

Создано: 18.12.2025 в 22:17

Обновлено: 19.12.2025 в 21:56

**Калининградская область, Калининград,  
Красносельская улица, 31А**

**9 254 280 ₽**

Калининградская область, Калининград, Красносельская  
улица, 31А

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Красносельская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

27.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

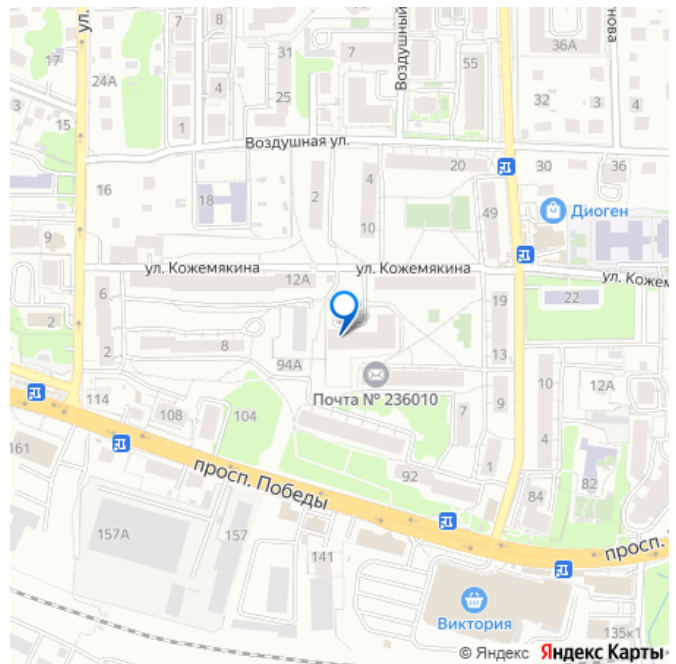
Год сдачи

1 квартал 2022 г.

