

Создано: 10.12.2025 в 11:37

Обновлено: 10.12.2025 в 11:57

**Калининградская область, Калининград,
улица Тенистая Аллея, 7**

9 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Тенистая
Аллея, 7

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Тенистая аллея](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

59.9 м²

Площадь кухни

17.1 м²

Общая площадь

93.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

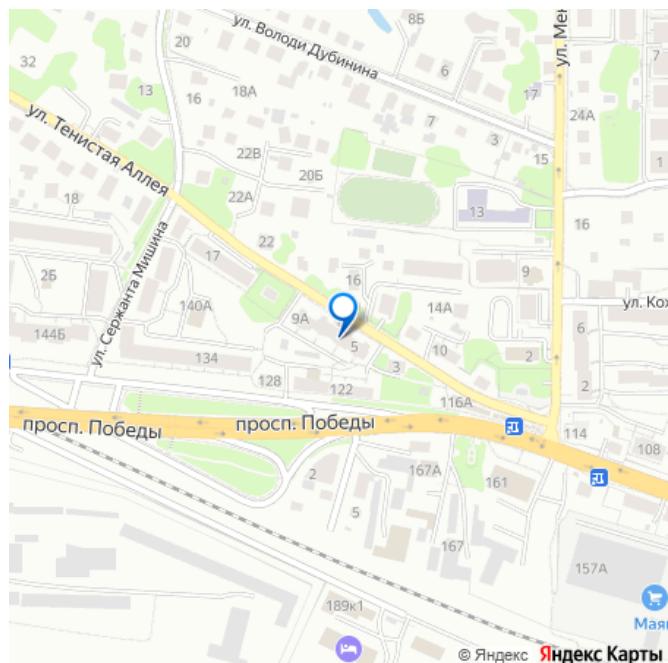
2 лоджии

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287284>
700

Мария Соломонова, СОТЫ

79114930732

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Описание

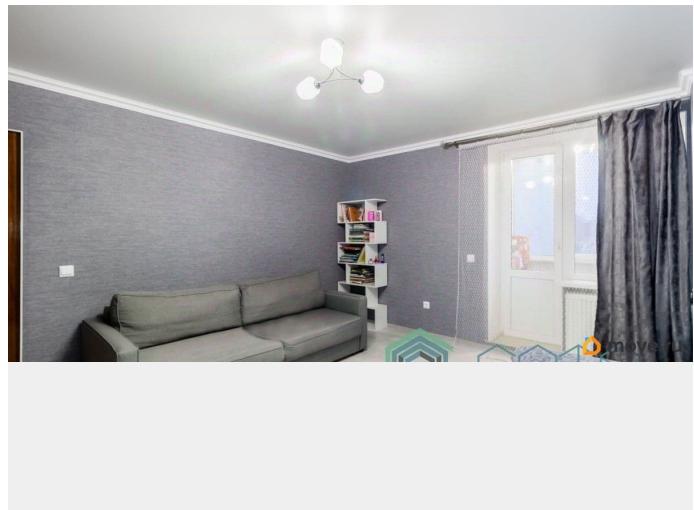
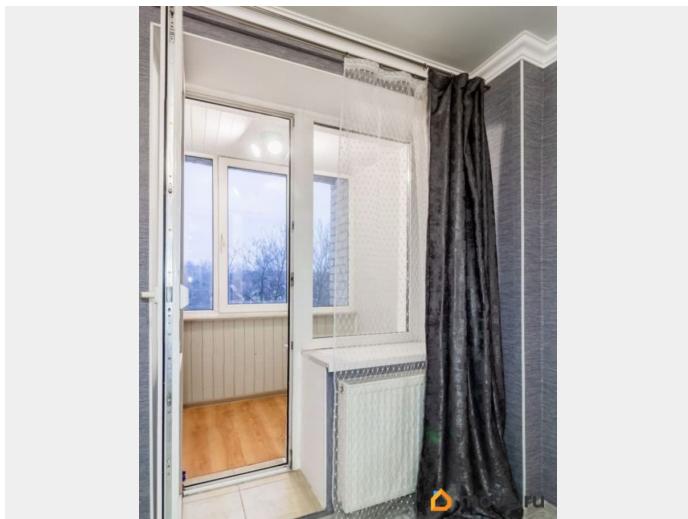
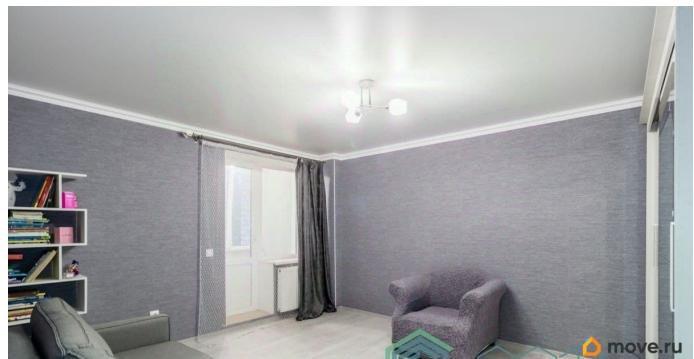
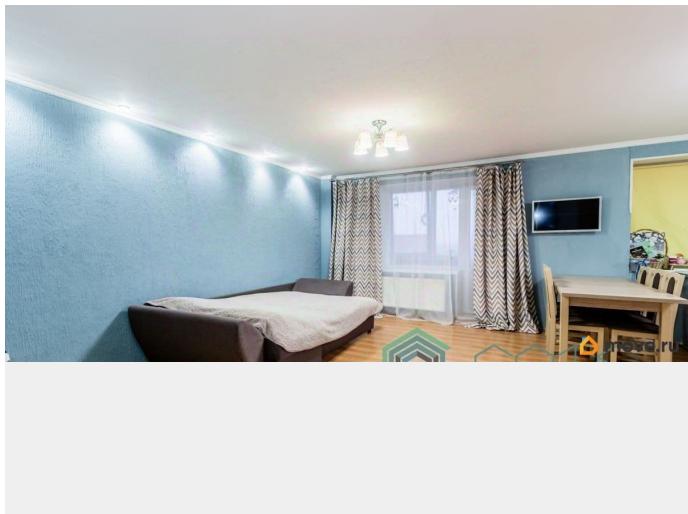
Продаётся просторная квартира евро-трешка на 5 этаже 5-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 93.30 кв.м, жилая - 59,9 кв.м. Отличный вариант для большой семьи.

