

Создано: 05.12.2025 в 17:30

Обновлено: 05.12.2025 в 17:10

**Калининградская область, Калининград,
улица Чернышевского, 72А**

10 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица
Чернышевского, 72А

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[Чернышевского переулок](#)

Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

75.2 м²

Площадь кухни

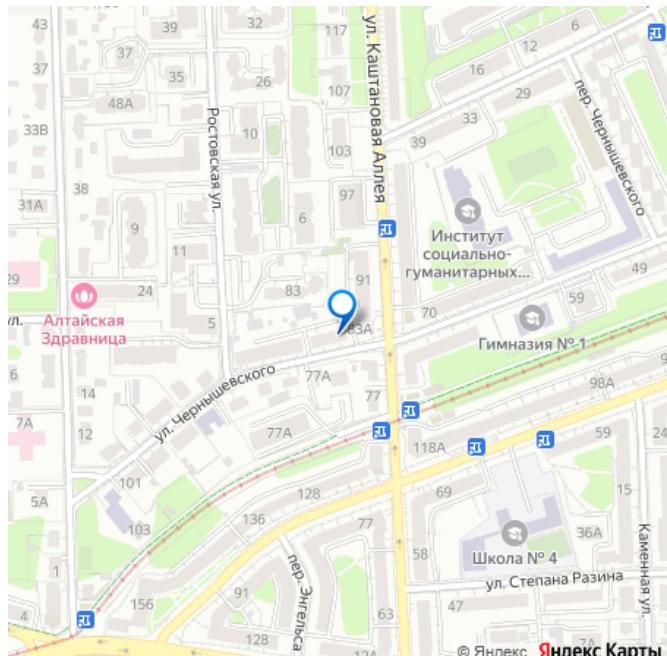
20 м²

Общая площадь

126.8 м²

Этаж

3/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287186>
892

Собственник

**79114725400, 7911853
0338**

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

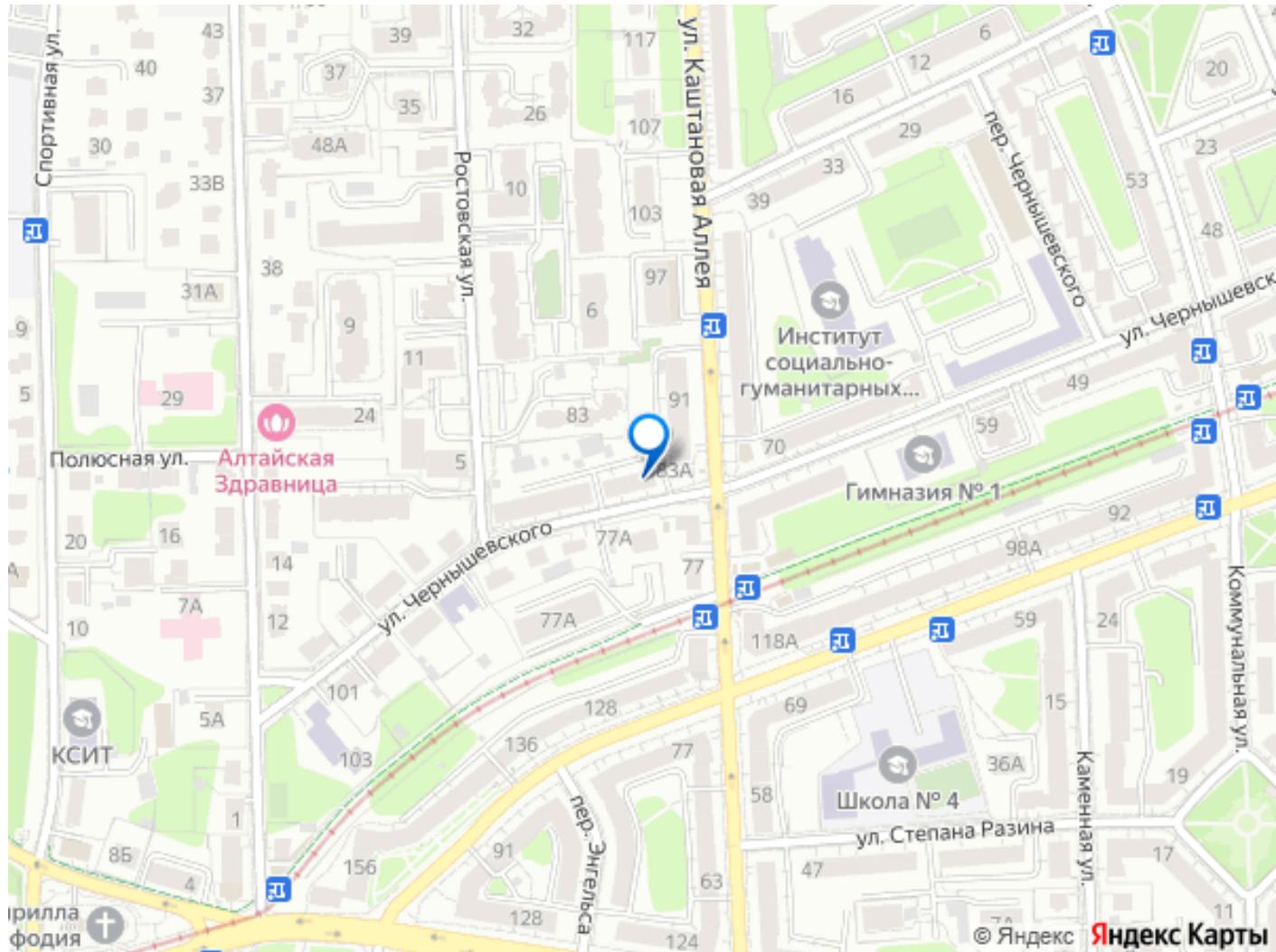
2х уровневая квартира площадью 126,8м²
проведены основные работы по демонтажу -
монтажу! готова под отделку - для
воплощения именно ваших желаний! потолки
3м. АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ -
двуухконтурный газовый котёл уже
подключен. Радиаторы подключены. Вода
проведена и подключена. Есть вода в
раковину и унитаз на 1 этаже. Проводка
полностью заменена на медь. 1 уровень:
Коридор - 5,9м? Кухня - 22,3м? Комната -
34,4м? Балкон - 3,1м? с/у - 7,8м? 2 уровень:
Коридор - 9,4м? с/у - 6,2м? Комната - 14,5м?
Комната - 13,2м? Комната - 13,1м? Фасад
квартиры утеплён. есть возможность
пользования подвальным помещение в 9м?.
Перепланировка УЗАКОНЕНА. Без
обременений! Один взрослый собственник.
Детских долей нет. Полная стоимость в
договоре. Готовы к быстрой сделке. Квартира
в самом историческом центре города
Калининграда - в районе АМАЛИЕНАУ
Возможен видео онлайн просмотр для
иногородних покупателей. Мы проводим

межрегиональные сделки. Сделки с другими странами. Мы возьмём на себя одобрение вам ипотеки. Полное юридическое сопровождение сделки «под ключ». Звоните или пишите, как вам удобно, записывайтесь на просмотр.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России