

Создано: 17.10.2025 в 11:04

Обновлено: 06.12.2025 в 19:28

**Калининградская область, Калининград,
улица Космонавта Леонова, 81**

15 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Космонавта
Леонова, 81

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Космонавта Леонова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

62 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

87 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

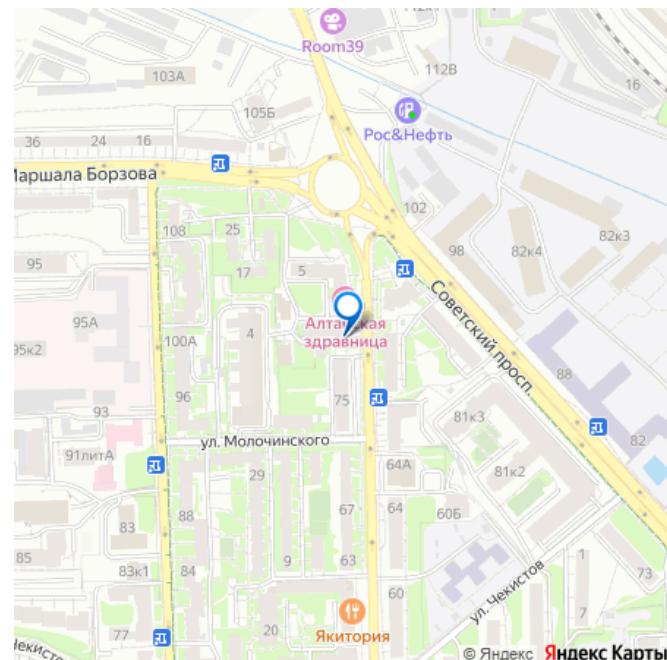
Раздел

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286002>
795

Зелёный город, Зелёный город

79814542182

для заметок



[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

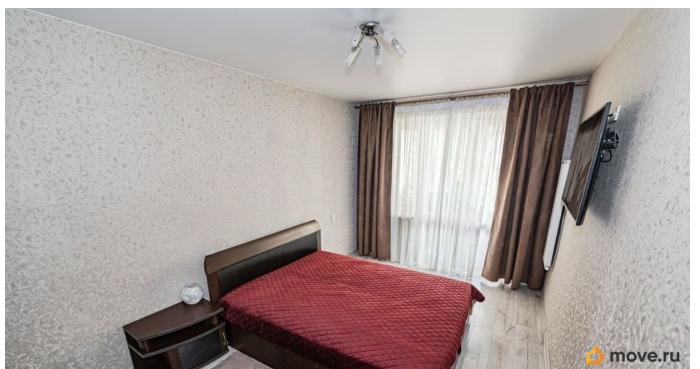
Описание

Арт. 119950984 Продается просторная, светлая, трехкомнатная квартира в одной из лучших локаций Центрального района. Район отличается спокойной атмосферой благодаря малоэтажной застройке и обилию зелени. О ДОМЕ: - 1955 года рождения, кирпичный, теплый и сухой - центральное отопление - закрытая территория - парковочное место автомобиля - вокруг много зелени, есть места для отдыха О КВАРТИРЕ: - выполнен качественный ремонт в современном стиле - поменяна проводка, водные коммуникации - установлены современные стеклопакеты - удачная планировка- просторная, для достойной и комфортной жизни: - частично остаются мебель и техника кухня 9,4 кв.м. Все комнаты изолированные: комната 1 24,4 кв.м. с выделенной зоной для рабочего кабинета комната 2 22,8 кв.м. с выходом на балкон комната 3 14,7 кв.м. с выходом на застекленную и утепленную лоджию - 7 кв.м. Санузел совмещенный с большим окном 8 кв.м Просторный коридор Оборудованная системой хранения гардеробная Потолки 2.70

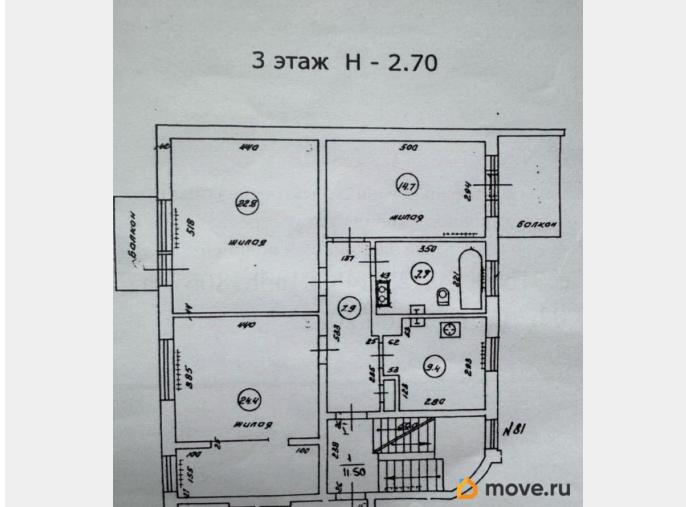
м. Один собственник, документы готовы к продаже О ЛОКАЦИИ: - В шаговой доступности супермаркеты «Спар» и «Виктория», аптеки, салоны красоты, популярные кафе и рестораны, включая «Якиторию», «Наутилус» и «Рыбный» - Лицей 49, школа 10, детские сады 119 и 22. - Спортивный комплекс «Альбатрос», Фестивальная аллея и церковь Андрея Первозванного. - Остановка общественного транспорта расположена в двух минутах ходьбы, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города, включая выход на Советский проспект и удобный доступ к морю. - Район отличается спокойной атмосферой благодаря малоэтажной застройке и обилию зелени. О

