

Создано: 08.08.2025 в 20:03

Обновлено: 10.12.2025 в 17:10

**Калининградская область, Калининград,
Артиллерийская улица, 6**

10 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Артиллерийская
улица, 6

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Артиллерийская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

20.2 м²

Общая площадь

89.1 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

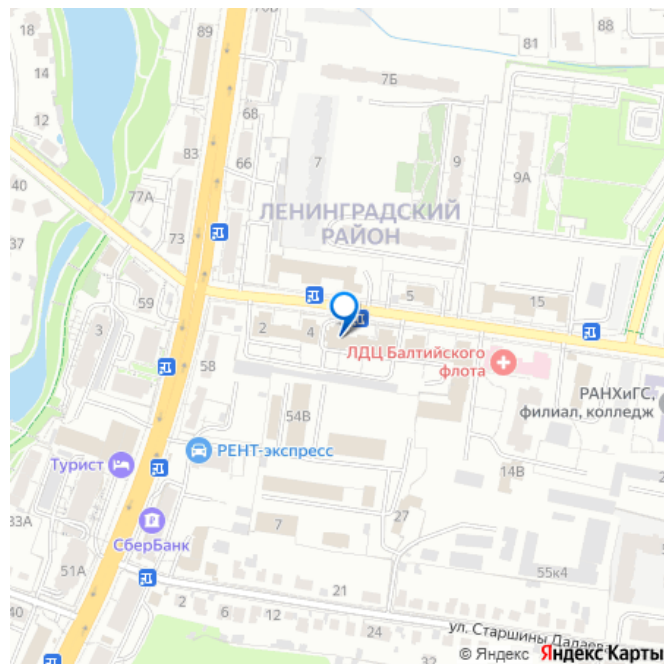
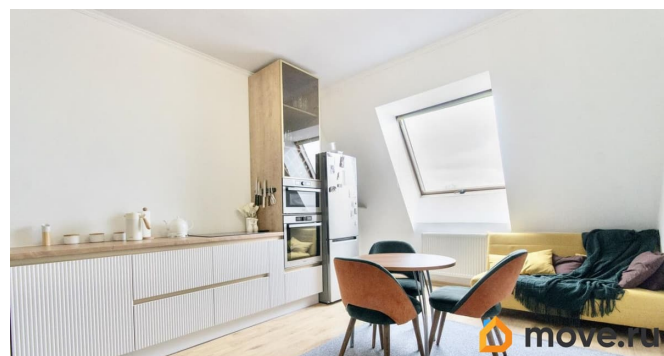
совмещенный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9283966438>

