

Создано: 08.02.2026 в 02:55

Обновлено: 16.02.2026 в 03:18

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9289161875>

ЕЛЕНА, Риелтор

89251234567

**Калининградская область, Калининград,
ул. Печатная, 49**

9 780 000 ₽

Калининградская область, Калининград, ул. Печатная, 49

Улица

[улица Печатная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

97.8 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

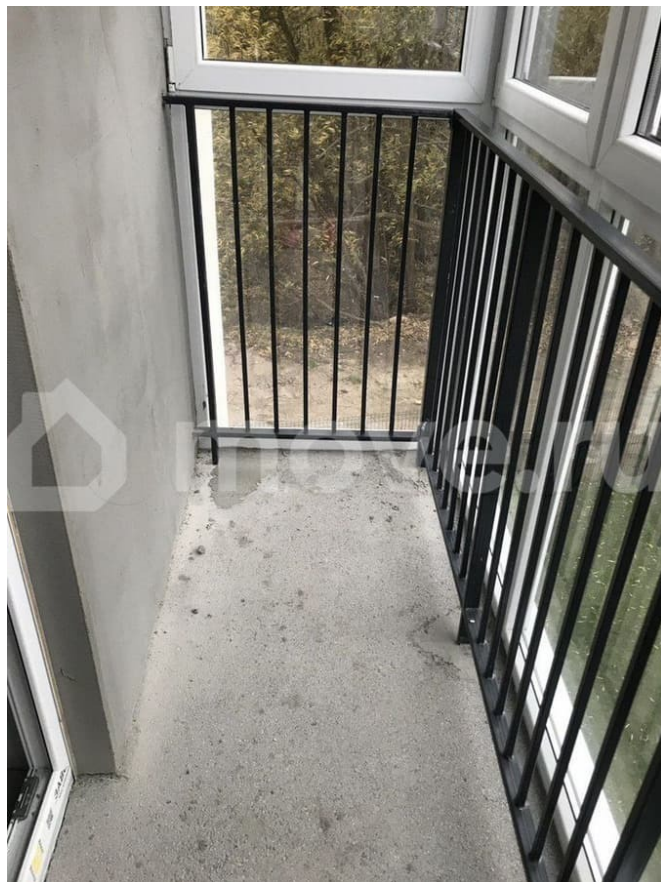
да

Описание

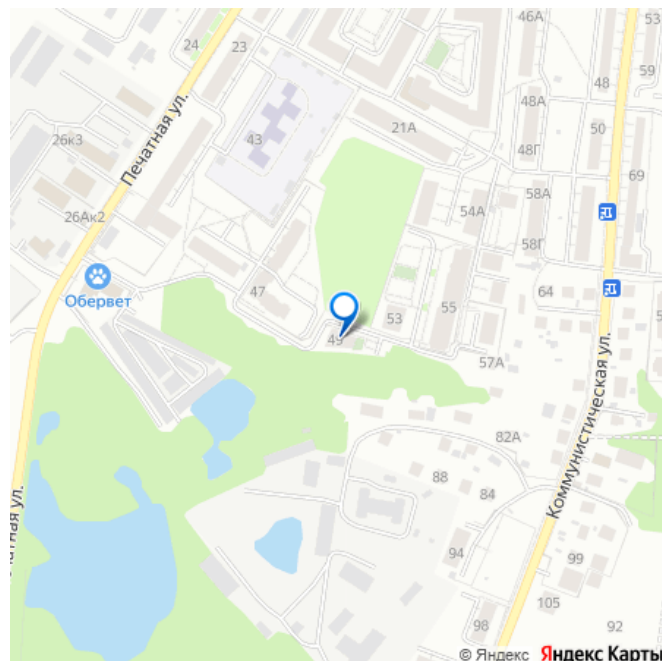
?ДОМ СДАН? Количество квартир ограничено!

