

🕒 Создано: 11.11.2025 в 22:12

Обновлено: 11.11.2025 в 22:16

**Калининградская область, Калининград,  
улица Сержанта Колоскова, 2А**

**19 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Сержанта  
Колоскова, 2А

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Сержанта Колоскова](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

4.5 м

Жилая площадь

51 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

140.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

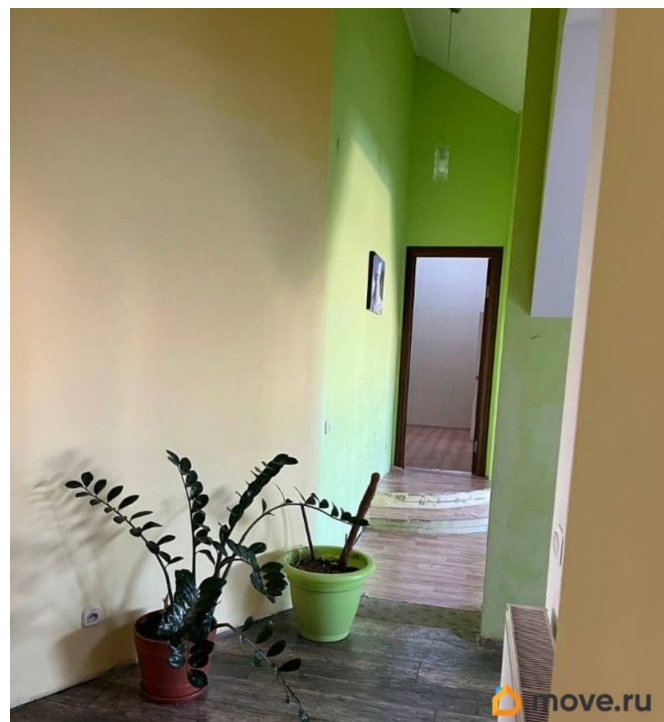
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286495302>

**Собственник**

**79118513397, 79118521392**

для заметок



Тип балкона	лоджия
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	косметический
Покупка в ипотеку	да

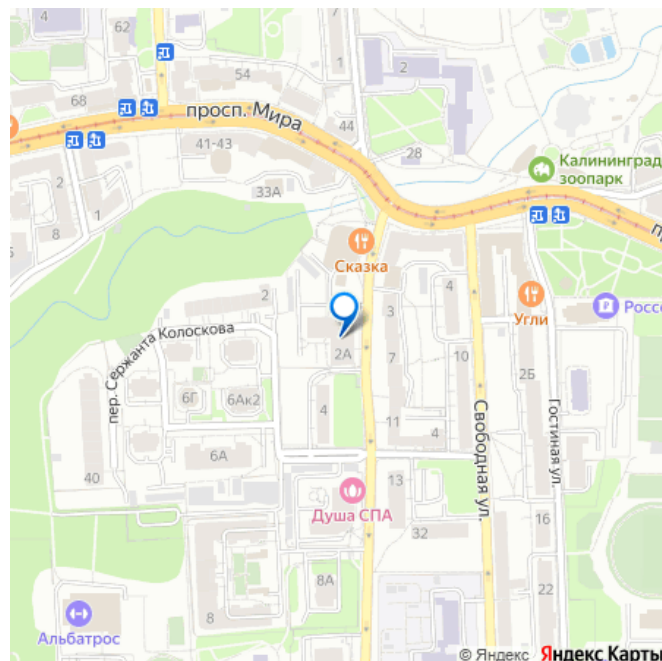
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