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287542776>

**Валерия Солтаева, Частный маклер**  
**79114910598**

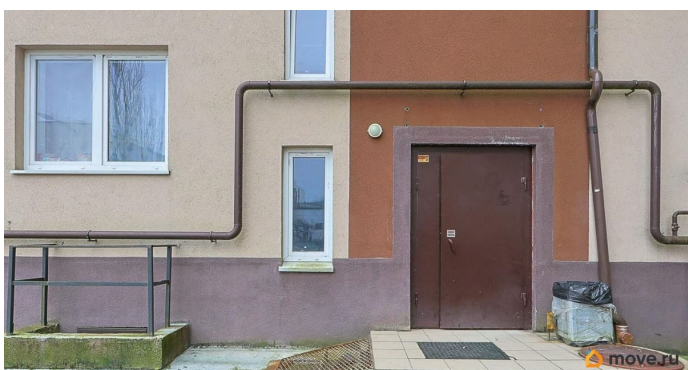
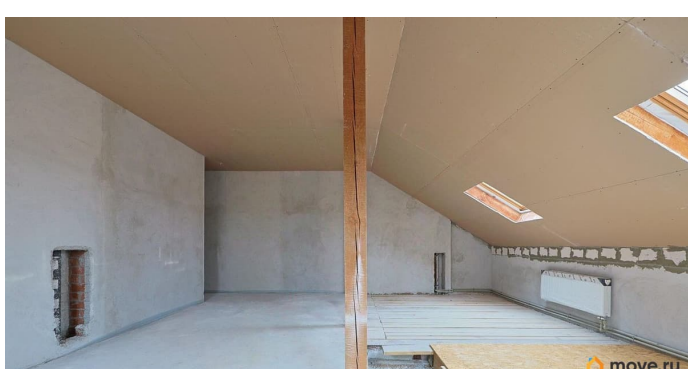
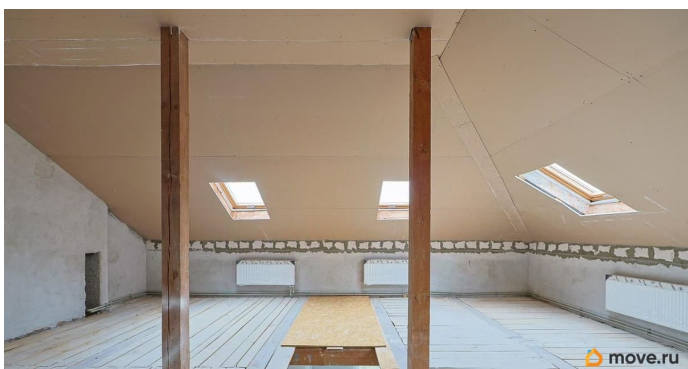
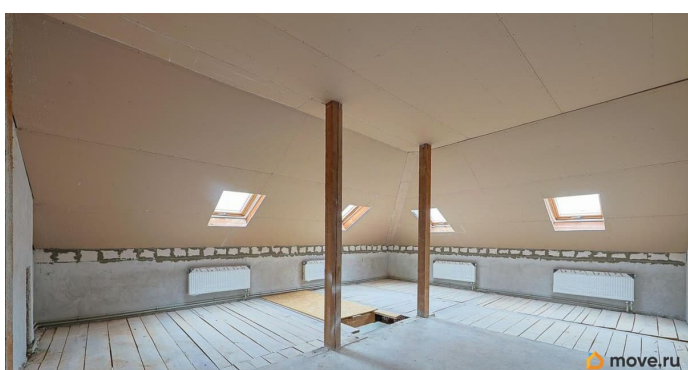
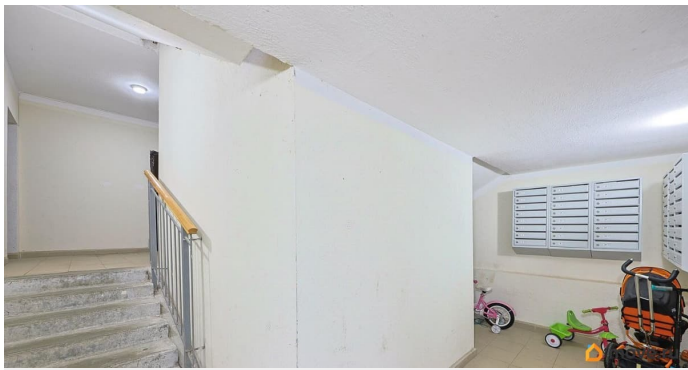
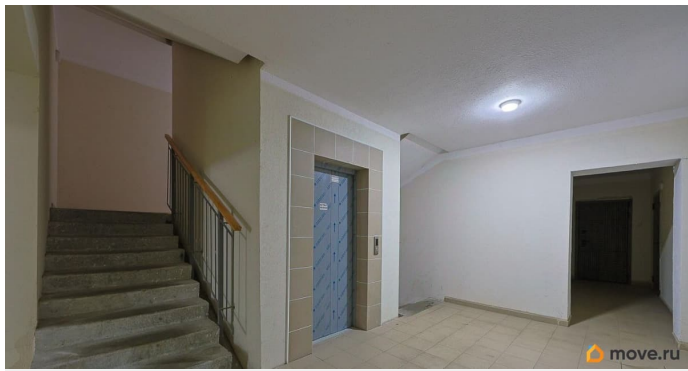
для заметок