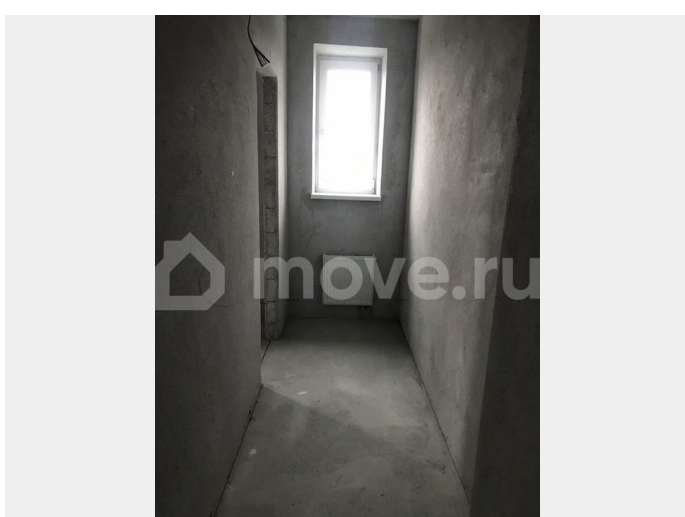
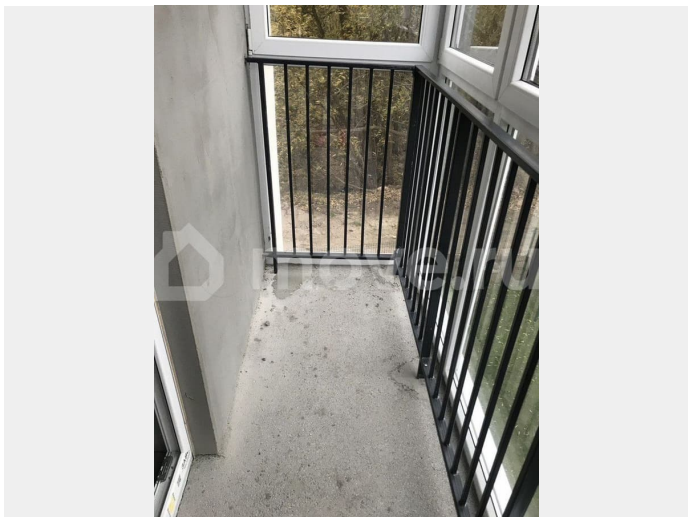
Двухкомнатная квартира на восьмом этаже
восьмиэтажного дома, расположенного в
водоохранной зоне города Калининград.

