

Создано: 01.11.2025 в 14:39

Обновлено: 15.12.2025 в 17:47

**Калининградская область, Калининград,  
Кронштадтская улица, 10**

**14 990 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Кронштадтская  
улица, 10

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Кронштадтская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

61 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286248>

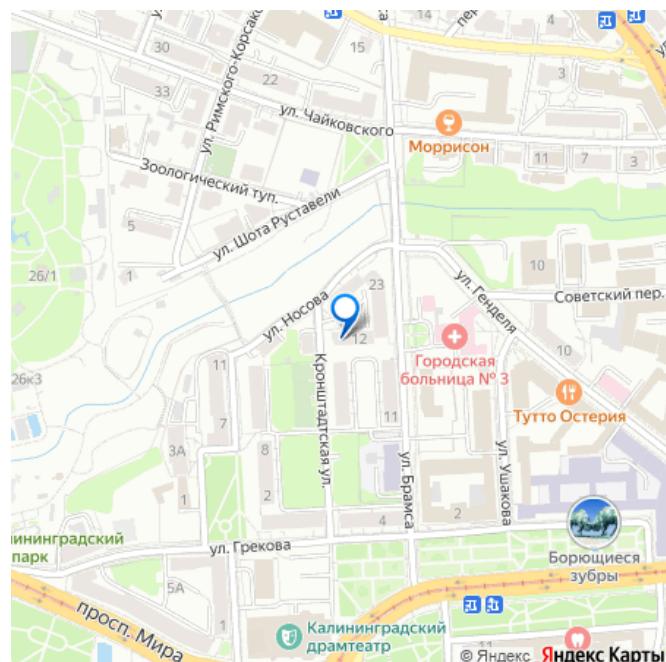
476

**Людмила Лашина, Авеню-Риэлт**

**Владис**

**79814528435**

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1896941. Продается трехкомнатная квартира на четвертом этаже в самом сердце Калининграда на ул.

Кронштадтская д.10 Район «ДВОРЯНСКОЕ ГНЕЗДО». Дом 1996г. кирпичный.

Огороженная территория, за шлагбаумом.

Ориентир: пр. Мира, ул. Грекова, ул. Носова

Квартира планировки «распащонка».

Изолированные комнаты, раздельный санузел и две большие лоджии. Стороны света: восток и запад. Видеонаблюдение.

Евроремонт и бонусом большой 15 кв.м

подвал. Высота потолка 2.9 м. Ремонт

выполнен из качественных материалов, в

уютных оттенках умбры. Общая площадь 95

кв. м. , включая две лоджии - Кухня-11 кв. м. -

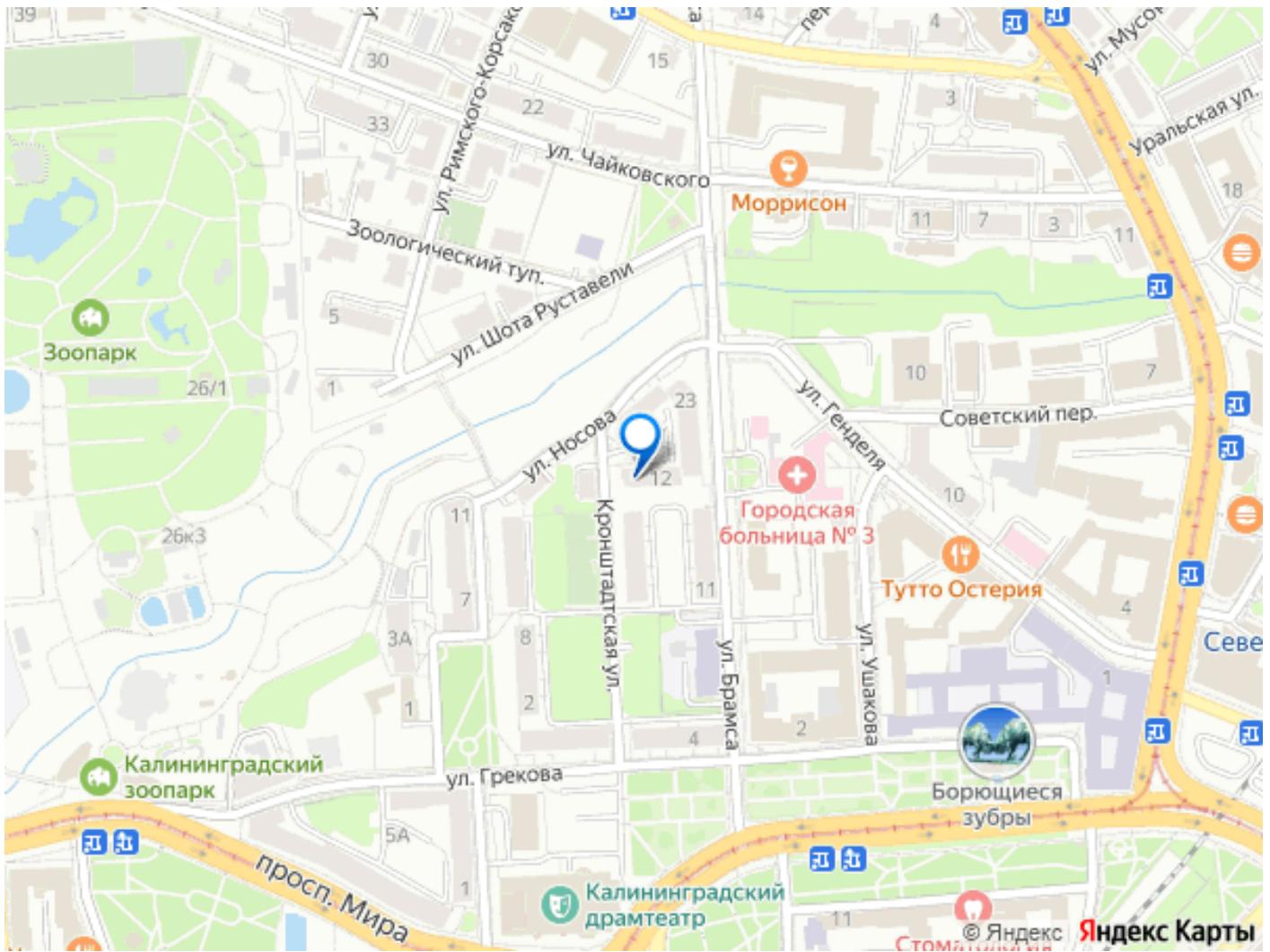
Комнаты 24+18+19 кв. м. Квартира продаётся с мебелью и техникой. Отопление центральное, счетчики. Изумительная локация. Дом утопает в зелени, находится в глубине двора, вдали от шума проспекта.

Возле дома баскетбольная и детская площадки. Детские сады 95 и 71, лицей 18 и 49. Сквер Достоевского. Одна минута до

Областного Драмтеатра. Рядом Зоопарк и Площадь Победы. Недалеко Штаб Балтийского флота, Колледж предпринимательства, Калининградский государственный технический университет, знаменитая скульптура «Борющиеся зубры» или просто «Быки», стадион «Балтика». Эта квартира — отличный выбор для семей с детьми и инвесторов, ищущих ликвидное жильё в хорошем районе. Престижность локации гарантирует высокий спрос на аренду круглый год. В непосредственной близости множество уютных кафе, ресторанов и пиццерий. Дарим 300 000 рублей на путешествие! Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством «Авеню-Риэлт Владис» и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление путевки Вы можете определить самостоятельно. Победитель будет выбран случайным образом в конце декабря. Один собственник. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России