

Создано: 13.11.2025 в 16:28

Обновлено: 07.12.2025 в 16:00

**Калининградская область, Калининград,  
улица Гайдара, 122**

**14 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Гайдара, 122

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Гайдара](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

48.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

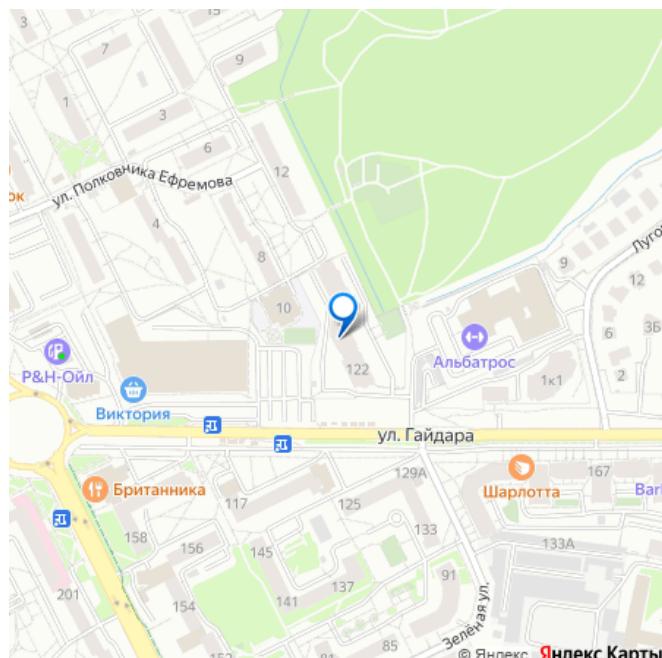
11.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286563>  
674

