

🕒 Создано: 19.03.2026 в 03:05

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 03:05

**Калининградская область, Калининград,
ул. Толстикова, стр. 3**

11 784 000 ₽

Калининградская область, Калининград, ул. Толстикова, стр.
3

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

98.2 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

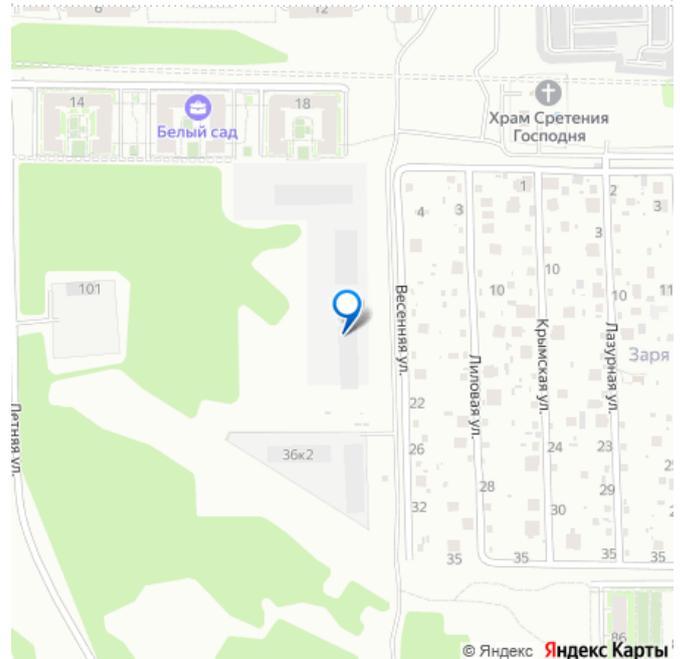
Квартира в новостройке

да

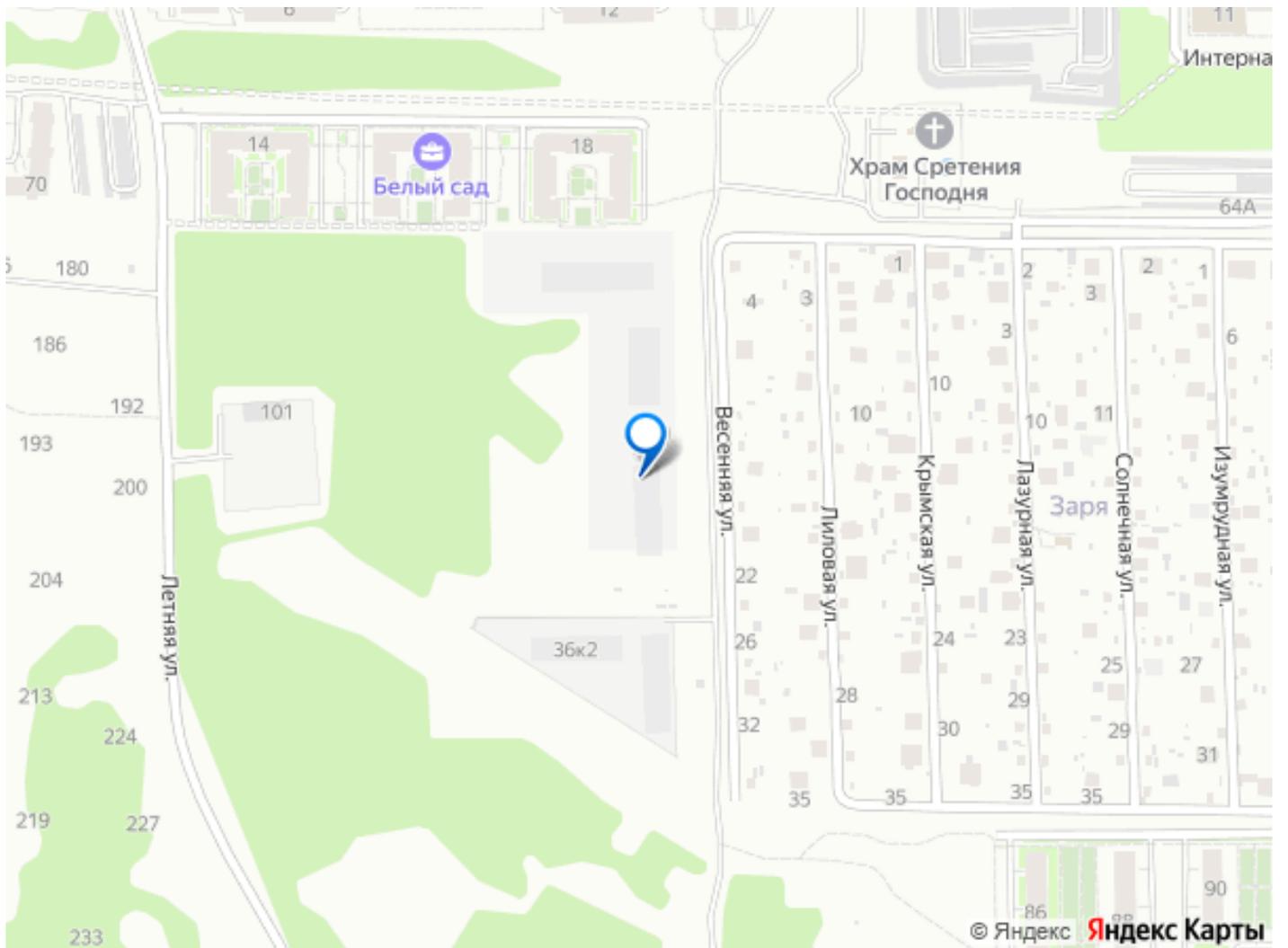
Описание

СОВРЕМЕННАЯ НОВОСТРОЙКА ,
расположенная в тихом и зеленом районе
Калининграда. Здесь вас ждет уютная
атмосфера, современная архитектура и
продуманная инфраструктура. Срок сдачи: 1

для заметок



кв. 2026г. Атмосфера уюта начинается с порога парадного холла: — Прозрачная панорамная входная группа. — Мягкая зона с диванами. — Гостевой санузел, душ и фен для домашних питомцев. — Кофе-поинт. — Консьерж, который сможет принять доставку для вас и сохранить эти вещи в специальной комнате. На обитаемой кровле нашего дома расположены зоны для занятия спортом и отдыхом: — Прекрасный вид, возможность встретить рассвет и понаблюдать за закатом. — Доступ на кровлю на лифте, остановка добавлена прямо на кровлю. На нулевом этаже: — Колясочная для малышей и любителей велосипедной езды. — Кладовые для хранения сезонного и габаритного оборудования, а также хозяйственных предметов. — Макси-кладовые площадью от 10 м², где можно организовать собственную мастерскую или хобби-рум. Дополнительные удобства: — В каждую квартиру, помимо основного водопровода, проведен водопровод с отфильтрованной водой. — Общедоступные ледогенераторы на нулевом этаже. — Музыкальная комната на нулевом этаже для занятий музыкой и сохранения теплых отношений с соседями. Финансовые условия: — Семейная ипотека, IT ипотека, покупка с использованием сертификатов. — ЗВОНИ и я помогу подобрать лучший вариант! Валентина



Move.ru - вся недвижимость России