

🕒 Создано: 19.11.2025 в 14:55

Обновлено: 05.12.2025 в 21:53

**Калининградская область, Калининград,
Алданская улица, 11**

4 990 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Алданская улица,
11

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Алданская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

79.1 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

105.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

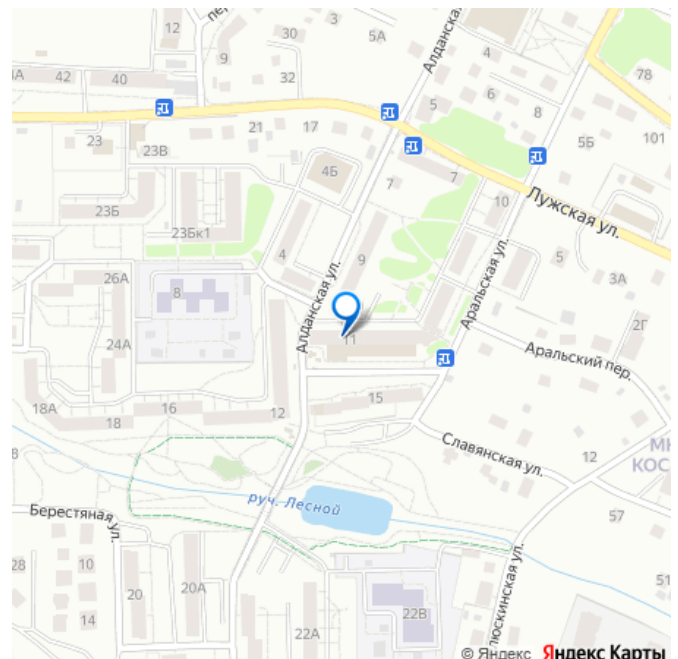
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286726494>

**Антонина Шипилова, Авеню-Риэлт
Владис**

79814528435

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1929308. Просторная 4-х комнатная квартира со всеми изолированными комнатами. Удачная планировка. Экологически чистый район в окружении озер с питьевой водой.

