

🕒 Создано: 06.02.2026 в 02:55

Обновлено: 06.02.2026 в 02:55

**Danila, Риелтор**

**89251234567**

**Калининградская область, Калининград,  
ул Молодой гвардии**

**14 886 900 ₽**

Калининградская область, Калининград, ул Молодой  
гвардии

Улица

[улица Молодой гвардии](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

97 м<sup>2</sup>

Этаж

6/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

— Семейная ипотека от 3,5% на весь срок —  
Военная ипотека — Ипотека для IT-  
специалистов 4,2% Встроенная Баня

для заметок



Великолепная квартира в престижном ЭКО-квартале «Русская Европа»! Сдача 2026 год! Продаётся современная квартира в строящемся ЖК «Вдохновение» — первом и самом желанном проекте масштабного комфорт-класса. Это не просто жильё, а билет в новую, экологичную и технологичную жизнь в лучшем районе Калининграда.

Ключевые параметры: · Локация:

Престижный Ленинградский район, ул.

Молодой Гвардии. · Район: Зелёный, тихий, престижный. Пешая доступность до

Суздальского парка. · Транспорт: Отличная доступность. 10 минут до центра, 15 минут

до аэропорта и вокзала. Почему этот дом — особенный: · Авторская архитектура от бюро-победителя URBAN AWARDS. Фасады, которые становятся местной

достопримечательностью. · Концепция «Двор без машин». Ваши дети играют в абсолютной безопасности, а вы отдыхаете в тишине. ·

Эксклюзив: LOUNGE-ЗОНЫ НА КРЫШЕ!

Панорамные виды, зона для отдыха и барбекю — ваша личная резиденция в небе. ·

Европейское благоустройство: Площадь с фонтанами, ландшафтный парк, детские и спортивные площадки мирового уровня. · Всё внутри квартала: На территории уже строятся современная школа, детский сад и поликлиника (откроются в ближайшие годы).

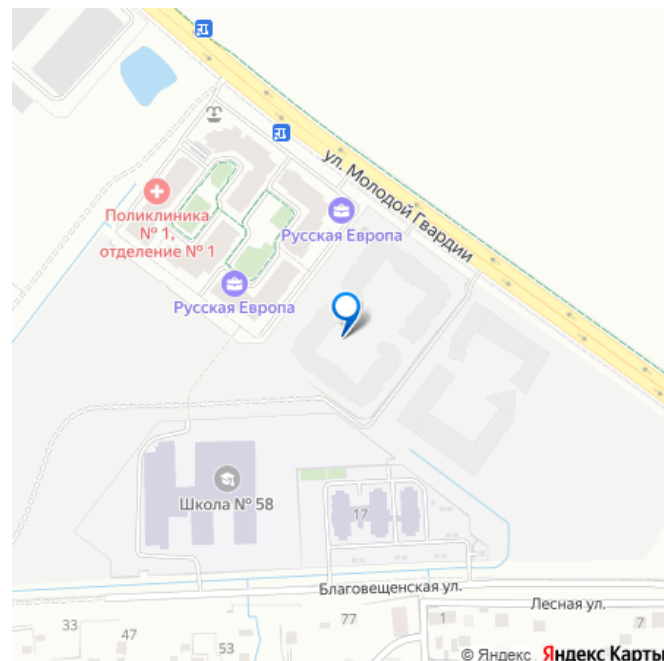
· Технологии и экология: Индивидуальная вентиляция с очисткой воздуха, усиленная шумоизоляция, подготовка под «Умный дом».

Квартира с предчистовой отделкой — ваш

чистый холст! · Ваше пространство для творчества: Все черновые работы

(перегородки, разводка электричества, «мокрые зоны») уже выполнены

застройщиком с безупречным качеством. Вам осталось воплотить свой уникальный дизайн-проект. · Готовые преимущества: В квартире



уже установлены панорамные окна в пол, есть отдельная терраса, мастер-спальня, гардеробная и техническая возможность установить баню. · Свобода выбора: Не переплачивайте за чужие интерьерные решения. Создайте дом, который будет на 100% отражать ваш вкус и образ жизни. Инфраструктура здесь и сейчас: Закрытый охраняемый периметр с видеонаблюдением. На первых этажах — кафе, рестораны, фитнес-студия, супермаркет и службы сервиса. Жизнь сосредоточена в одном месте. Это предложение для тех, кто ценит современный образ жизни, технологичность, безопасность и зеленые пространства вокруг. Это не инвестиция в квадратные метры — это инвестиция в качество жизни. Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и получить полное портфолио объекта! Успейте выбрать лучшую планировку!

