

Создано: 05.07.2025 в 16:39

Обновлено: 17.11.2025 в 09:01

Калининградская область, Калининград, улица Куйбышева, 100

12 700 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Куйбышева, 100

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Куйбышева](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

62.3 м²

Площадь кухни

12.4 м²

Общая площадь

111.7 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

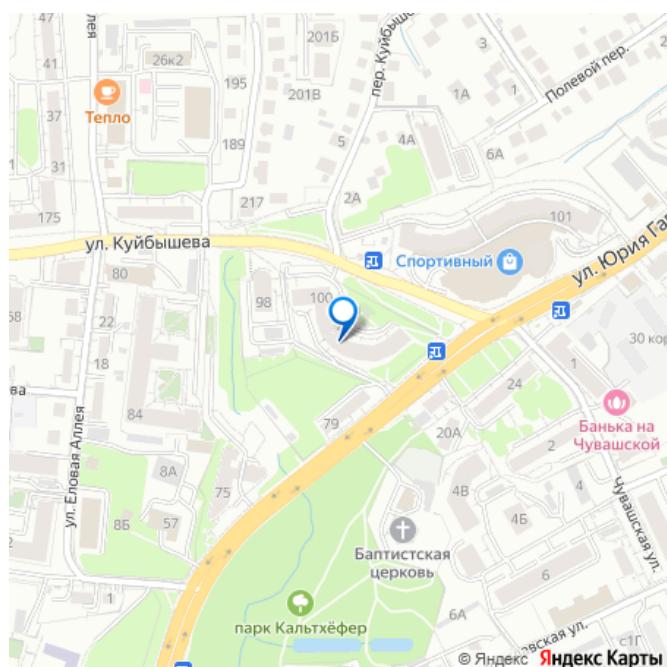
Раздел

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9282427>
804

**Продажа недвижимости, Продажа
недвижимости**

79118608471

для заметок



[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Эта квартира идеально подойдёт для большой семьи, которая ценит комфорт и уют. Продаётся большая 4-х комнатная 2-х уровневая квартира в отличном состоянии.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Квартира расположена на 8 и 9 этажах. Общая площадь с учетом площади террасы 112,8 м². Общая площадь 111,7 м² Общая жилая площадь 62,3 м², из которых комнаты 18,5 м², 17,5 м², 19,0 м² и 7,3 м² Площадь кухни 12,4 м². Два санузла, площадью 4,0 м², 4,4 м². Коридор 16,0 м² В квартире выполнен качественный ремонт, установлены качественные деревянные стеклопакеты, в отделке использована венецианская штукатурка, на полах паркетная доска. На первом этаже расположена жилая комната, кухня и санузел с душевой кабиной. На втором этаже — три спальни и ещё один санузел с ванной. В квартире имеется обустроеноное пространство для хранения вещей. **ИНФРАСТРУКТУРА**

шаговой доступности есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, средняя школа 2, детский сад 11, спортивный зал Созвездие, Сбербанк, множество точек бытового обслуживания населения, остановки общественного транспорта.

ПРЕИМУЩЕСТВА

4

комнаты Автономное отопление Верхние этажи Два санузла Кирпичный дом Закрытая территория Остановки транспорта напротив дома Одна из лучших локаций города!!!
ЛЕГКО КУПИТЬ:

2

взрослых собственника Гарантия юридической чистоты сделки от компании! Звоните! Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00.



