

Создано: 23.11.2025 в 23:12

Обновлено: 23.11.2025 в 23:10

**Калининградская область, Калининград,
Поселковая улица, 58**

13 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Поселковая улица,
58

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Поселковая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

14.6 м²

Общая площадь

85 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

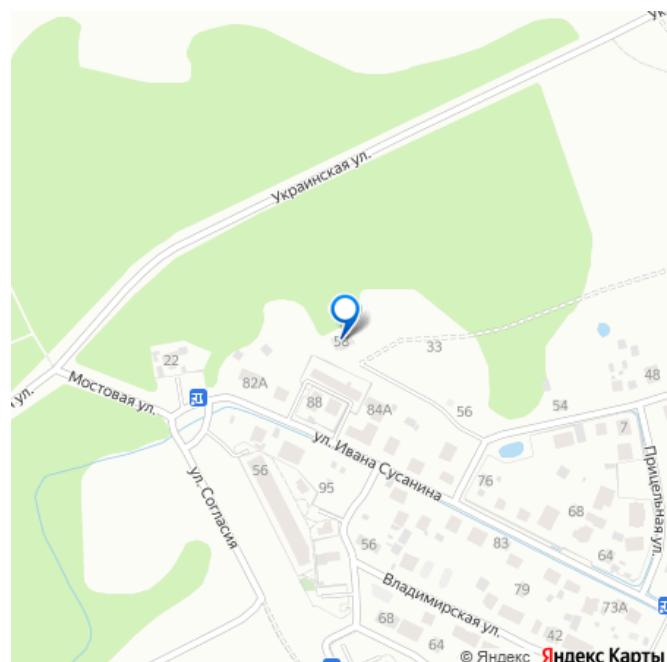
[Квартиры](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286830>
854

Собственник

79114632197

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

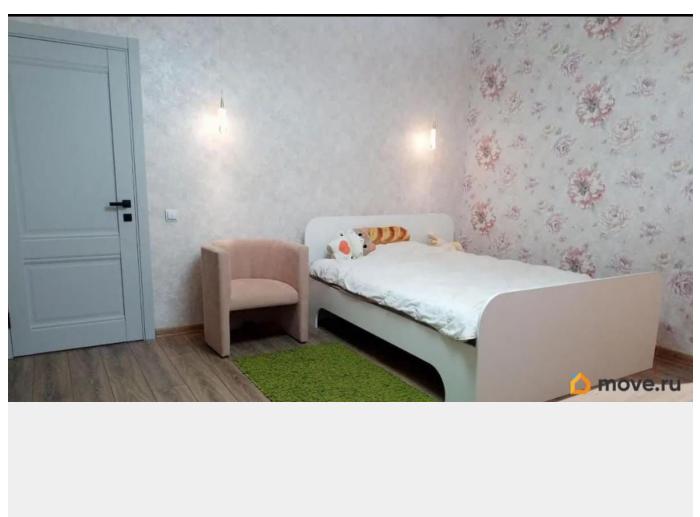
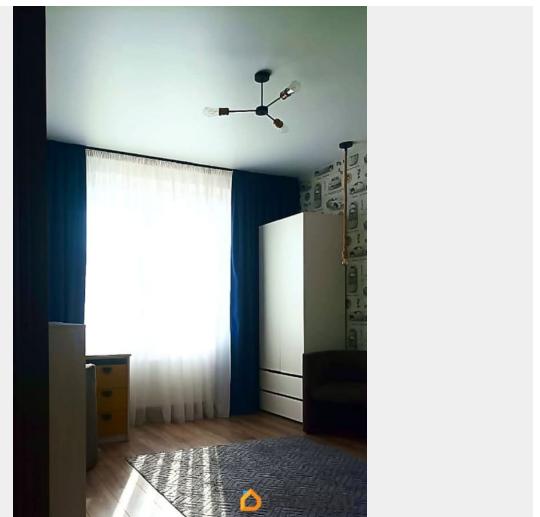
евро