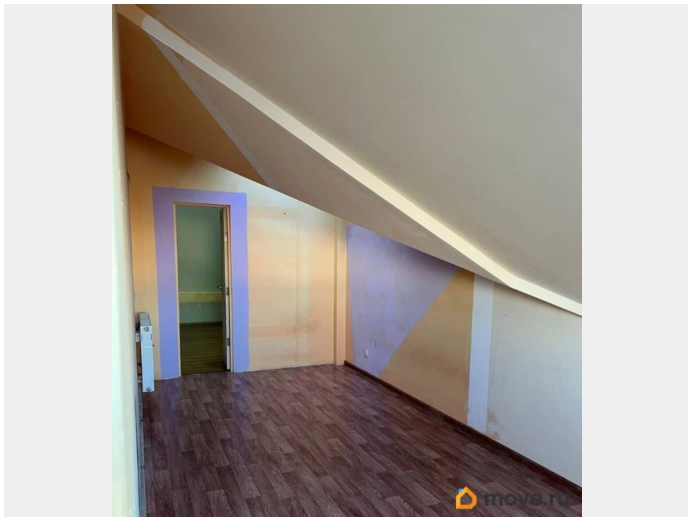
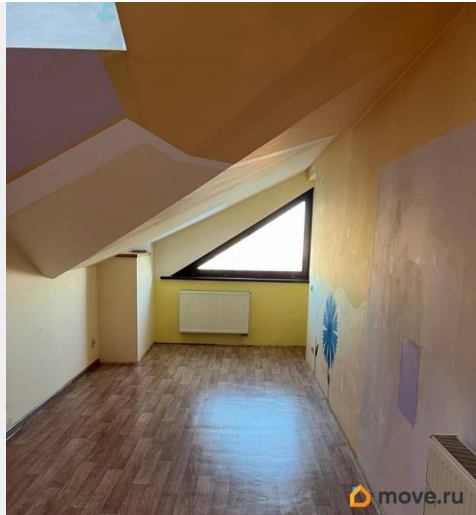
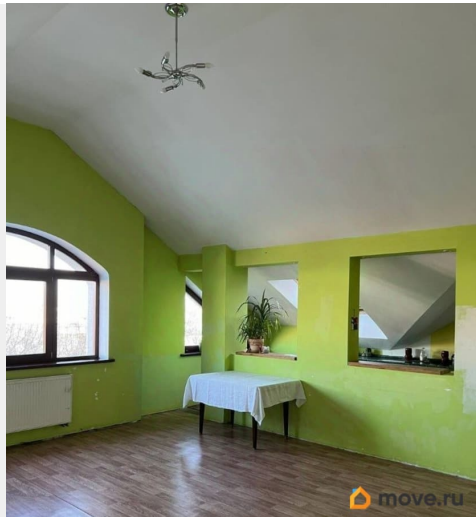
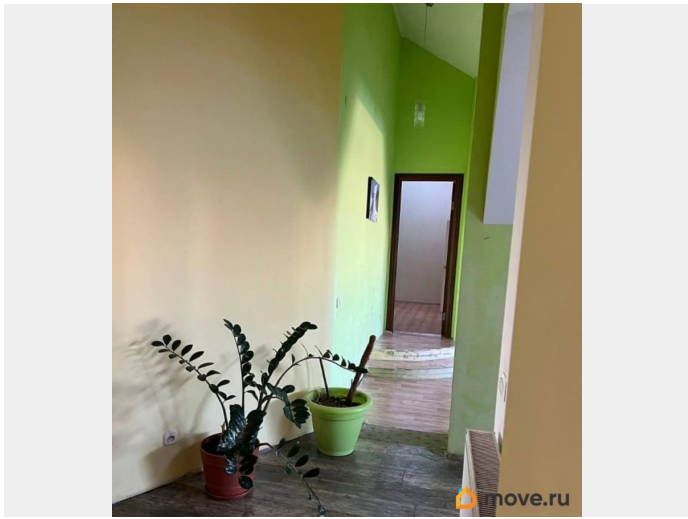
Продаем в самом центре Калининграда четырехкомнатную очень просторную квартиру, оригинальной планировки, в современном доме с закрытой парковкой!!! Улица Сержанта Колоскова - одна из самых живописных, исторических и престижных улиц Калининграда! Ориентир: ул.-цы Свободная, Дм. Донского, Гостиная, Проспект Мира. \_\_\_\_\_ О квартире: Квартира находится в кирпичном здании современной постройки, на седьмом этаже. Хотя этот этаж и считается «мансардой» по документам, высота потолков достигает до 4.5 метров. Планировка в квартире очень необычная и дает повод для полета фантазий по устройству своего жилья. Нет смысла описывать, нужно только смотреть своими глазами. - В общую площадь-141 кв.м входят 4 жилые комнаты (34.9+21.9+16+13), кухня 12.8 кв.м, сан узел 12.2 кв.м, холл 18,6 кв.м, антресоль 8 кв.м и лоджия 7.8 кв.м

