

Создано: 08.12.2025 в 11:57

Обновлено: 11.12.2025 в 08:12

**Калининградская область, Калининград,
Галактическая улица, 12**

12 950 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Галактическая
улица, 12

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Галактическая](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

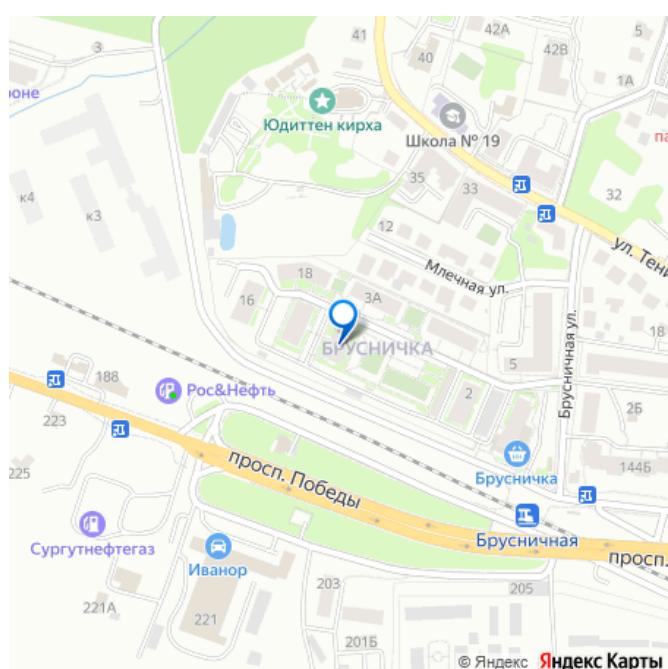
21 м²

Общая площадь

97.2 м²

Этаж

1/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287225>
878

**Филипп Олегович Смирнов, Этажи
Калининград**

79814543288

для заметок

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

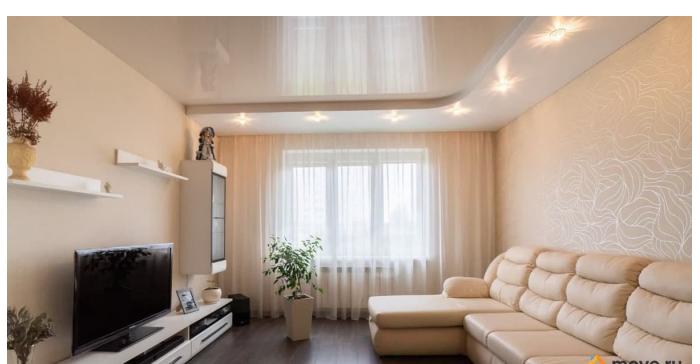
Продам просторную трехкомнатную квартиру площадью 97 м² на первом этаже кирпичного дома. Она предлагается в состоянии, полностью готовом для заселения.

Выполненный аккуратный косметический ремонт позволяет сэкономить время и средства на отделку, переехав сразу после оформления сделки. Классическая прямоугольная планировка с изолированными комнатами обеспечивает рациональное зонирование и комфорт для семьи. Большие комнаты и объединенная кухня-гостиная создают ощущение простора и света. Ключевым преимуществом является расположение на первом этаже: это обеспечивает максимальное удобство входа без необходимости пользоваться лестницами или лифтом, что особенно важно для семей с маленькими детьми, владельцев домашних животных или людей старшего возраста.

Окна квартиры выходят в тихий, озелененный двор, гарантируя спокойную атмосферу, хорошую естественную освещенность и отсутствие уличного шума.

