

Создано: 01.12.2025 в 18:08

Обновлено: 04.12.2025 в 14:11

**Калининградская область, Калининград,
улица Генерал-фельдмаршала
Румянцева, 11**

15 498 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Генерал-фельдмаршала Румянцева, 11

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47.8 м²

Площадь кухни

14.5 м²

Общая площадь

86.1 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

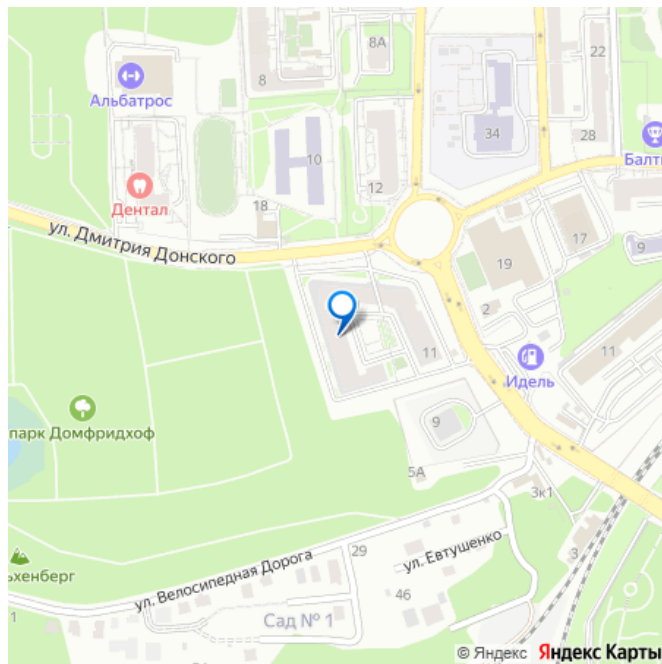
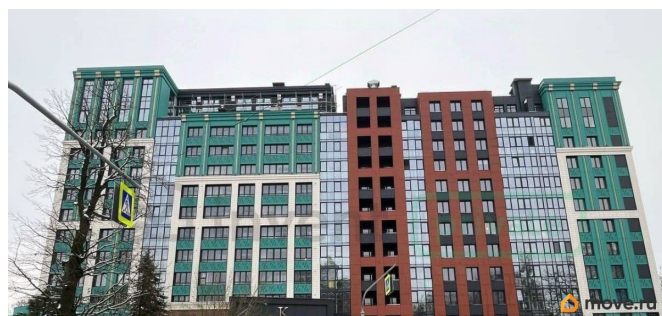
Тип санузла