Руслан Гранд сити, Гранд сити

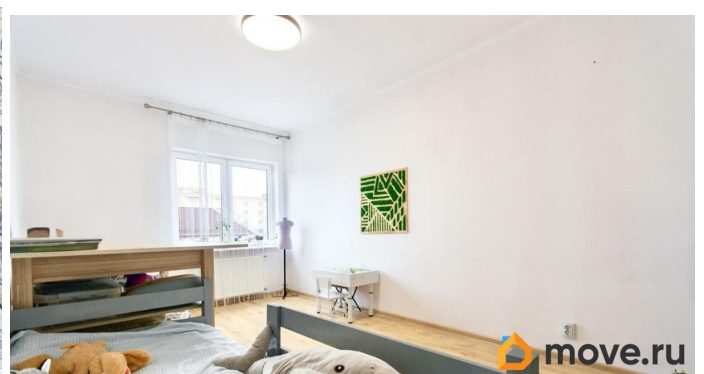
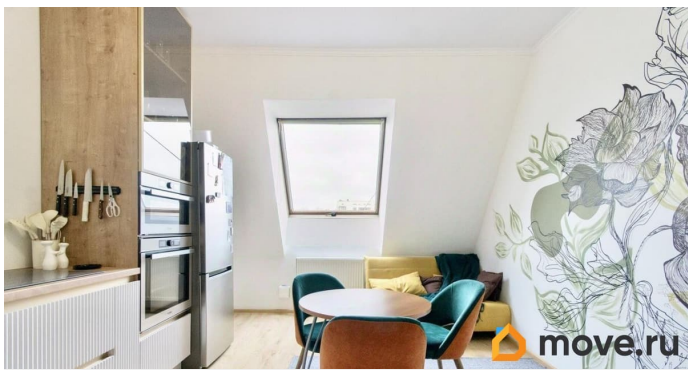
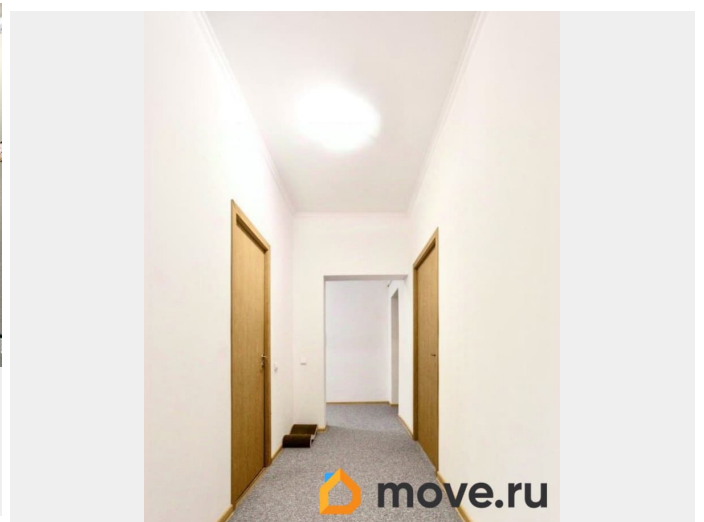
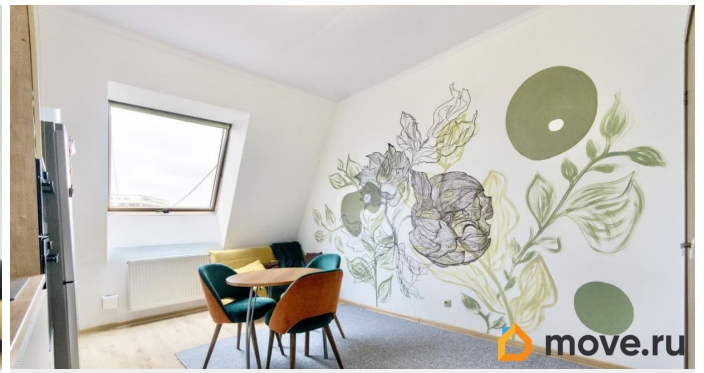
79114707987