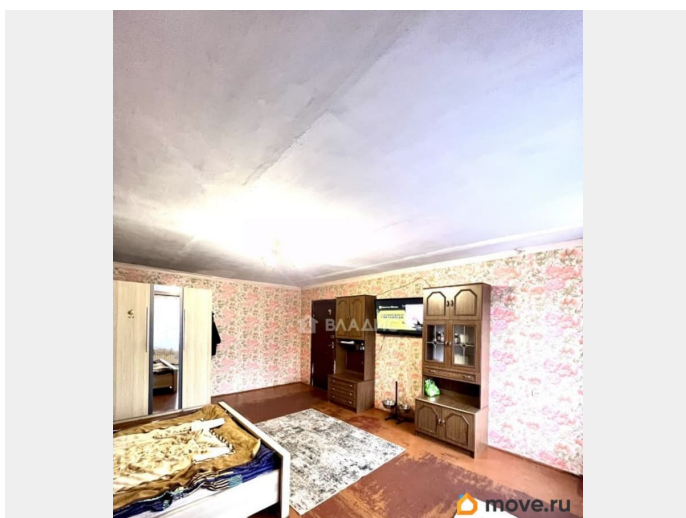
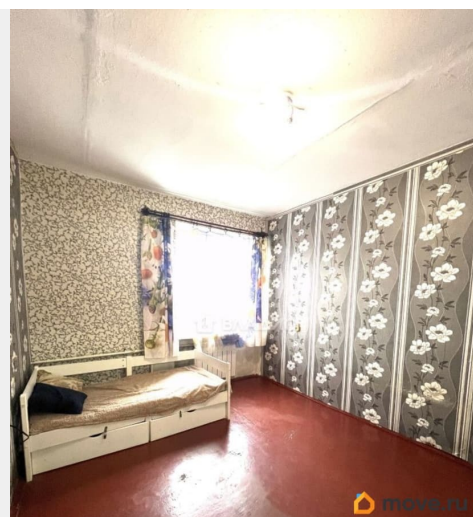
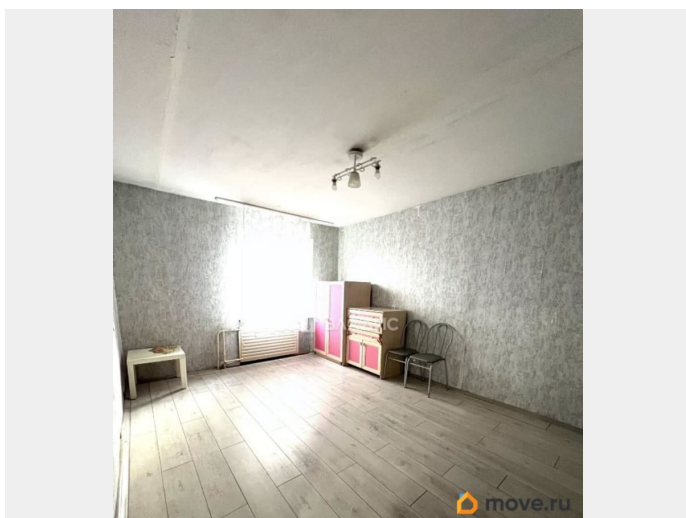
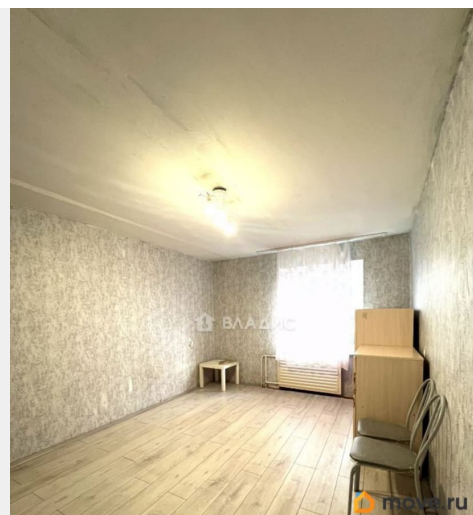
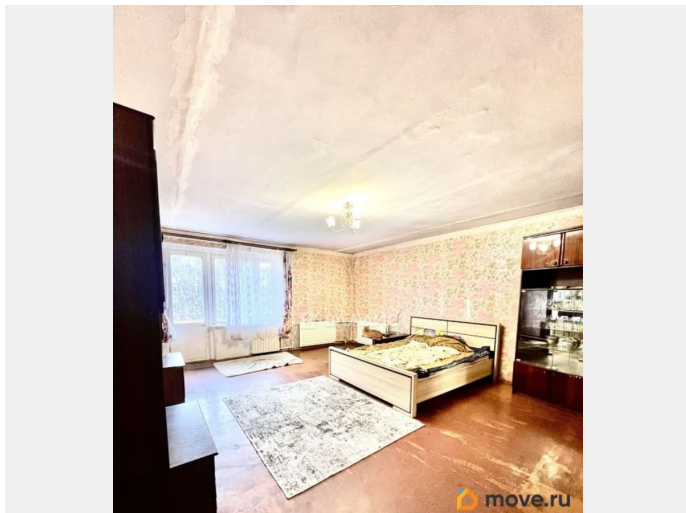
Ориентиры: проспект Победы, Дворец спорта Автотор- арена Общая площадь 105,4 кв м, 4 большие изолированные комнаты. Жилая площадь - 79,1 кв м. Балкон. Теплая и уютная квартира. Окна выходят на восток и на юг.