**Светлана Дяченко, Эрвин**

**79114725166**

для заметок

## 2 лоджии

Тип санузла

раздельный

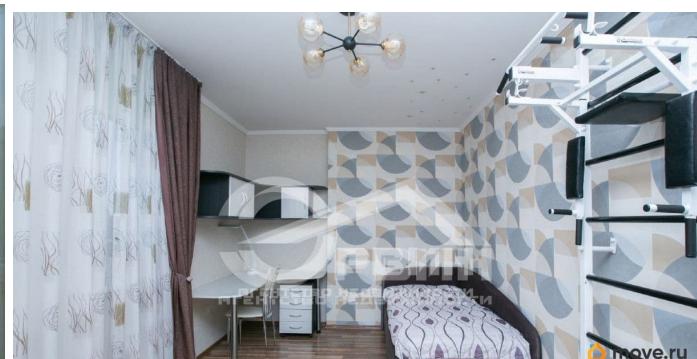
Покупка в ипотеку

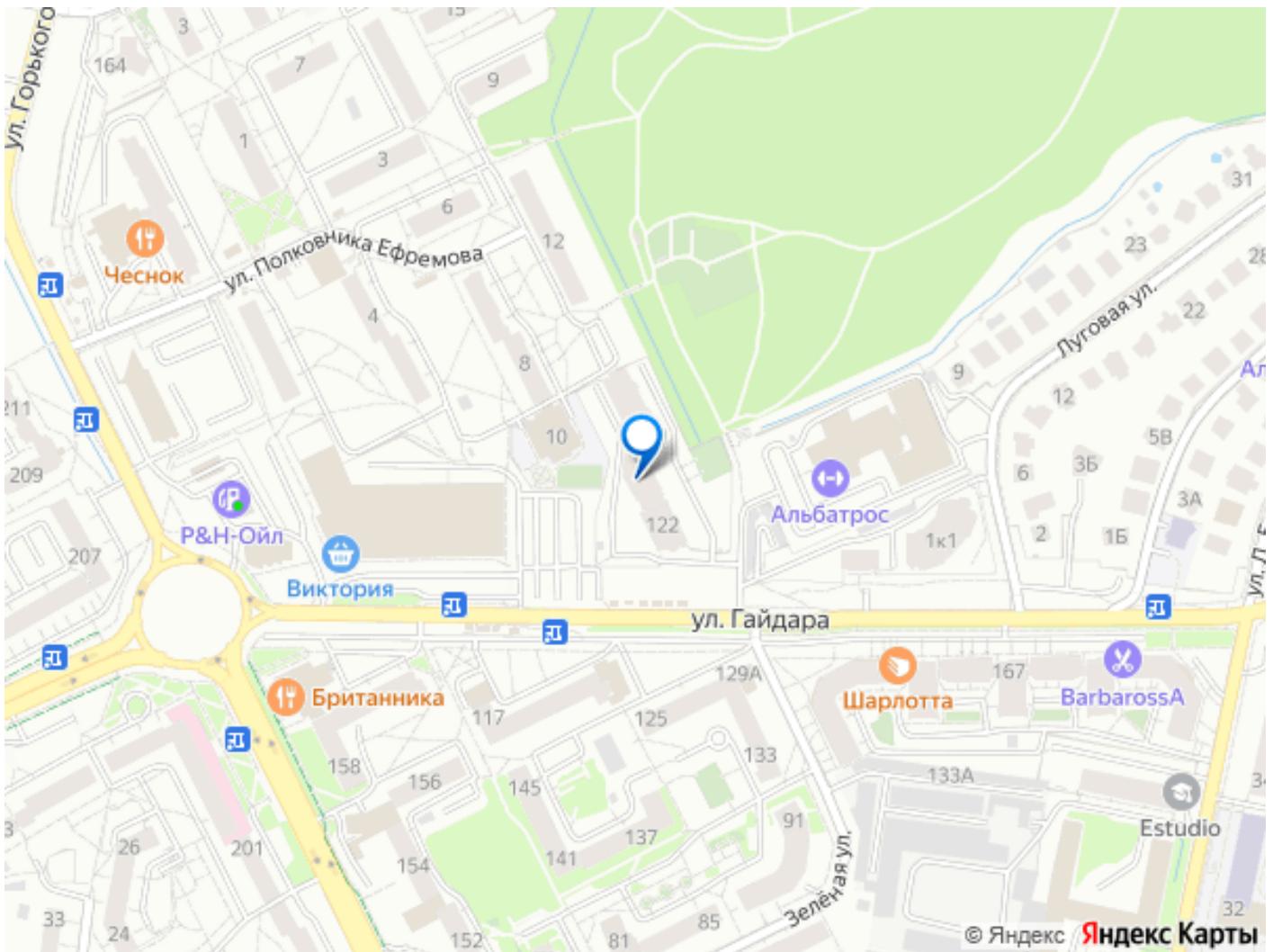
да

возможна ипотека

### **Описание**

Продается отличная 3-х комнатная квартира в Ленинградском районе по улице Гайдара-122, на 7 этаже 9 этажного дома. Квартира светлая, с удобной планировкой общей площадью 89,3 кв.м., жилые комнаты 18,8 кв.м., 11,7 кв.м., 16 кв.м., кухня 11,7 кв.м., просторный коридор 19 кв.м. оборудован шкафом-купе хранения вещей. Два санузла, две лоджии. В квартире выполнен современный ремонт из качественных материалов. Мебель и техника остается новому хозяину! На лестничной клетке 4 квартиры, тихо и безопасно. Соседи достойные и, как следствие подъезд чистый и ухоженный. Два лифта грузовой и пассажирский. Территория жилого комплекса огорожена, находится под видеонаблюдением, круглосуточная охрана. Имеются две просторные, огороженные парковки. Рядом с комплексом находится парк им. Макса Ашманна, в котором можно насладиться прогулками на свежем воздухе. Всю необходимую инфраструктуру, включая магазины, рестораны, транспорт, в шаговой доступности. Созданы все условия для полноценной жизни! Звоните! Просмотр в удобное для Вас время по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России