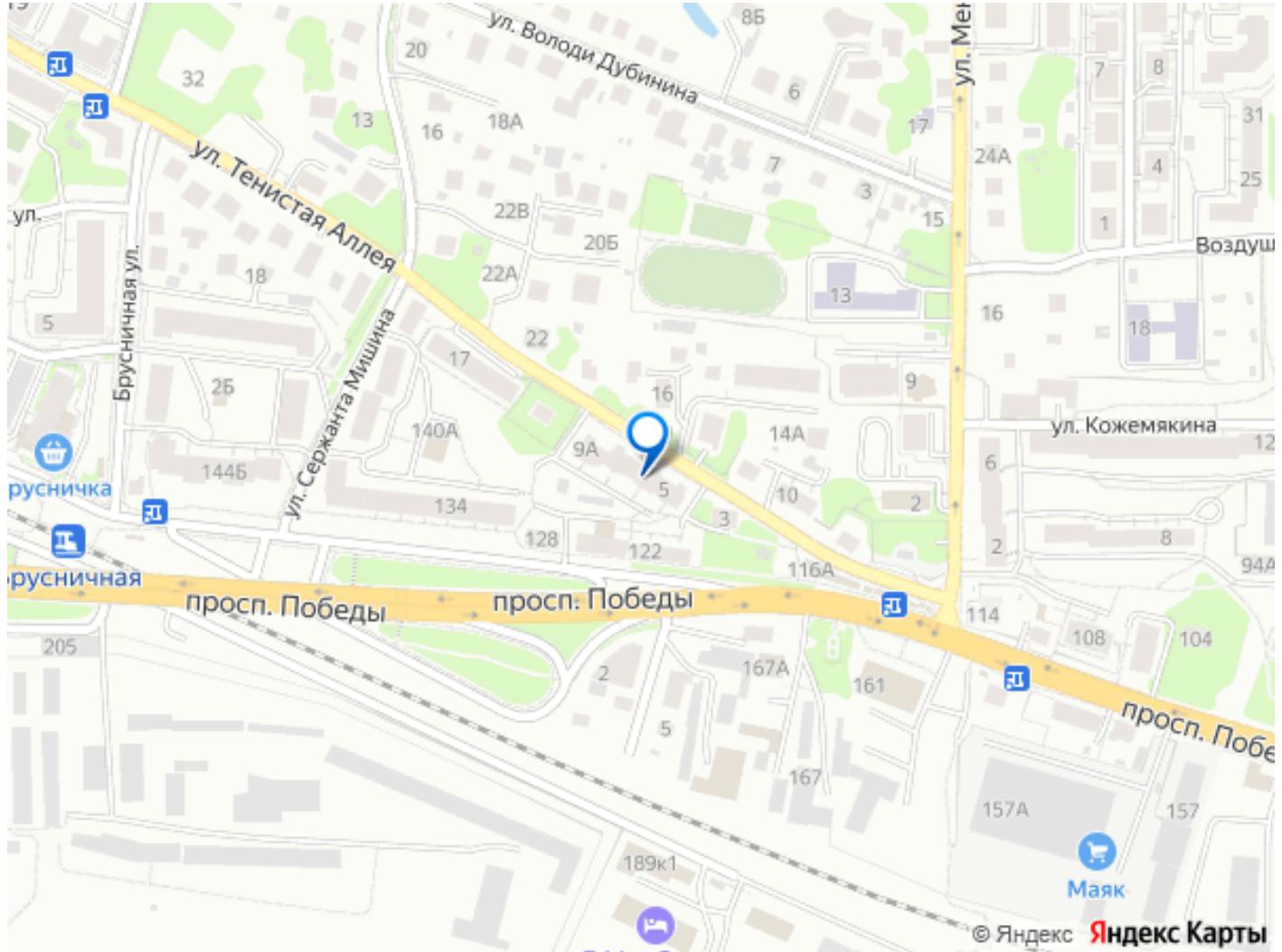
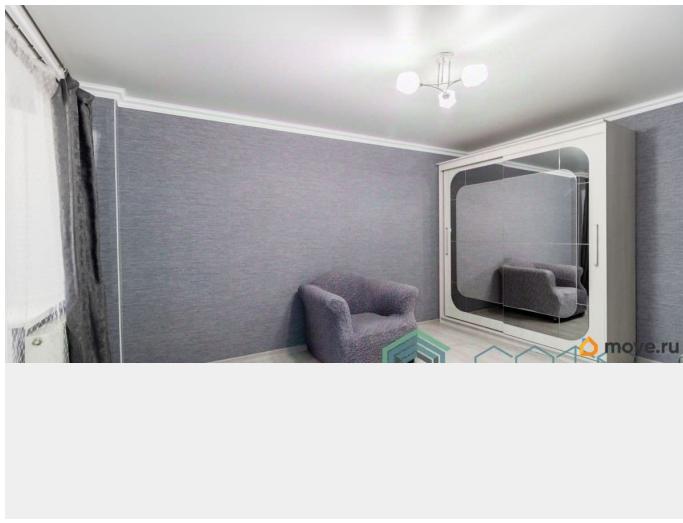
Очень комфортная планировка. Автономное отопление. Большая кухня - столовая, с выходом на застекленную лоджию, окна выходят во двор дома на запад. Первая небольшая спальня (17,4кв.м.) правильной формы с выходом на небольшую уютную лоджию, вторая спальня (21,7 кв.м.), окна спален выходят на восток. Совмещенный санузел с встроенным биде и большой душевой кабиной. В коридоре шкаф - для хранения верхней одежды Кирпичный дом 1999 года постройки с высокой шумоизоляцией. Открытая парковка во дворе дома, на которой всегда есть место.

Выгодное расположение дома, на второй линии от проспекта, что обеспечивает тишину в квартире. Вблизи дома находятся различные учреждения и магазины, гипермаркет Маяк, Кант маркет, супермаркет Виктория, Детский Мир. В шаговой доступности находятся парк Теодор Кроне, детский сад 2, школа 19. Рядом с домом остановки общественного транспорта: автобусы 5, 9, 14, 32, 24, маршрутки 61, 74, 92, а так же автобусы междугороднего сообщения 105, 106, 107. Ориентиры: ул.

Менделеева, проспект Победы, ул.

Брусничная, ул. Воздушная. Не упустите
возможность стать счастливым обладателем
этой замечательной квартиры! Позвоните
нам прямо сейчас и мы с удовольствием
организуем просмотр объекта для вас. Номер
объекта: #1/543270/18158





Move.ru - вся недвижимость России