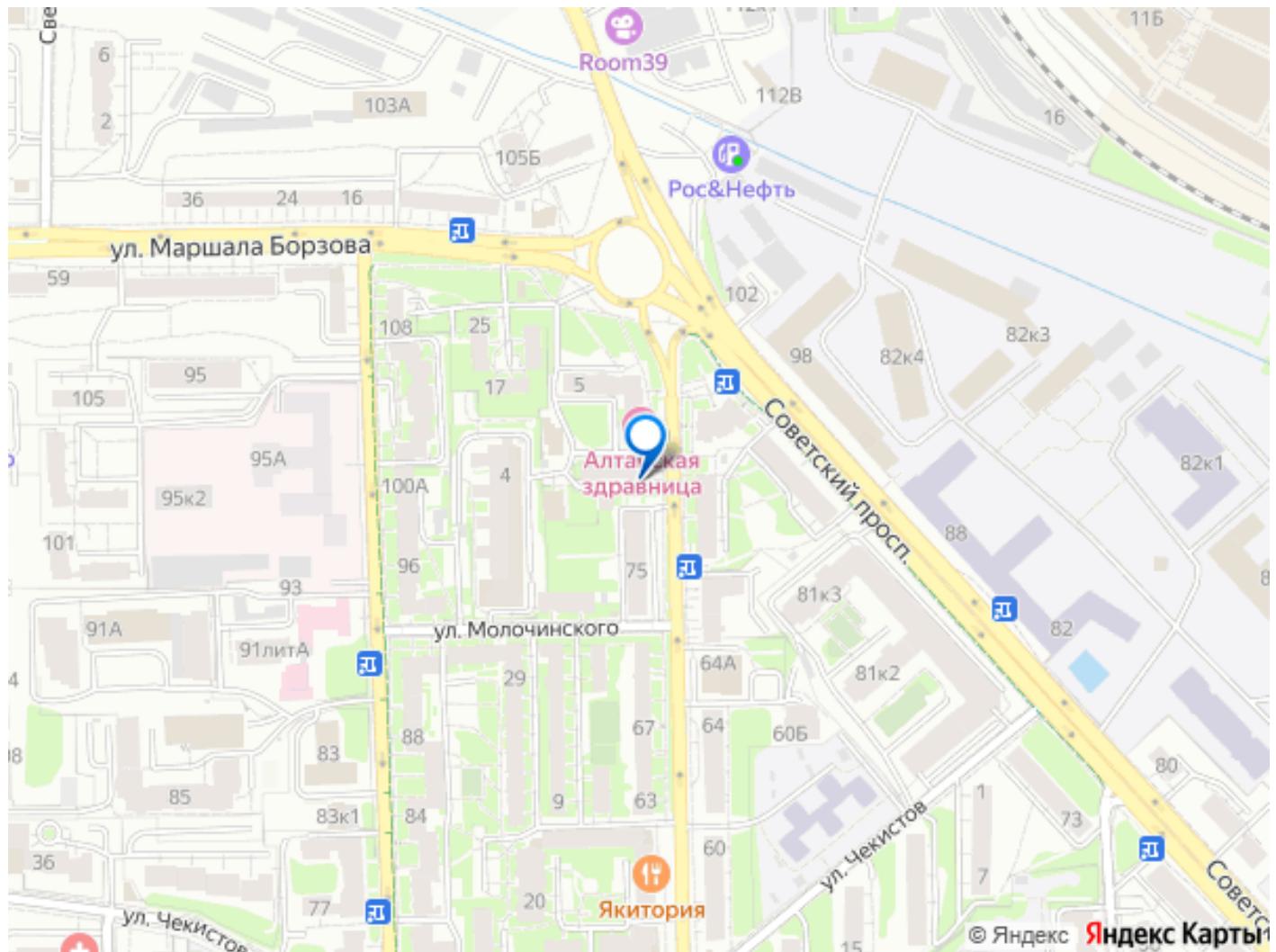
БЕЗОПАСНОСТИ: - Агентство «Зелёный город» на рынке недвижимости более 14 лет - наша Компания страхует свою деятельность и все сделки наших клиентов в Московской страховой компании - предоставляем юридическую проверку покупаемых через нашу компанию объектов - юридически сопровождаем, помогаем в оформлении ипотеки - работаем со всеми видами сертификатов Объект ведет Светлана М. |





З этаж Н - 2.70





Move.ru - вся недвижимость России