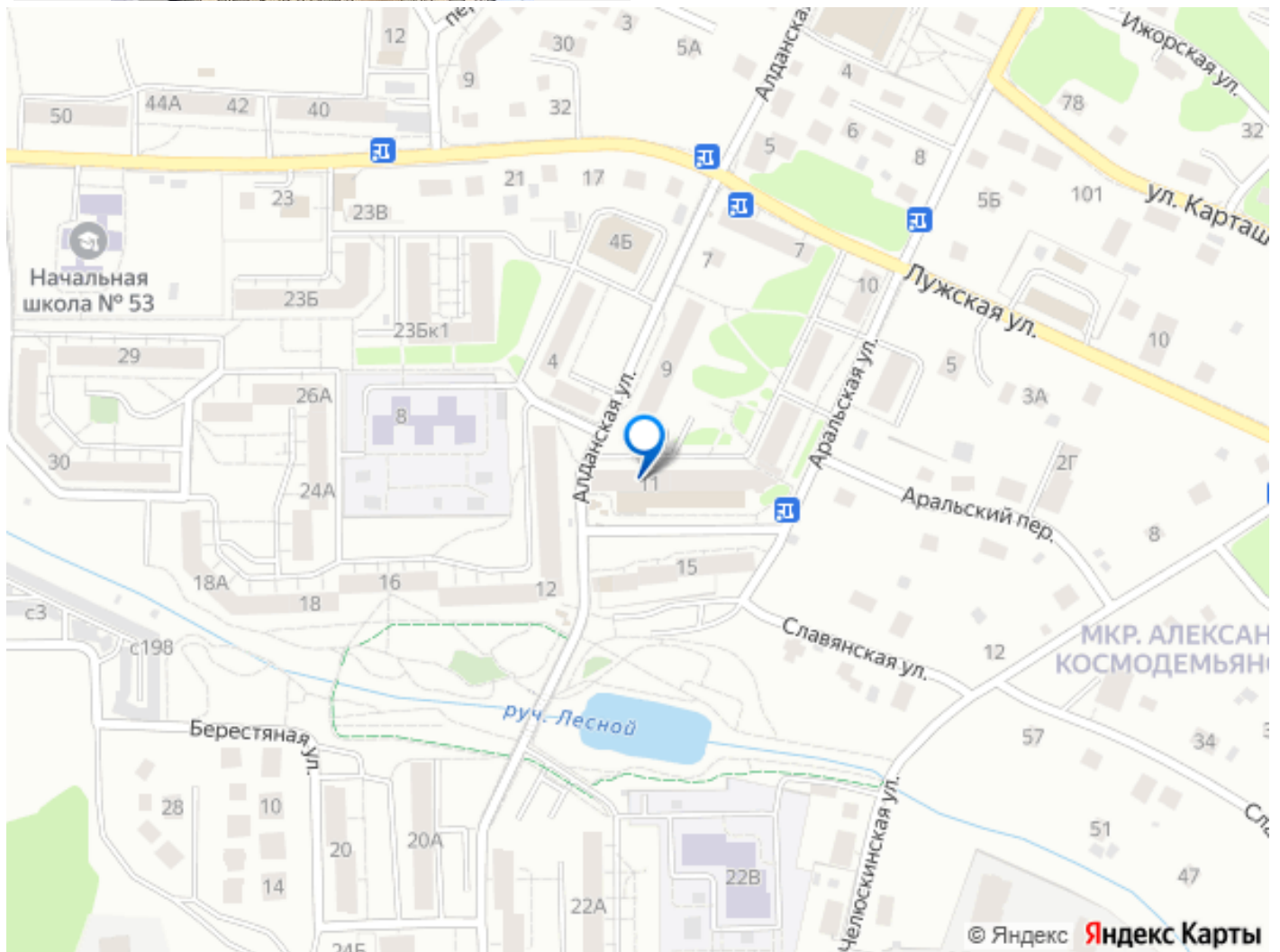
Сухая. Много света. Тихий зеленый двор и приятные соседи. Кровля в полном порядке.

Отопление центральное. Платежи очень низкие! Дом теплый. Прекрасный вид из окон. 2 больших коридора, 2 ниши, антресоли на кухне и в коридоре. Много мест для хранения. Два взрослых собственника.

Документы готовы к продаже. До побережья Балтийского моря - 20 мин, удобный выезд на окружную. Перспективный район, активно развивается. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Супермаркет - в соседнем доме. Этот уютный район никого не оставляет равнодушным. Транспорт ходит регулярно и

очень часто. До ЦПКО - 17 мин. Торг.
Возможен обмен на вашу недвижимость с
доплатой.





Move.ru - вся недвижимость России