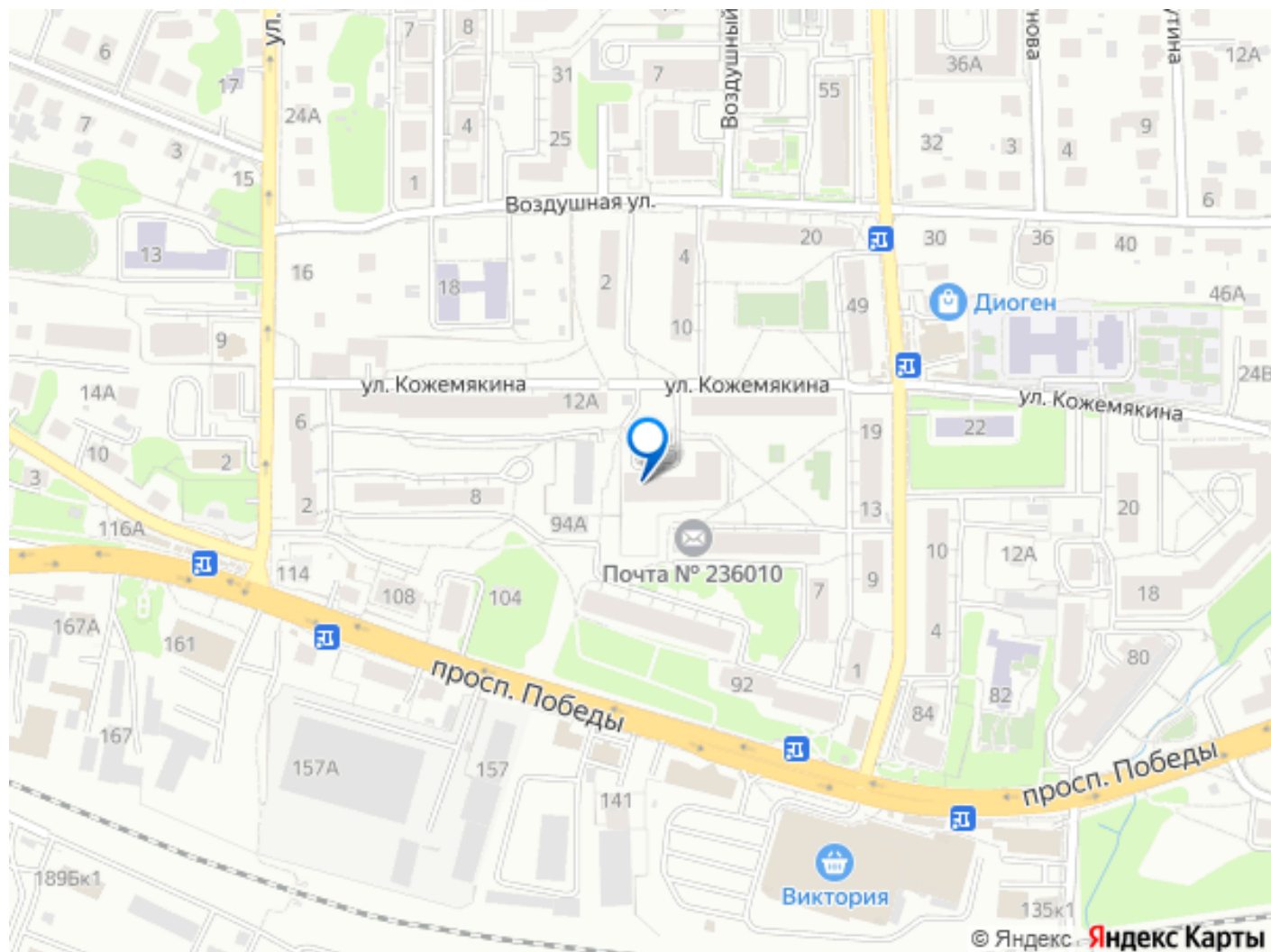


возможна ипотека, лифт

## Описание

Квартира подходит под льготную ипотеку! Современная ДВУХУРОВНЕВАЯ квартира в жилом комплексе Ратсхоф Дом отличный вариант для комфортной жизни в Центральном районе Калининграда. Кирпичный 6-этажный дом с закрытой территорией по периметру обеспечивает тишину, безопасность и уют для всей семьи. Локация одно из ключевых преимуществ. В шаговой доступности детские сады, школа, магазины, аптеки, банки и остановки общественного транспорта. Всё необходимое рядом, без долгих поездок и пробок. В комплексе предусмотрена гостевая парковка, благоустроенный двор с детскими и спортивными площадками, озеленение и удобные прогулочные зоны. Продуманные планировки от компактных однокомнатных до просторных четырёхкомнатных квартир позволяют выбрать вариант под любые задачи, для жизни, семьи или инвестиций. Надёжный кирпичный дом, развитая инфраструктура и возможность покупки по льготной ипотеке делают это предложение особенно выгодным. Звоните, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр. Такие варианты в центре города долго не задерживаются.





Move.ru - вся недвижимость России