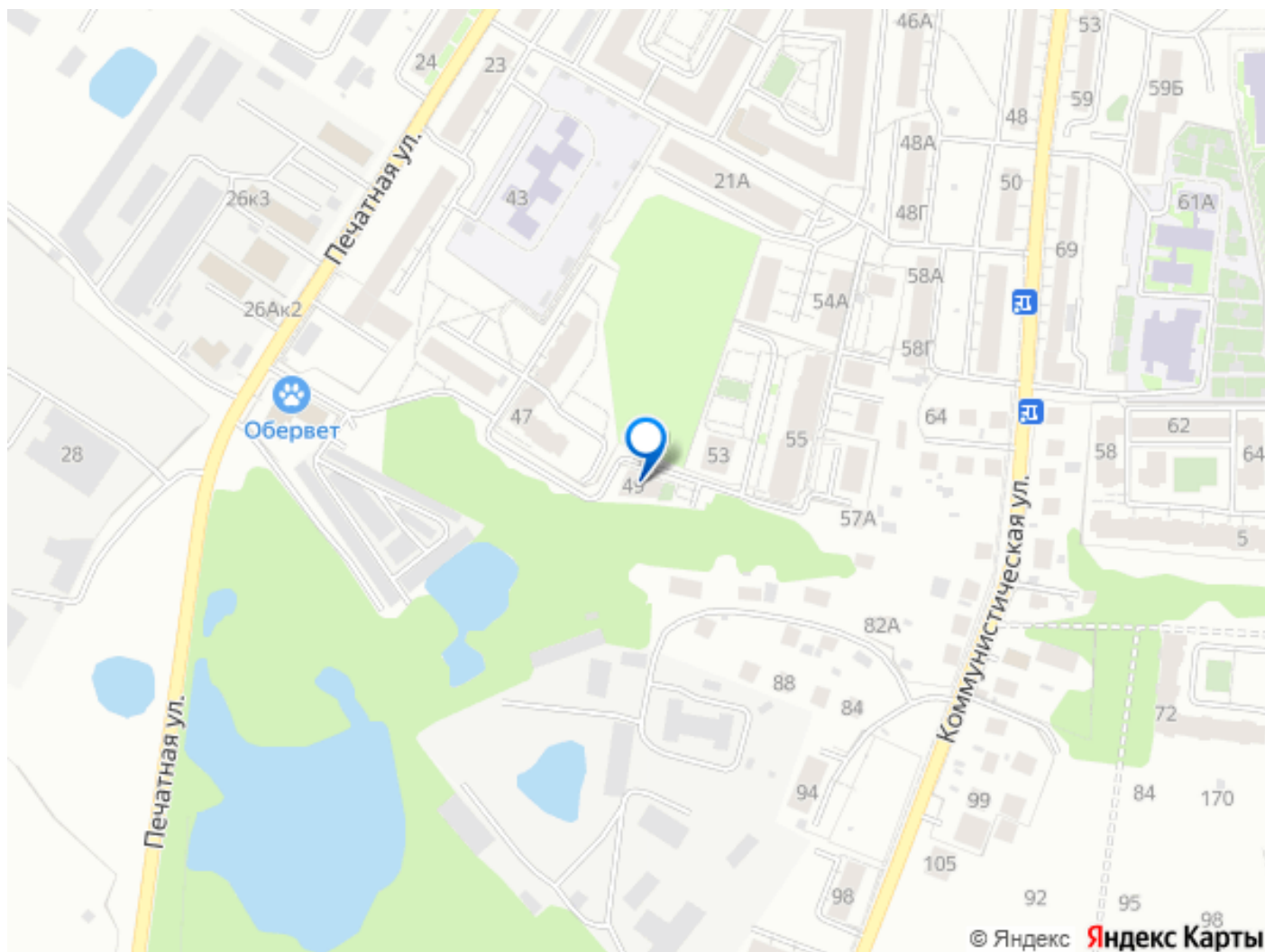
для заметок



Общая площадь 97,8 кв.м Жилая площадь 32,3 кв.м Мастер-спальня с отдельными с/у и гардеробной 2 Общие гардеробные 4,6 и 3,7 кв.м Кухня-гостиная площадь 37,40 кв.м Су раздельный 4,9 и 2,9 кв.м Панорамное остекление Балкон Автономное отопление Окна на Ю, С-З, С-В Предчистовая отделка Ориентиры: озеро Пеньковое, ул.Коммунистическая, ул. П.Морозова, СНТ Ветерок, СНТ Печатное, школа №46, детский сад № 114 Преимущества ЖК: ?Огороженная территория ?Рядом обширная зеленая зона у озера Пеньковое, которое в 2025 году планируется обустроить. Здесь разместятся различные детские площадки, площадки для тихого отдыха, площадки для выгула собак ?Удобные функциональные планировки ?Класс энергоэффективности В (высокий) ?Автономное газовое отопление ?Бесшумный грузопассажирский лифт ?Предусмотрен доступ маломобильным группам населения с уровня тротуара и лифтом до уровня входа в здание ?На цокольном этаже дома расположены кладовые помещения Развитая инфраструктура: Южный и Балтийский рынки, детская поликлиника, спортивные школы, аптеки, клиники, ветеринарная клиника, ресторан, автосервис, заправка, автомойка, пекарня, различные магазины, салоны красоты Способы покупки: наличный расчет, ипотека С моей стороны: помощь в одобрении ипотеки, полное юридическое сопровождение до момента получения ключей от квартиры БЕСПЛАТНО С вашей стороны: позвонить мне







Move.ru - вся недвижимость России