

Создано: 21.10.2025 в 09:02

Обновлено: 05.12.2025 в 22:29

**Калининградская область, Калининград,
Лужская улица, 23Б**

9 800 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Лужская улица, 23Б

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36.7 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

90.1 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

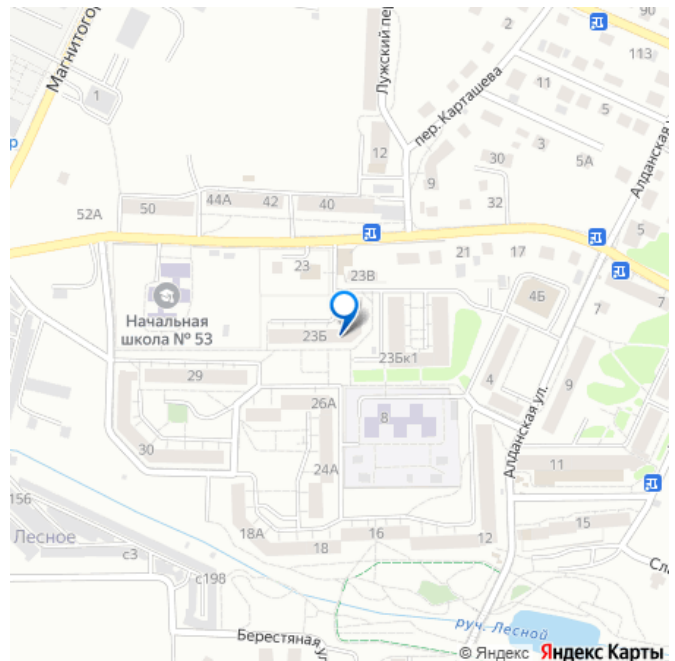
Вид из окна

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285886274>

**Мария Александрова, Авеню-Риэлт
Владис**

79814528435

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

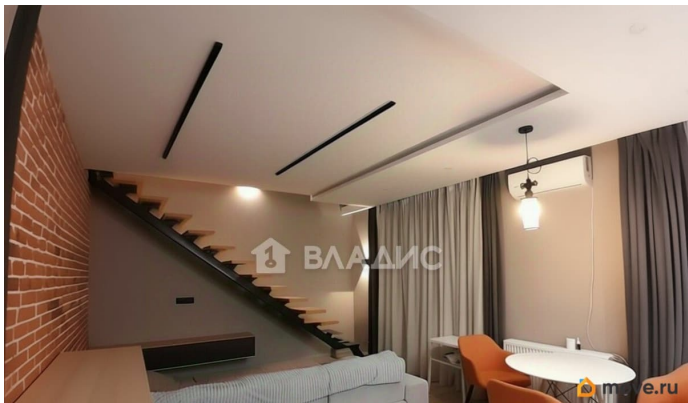
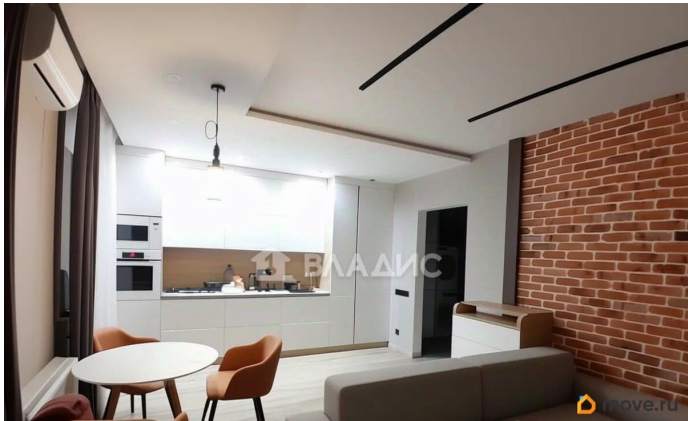
Покупка в ипотеку

