

Создано: 08.07.2025 в 15:56

Обновлено: 30.10.2025 в 12:09

**Калининградская область, Калининград,  
Старорусская улица, 29**

**14 200 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Старорусская  
улица, 29

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Старорусская](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

54.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

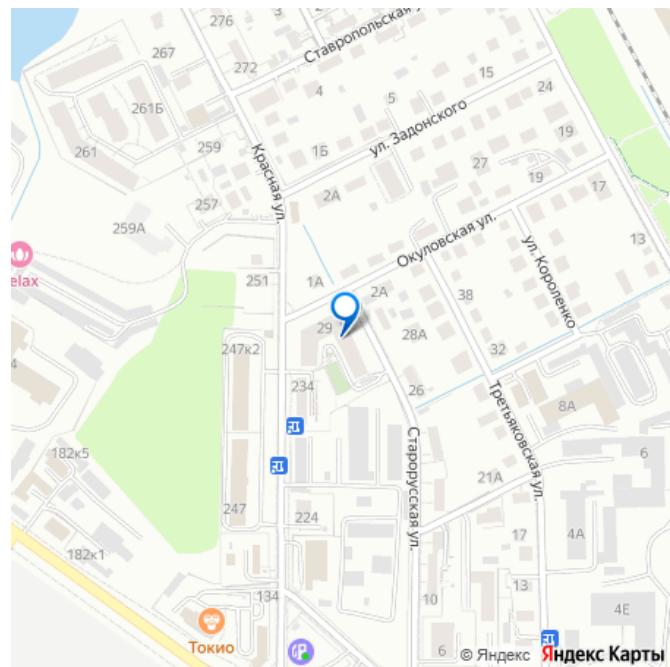
9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

91 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9282587>

058

**Анна Королева, Анна Королева**

**79110705971**

для заметок

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная трёхкомнатная квартира по улице Старорусская, 29.

Ориентир: Советский проспект, ул. Красная, ул. Третьяковская. Возможен обмен на однокомнатную квартиру в Ленинградском, Центральном районах Калининграда с вашей доплатой. В квартире хороший ремонт в минималистичном стиле в светлых тонах.

Тёплые полы по контурам везде, где плитка.

АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ. Удобная планировка: Кухня - 9,4 кв.м, Гостиная с эркером - 26 кв. м. Комнаты - 14,8 + 13,8 кв.м. Гостевой санузел - 2,5 кв. м. Ванная с окном - 5,2 кв.м. Две большие, застекленные и утепленные лоджии. Вместе с ними площадь квартиры 90,7 кв.м. Квартира очень тёплая и светлая. Тихо, улицы не слышно. ДОМ СДАН ФЕВРАЛЬ 2020 года. Внешние и внутренние

стены с керамического кирпича, фасад утеплен. Новая сейф -дверь. Охранная сигнализация. Малошумный лифт. Детская и спортивная площадка. Установлен домофон. Чистый подъезд, дружелюбные соседи. Закрытая территория. НЕТ ПРОБЛЕМ С ПАРКОВКОЙ! Возможность арендовать подземный паркинг, либо выкупить место. Зеленый, тихий благоустроенный двор. Прекрасный район с развитой инфраструктурой, рядом школы, детские сады, супермаркеты Виктория, SPAR, остановки транспорта. Квартира юридически чистая. Полная стоимость в договоре. Звоните.

