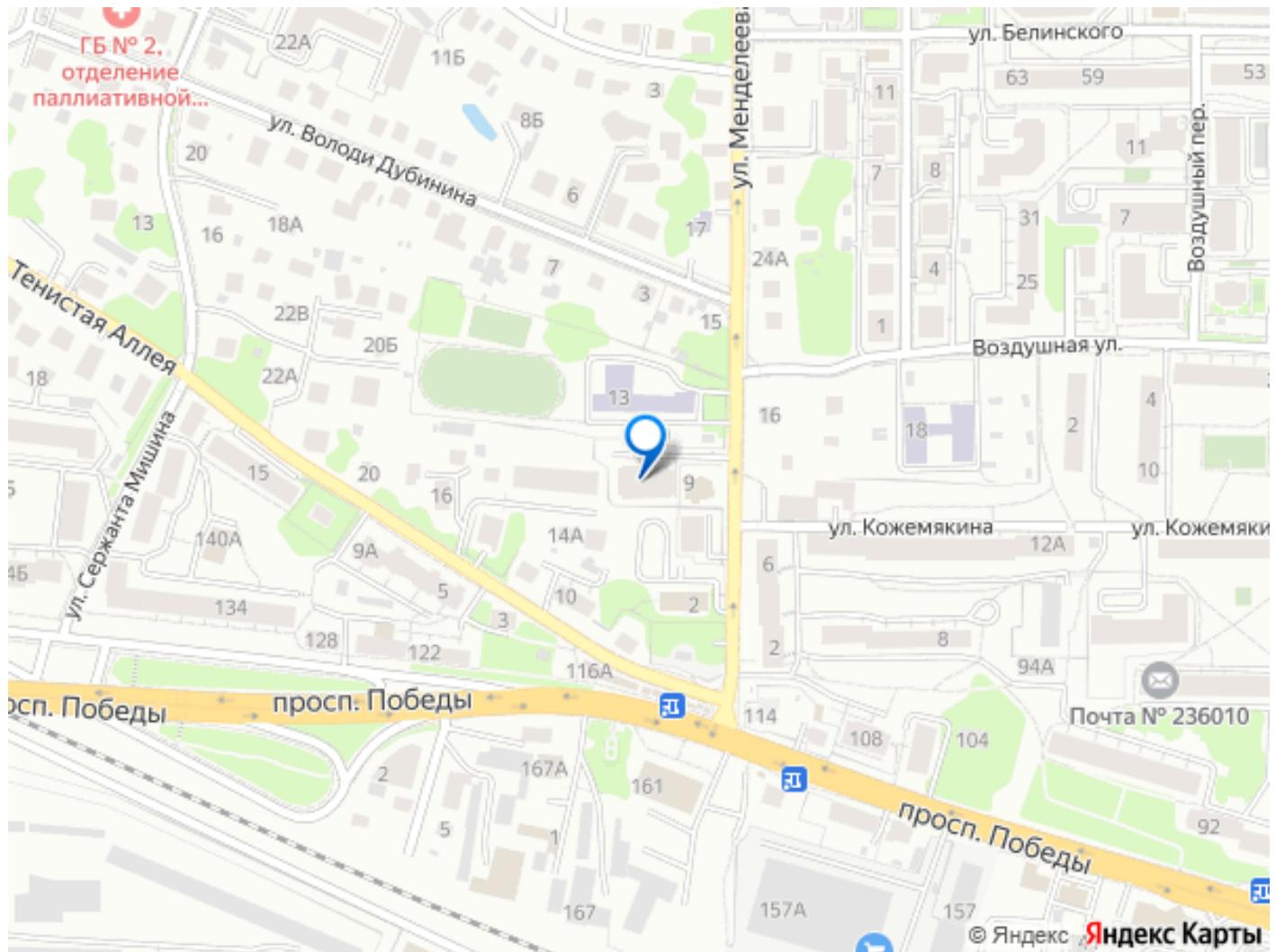
До центра города всего 10 минут на транспорте, а остановки находятся поблизости. • 10 минут пешком до электрички, и Вы без пробок сможете уехать на море. • Ориентиры: улицы Менделеева, Тенистая Аллея, Мишина, Воздушная, проспекты Мира и Победы. Не упустите шанс приобрести новое современное жилье со всеми удобствами для активной и комфортной жизни. Звоните или пишите 24/7

Лариса Дарим 300 000 рублей на путешествие! Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством «Авеню-Риэлт Владис» и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление путевки Вы можете определить самостоятельно. Победитель будет выбран случайным образом в конце декабря.

Подробнее узнавайте у своего агента или в офисах «Авеню-Риэлт Владис».







Move.ru - вся недвижимость России