

🕒 Создано: 05.12.2025 в 17:30

Обновлено: 05.12.2025 в 17:10

**Калининградская область, Калининград,
улица Чернышевского, 72А**

10 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица
Чернышевского, 72А

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[Чернышевского переулок](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

75.2 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

126.8 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

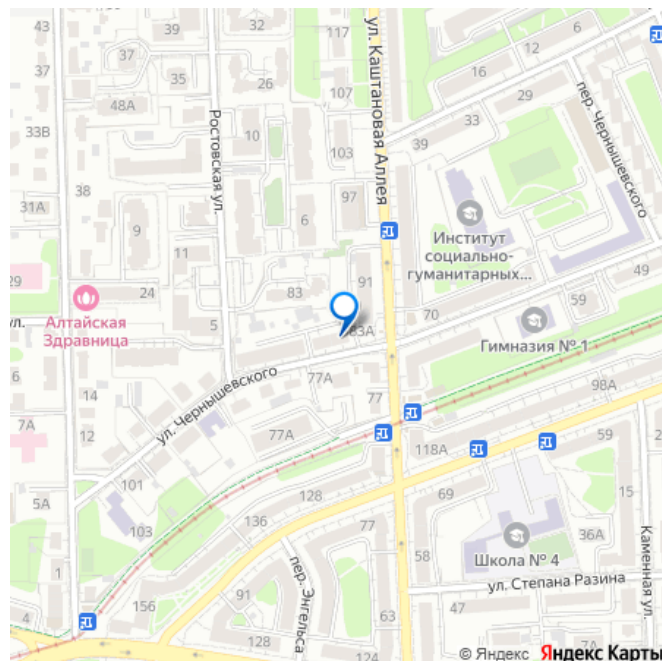
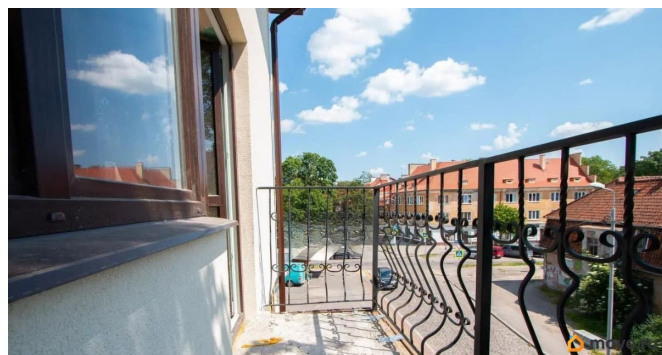
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287186892>

Собственник

79114725400, 79118530338

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

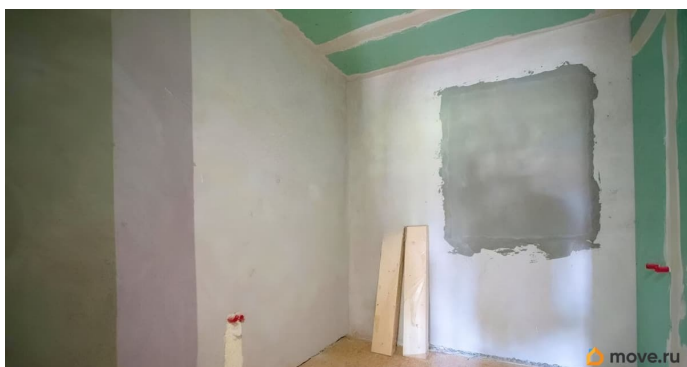
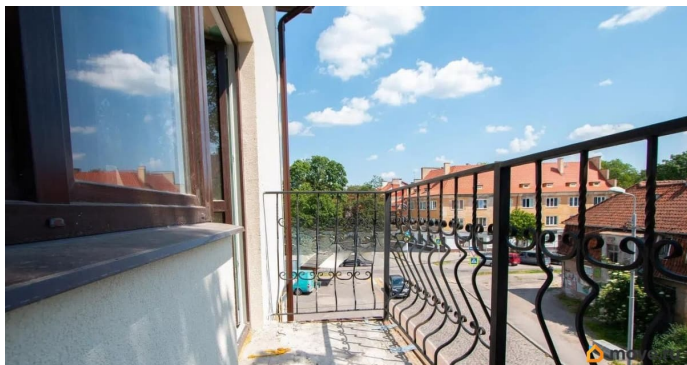
да