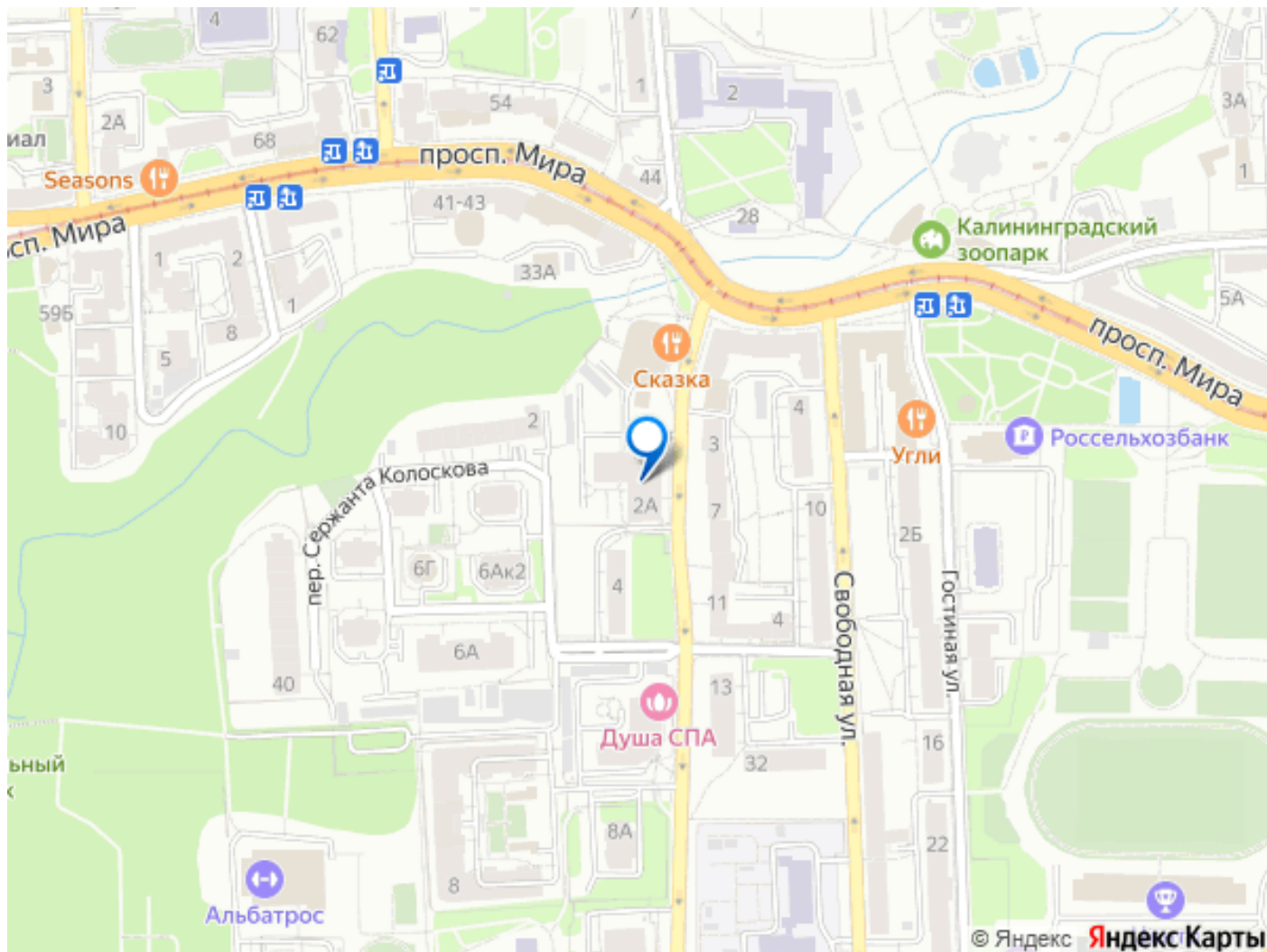
Преимущества: - Просторная планировка для комфортной жизни. - автономное отопление

Дом и территория - Дом комфорт-класса 2008



года постройки - Материал постройки -  
кирпич - Современные пассажирский лифт. -  
На этаже это единственная квартира —  
тишина и приватность Огороженная  
территория с детской площадкой Закрытая  
наземная парковка Видеодомофон, система  
охраны Район и инфраструктура - Зелёный  
район, исторический центр города. - Рядом  
школы, лицей, гимназия и детские сады - В  
шаговой доступности магазины, клиники,  
фитнес-центры и спортивные секции. -  
Удобная транспортная доступность:  
остановки рядом, быстрый выезд в центр и на  
основные магистрали - Благоустроенные  
скверы, прогулочные зоны, современные  
детские площадки, центры культурного  
досуга. Удобный выезд на центральные  
улицы города: проспект Мира , ул. Борзова ,  
Советский проспект , Карла Маркса ,  
Каштановая аллея , ул. Леонова , ул.  
Чекистов Безопасность и комфорт сделки: -  
Покупатель комиссию не платит. - Полная  
стоимость в договоре. - 1 взрослый  
собственник - Без обременений - Полное  
юридическое сопровождение. \_\_\_\_\_  
Квартира продается без мебели и техники и в  
ней хорошо бы сделать ремонт. Но при  
умелом подходе из нее можно сделать  
шедевр. Если еще, если учесть  
месторасположение и площадь  
недвижимости, то можно рассмотреть как  
неплохую инвестицию в популярном  
Российском регионе. Если вас заинтересовала  
наша квартира ждем звонков. На все вопросы  
ответим и запишем на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России