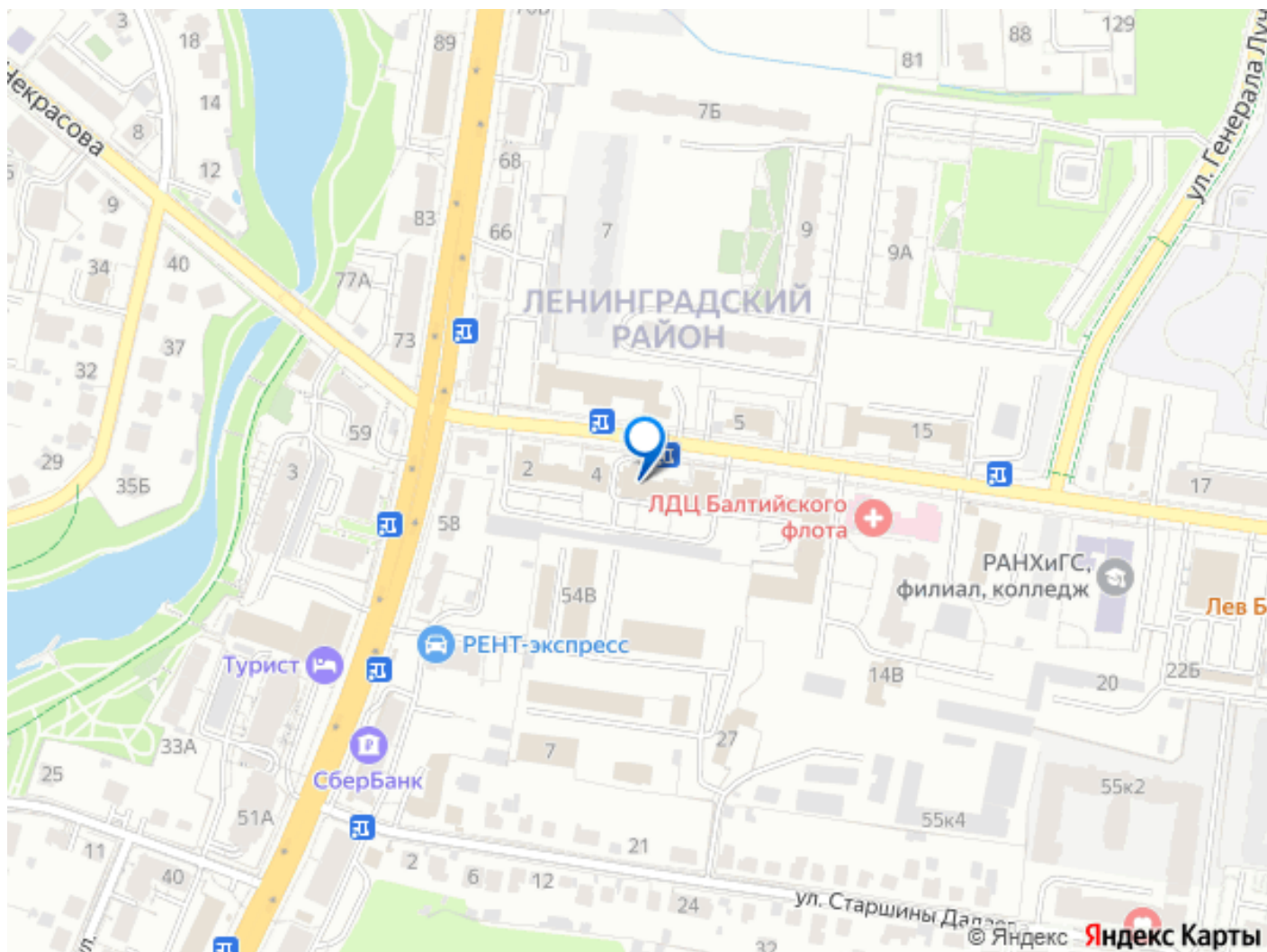
для заметок



Описание

Предлагается уютная и просторная квартира в престижном районе Калининграда - на улице Артиллерийская. Квартира просторная, светлая, отлично подойдет для большой семьи. В ней есть кухня-гостиная 20м - место для уютных вечеров и встреч с близкими, также 3 абсолютно изолированных комнаты по 17,3+16.5+10м, что делает свободным перемещением всех членов семьи, качественный ремонт, на стройматериалах не сэкономили. Фасад Дома в следующем году планируется реконструировать, уже ведутся работы на соседних зданиях, в доме тихо, соседи приветливые, а зелень и красота окружающей и закрытой от машин территории создают ощущение уюта и гармонии. Внутренний двор - зеленый оазис с ухоженной территорией, где можно спокойно прогуляться или отдохнуть на свежем воздухе, что делает его идеальным вариантом для семей с детьми.. Вся инфраструктура рядом: благоустроенная набережная для прогулок, Дом находится в 5 минутах от верхнего озера, парка, а также развитая социальная инфраструктура - детские сады, школы, автобусные остановки, а также ТЦ, магазины продуктов, кафе и рестораны. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, безопасность и развитую инфраструктуру в центре города. ВСЕ ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К ОФОРМЛЕНИЮ СДЕЛКИ. БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ, ПОЛНАЯ СУММА В ДОГОВОРЕ. СПОСОБЫ ОПЛАТЫ: Наличные, ипотека, любые Сертификаты, Мат. капитал.





Move.ru - вся недвижимость России