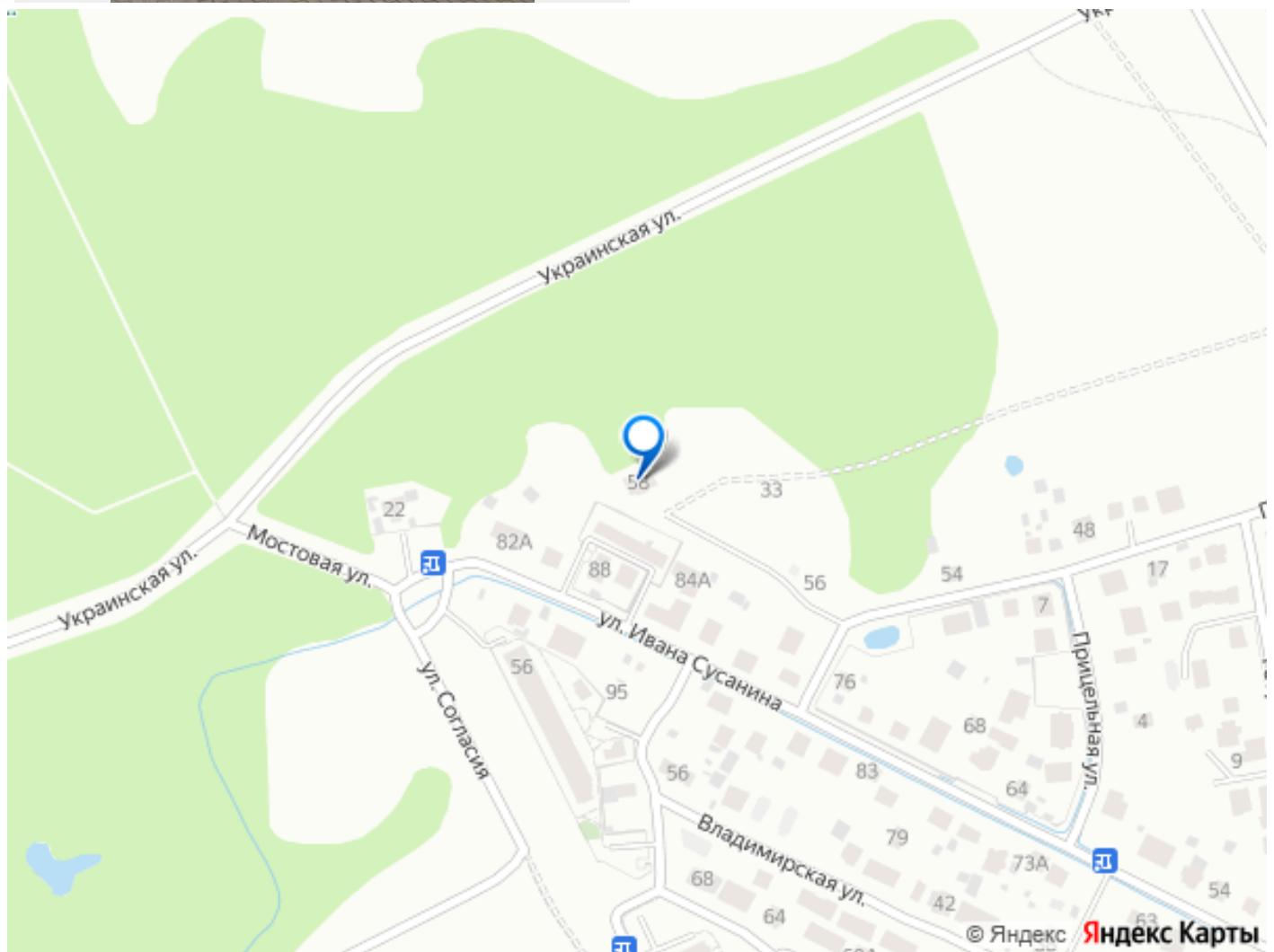
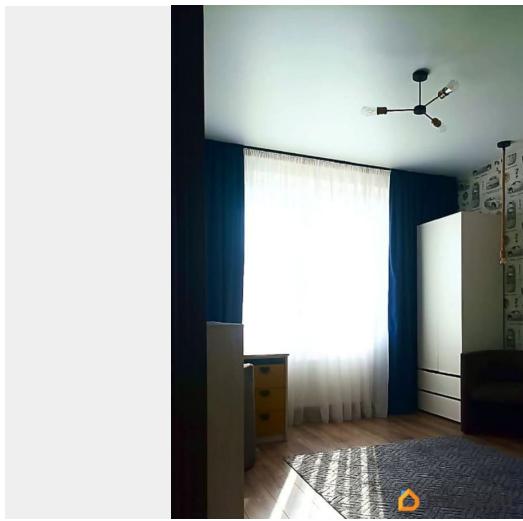
лифт, парковка

Описание

VIP! Район СЕЛЬМЫ!! 400 м. от ул. Согласия, от дома 5-7 минут пешком до: новой школы и новой поликлиники 3 (детская и взрослая) 15 минут до моря на авто Теперь о доме и о квартире: Дом находится в элитном частном секторе. Всего 4 квартиры в доме свое парковочное место на 2 машины огороженная территория на 4 семьи видео наблюдение на дом и на территорию, система видеонаблюдения установлена в подъезде, с камерами на все зоны, со связью быстрого реагирования ЧОП личный подвал 50 кв.м. над квартирой ещё этаж 85 кв. можно сделать двухуровневую квартиру в 170 кв. м О квартире: 85 кв. м автономное отопление, газ.котел полностью с ремонтом Авторская дизайнерская настенная лепнина ручной работы - барельеф в стиле арт-деко: гармония эстетики, эксклюзива и зрелищной эффективности Евромонт, мебель и техника может быть передана новым собственникам. Лучшее предложение на рынке по соотношению ЦЕНА/КАЧЕСТВО/КОМФОРТ/СТАТУС 3 отдельных больших квадратных комнаты Размеры комнат : 22м, 14м, 18м. прихожая 18

м. кухня 14,6 м. коммунальные не более 2500 за всё, причем зимой!!! Вся инфраструктура Сельмы, при этом частный сектор и малоквартирный дом, кроме нас только три квартиры Я собственник! ИТОГО: Вы получаете по цене квартиры, по сути, комфорт проживания в загородном доме, возможность расширения до 170 квадратных метров, автопарковку x 2 Для жизни и инвестиций Звоните сейчас и получите в подарок бонусную карту на технику для дома





© Яндекс Карты