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287043452>

Юлия Кашуба, Инвент Private

79814542250

для заметок



раздельный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

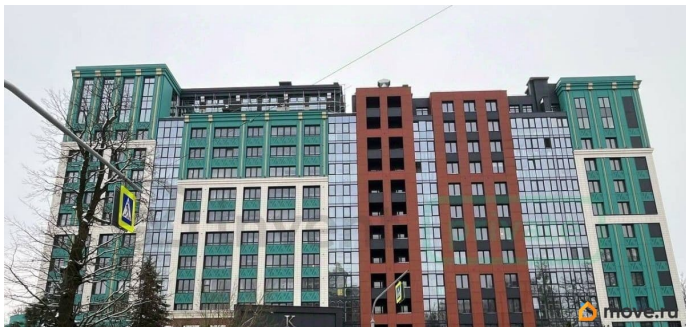
да

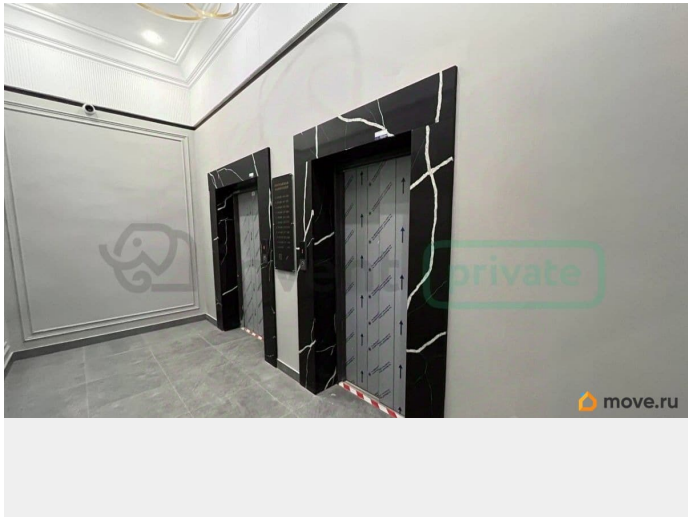
лифт

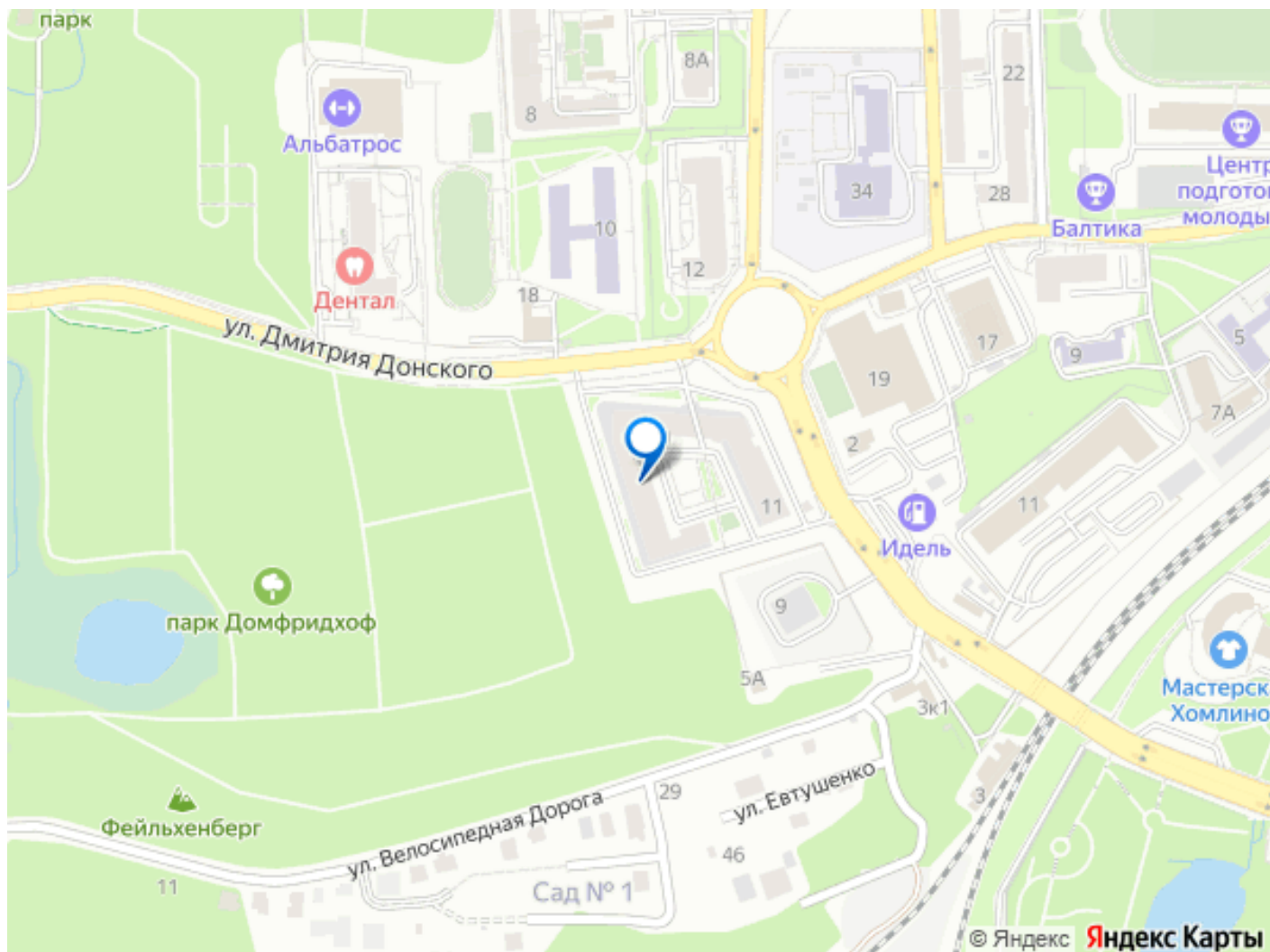
Описание

Просторная трехкомнатная квартира в самом центре Калининграда. Поспешите купить квартиру в комплексе в самом центре города, чтобы прочувствовать все преимущества жизни в динамичном, но при этом тихом и зеленом Калининграде. Квартира расположена в ЖК бизнес класса «Central Park», это уникальный комплекс, который находится в историческом центре города, в окружении парковой зоны и граничит с центральным парком. В комплексе: охраняемая закрытая территория, видеонаблюдение, пост охраны, двор без машин. Шикарный двор, оснащенный фонтаном, лавочками для отдыха, шикарный ландшафт, декоративный ручей с подсветкой, детская площадка. На территории ЖК есть подземный паркинг с возможностью выкупа или аренды машиноместа, наземная гостевая парковка. Технические характеристики квартиры : общая площадь 86,1 кв.м. кухня 14,5 кв.м. выход на лоджию 3,8 кв.м. с большими двустворчатыми панорамными дверьми жилые комнаты 15,1 кв.м., 15,1 кв.м., 17,6 кв.м. потолки 3 м автономное отопление. Дом граничит с парковой зелёной зоной, что обеспечивает свежий воздух! Это не просто жилье, а автономный комплекс — «город в городе», где предусмотрены все

необходимые услуги по системе «все включено». На первом этаже расположены торговые площади: кафе, салоны красоты, стоматология, фитнес клуб. В шаговой доступности находятся учебные заведения: детский сад, школа-лицей, корпуса КГТУ и БФУ им. И.Канта, стадион Балтика, фитнес клуб World Class. Один собственник, без обременений, быстрый выход на сделку! Показ по договоренности! Звоните! Объект 230381 Агентство недвижимости Инвент - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Объекты из нашей базы можем предложить в ипотеку на выгодных условиях: - сниженная % ставка; - минимальный первоначальный взнос; - по 2-м документам; - даже если другие банки отказали. Номер объекта: #1/230381/3808







Move.ru - вся недвижимость России