

Создано: 20.08.2025 в 15:22

Обновлено: 03.12.2025 в 15:22

**Калининградская область, Калининград,
Курганская улица, 3**

21 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Курганская улица,

3

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Курганская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

40 м²

Общая площадь

120 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

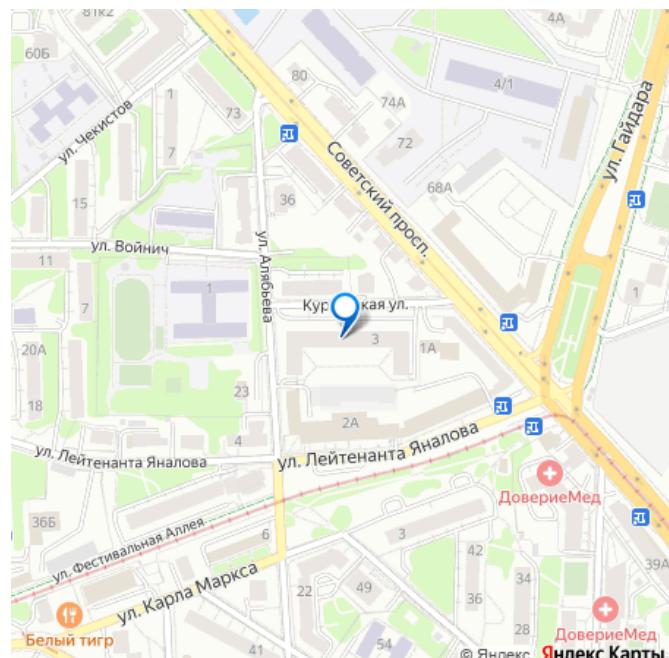
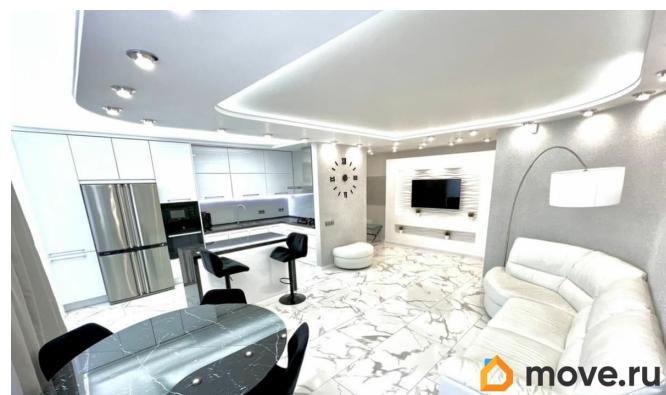
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9284279>

246

Собственник

79118511028

для заметок



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-х уровневая квартира на последнем 6/7-м этаже кирпичного дома в Центральном районе Калининграда с дизайнерским ремонтом. - Общая площадь 120м². - На первом этаже большая кухня-гостиная 40 м²., спальня 16 м.², санузел с душевой кабиной, прачечная. - На втором этаже две спальни: 16м.² и 15,5 м.², большой санузел с ванной. - Перепланировка узаконена! - Две застекленные лоджии. Полы с подогревом в санузлах, гостиной и на лоджии. - Автономное газовое отопление с новым немецким котлом BUDERUS. На каждом этаже кондиционеры. - Холодильник двухдверный SHARP. Вся кухонная техника Bosh, Samsung, Whirlpool. Столешница и островок - натуральный камень, фурнитура BLUM. - Мебель, техника в идеальном состоянии. Квартира полностью укомплектована всем необходимым. - Квартира оснащена системами хранения: объемные шкафы купе в 2-х спальнях , ванной и прихожей. Имеется большая ниша длиной 9 м для хранения хоз. вещей,

чемоданов и т. д. - Подземная и надземная парковка. - Закрытая и оборудованная детская площадка. В шаговой доступности все торгово-бытовые объекты и социальные учреждения — поликлиники, детские сады, школы. Идеальная локация. -Квартира тихая и с хорошей аурой.) - Дом 2010 года, высокое качество строительства! - Чистая продажа: один собственник, без обременений, никто не прописан, полная стоимость в договоре!

Продажа от собственника.