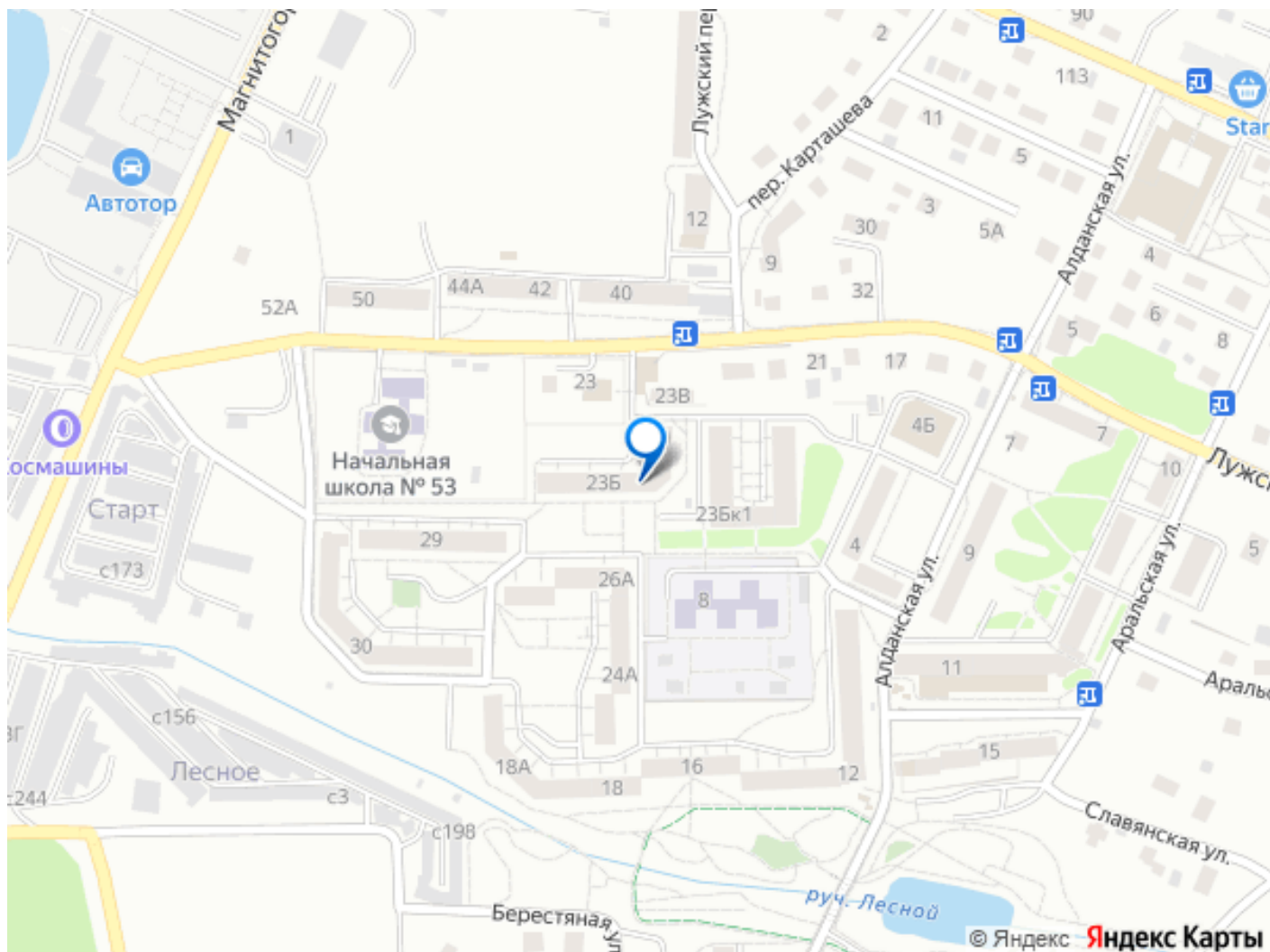
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1869794. Вашему вниманию предлагается уникальная возможность приобрести двухуровневую трёхкомнатную квартиру в Калининграде по адресу: улица Лужская, 23Б. Ориентир ул.Спасателей, ул. Славянская и ул.Карташева. Квартира расположена в кирпичном доме 2015 года постройки, имеет общую площадь 90,1 кв. м, из которых 36,7 кв. м — жилая площадь, 25 кв. м — кухня. На первом уровне сделан отличный ремонт, частично и на втором уровне (второй санузел и комната).Остается вся встроенная бытовая техника. Из окон виден зеленый лес, а наличие большого балкона создаёт дополнительное пространство и свободу для оформления интерьера. Индивидуальный котёл (автономное) отопления позволяет регулировать температуру в квартире по своему усмотрению. Эта квартира — отличный выбор для семьи, которая ищет комфортное жильё в тихом районе, удобный выезд на море , буквально 30 минут. Не упустите свой шанс, запишитесь на просмотр уже сегодня!





Move.ru - вся недвижимость России