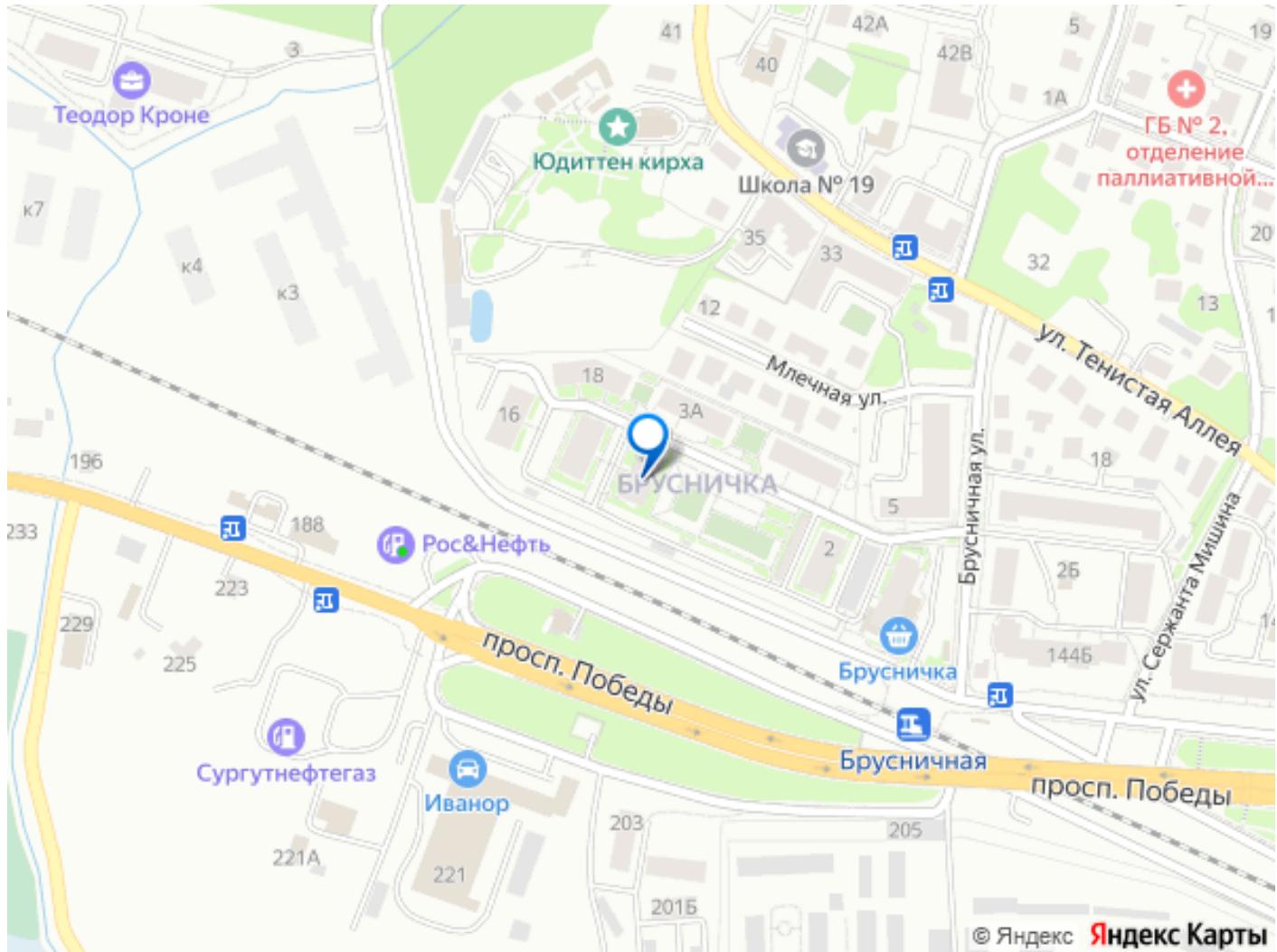
Дом находится в районе с развитой повседневной инфраструктурой: в пешей доступности расположены детские сады, школы, поликлиника, супермаркеты и остановки общественного транспорта с маршрутами в разные части города. На благоустроенной придомовой территории оборудована детская площадка и

предусмотрены парковочные места. Объект представляет собой практичное и надежное вложение в недвижимость, сочетающее выгодное местоположение, функциональную планировку и полную готовность к комфорльному проживанию. Не упустите возможность стать новым владельцем данной квартиры. Звоните! Код пользователя: 169585 Номер в базе: 10557451





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России