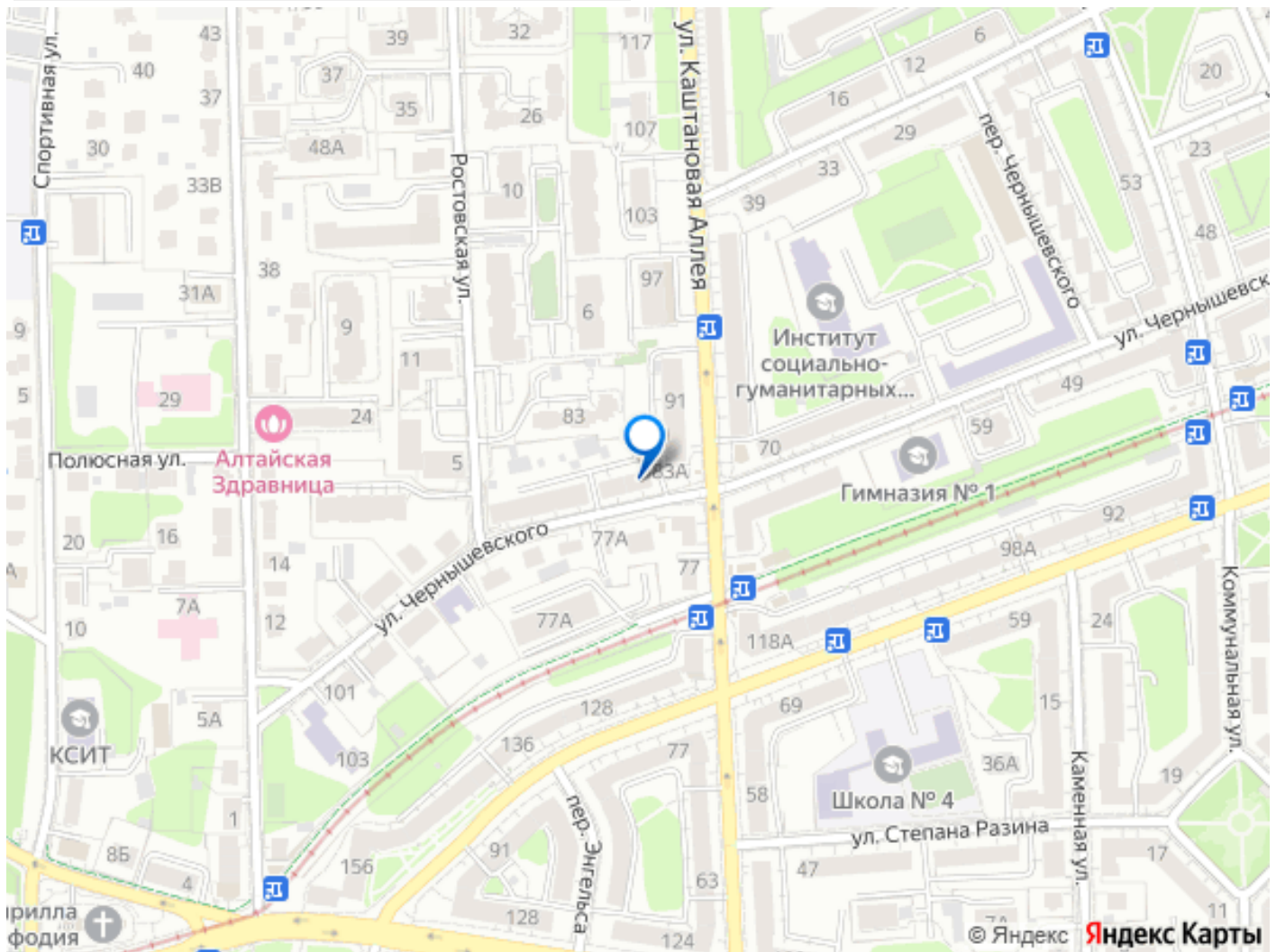
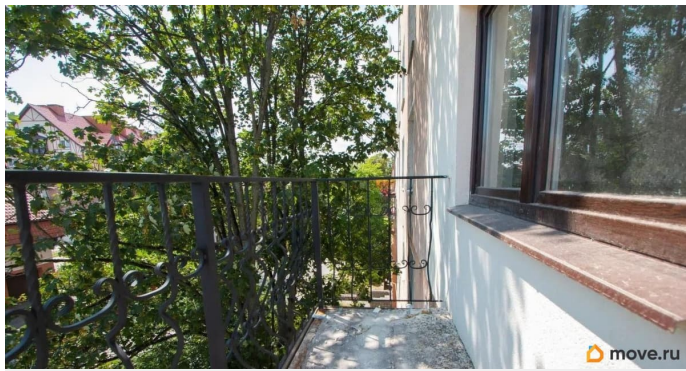
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

2х уровневая квартира площадью 126,8м² проведены основные работы по демонтажу - монтажу! готова под отделку - для воплощения именно ваших желаний! потолки 3м. АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ - двухконтурный газовый котёл уже подключен. Радиаторы подключены. Вода проведена и подключена. Есть вода в раковину и унитаз на 1 этаже. Проводка полностью заменена на медь. 1 уровень: Коридор - 5,9м? Кухня - 22,3м? Комната - 34,4м? Балкон - 3,1м? с/у - 7,8м? 2 уровень: Коридор - 9,4м? с/у - 6,2м? Комната - 14,5м? Комната - 13,2м? Комната - 13,1м? Фасад квартиры утеплён. есть возможность пользования подвальным помещением в 9м?. Перепланировка УЗАКОНЕНА. Без обременений! Один взрослый собственник. Детских долей нет. Полная стоимость в договоре. Готовы к быстрой сделке. Квартира в самом историческом центре города Калининграда - в районе АМАЛИЕНАУ Возможен видео онлайн просмотр для иногородних покупателей. Мы проводим

межрегиональные сделки. Сделки с другими странами. Мы возьмём на себя одобрение вам ипотеки. Полное юридическое сопровождение сделки «под ключ». Звоните или пишите, как вам удобно, записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России