

Создано: 04.03.2025 в 23:32

Обновлено: 03.01.2026 в 16:22

**Калининградская область, Калининград,
Красная улица, 63А**

20 300 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Красная улица, 63А

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Красная](#)

Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

81.3 м²

Площадь кухни

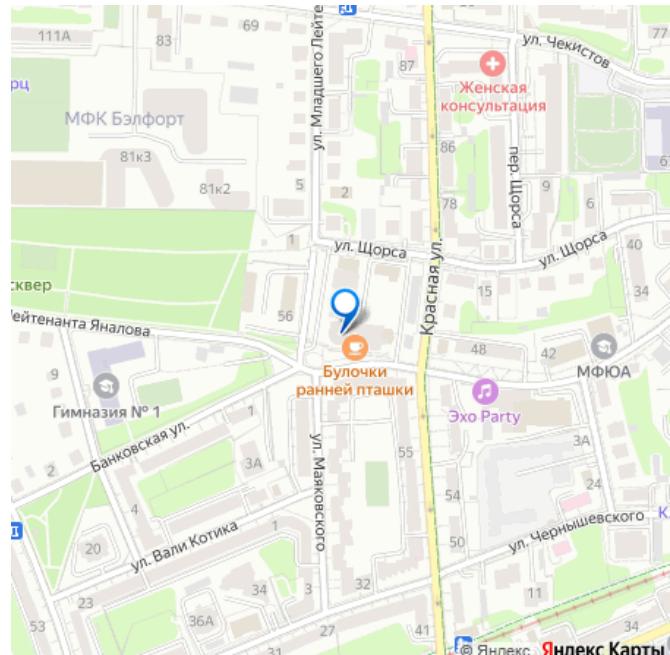
26 м²

Общая площадь

149.6 м²

Этаж

5/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9281906>

768

Оксана Попкова, RELIFE

79814716463

для заметок

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

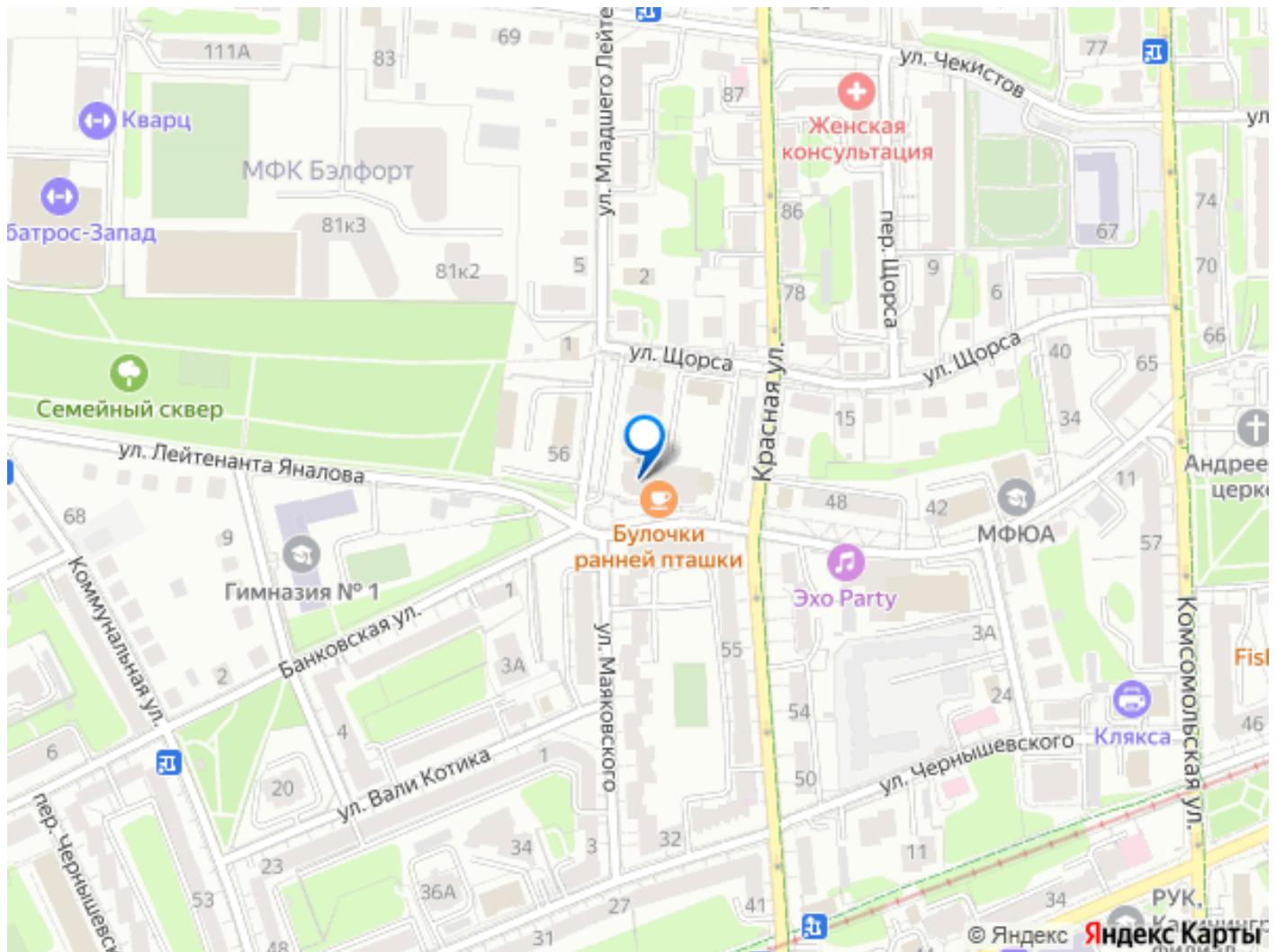
Арт. 31077004 ВНИМАНИЕ!!! ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ ЦЕНИТЕЛЕЙ ПРЕСТИЖА И КОМФОРТА!!! В Историческом районе города Калининграда, построенного по концепции город-сад, в ЖК ПРЕМИУМ КЛАССА «КРАСНАЯ ДЭ ЛЮКС», который является воплощением новой философии среды обитания, уникального пространства, где все предусмотрено для современной, удобной и комфортной жизни продается просторная 3-х комнатная квартира (8), общей площадью 149.6 кв.м. Квартира расположена на 5 этаже 10 - этажного кирпичного дома и представлена в свободной планировке, возможно зонирование на 4-5 комнаты, где можно воплотить самые смелые идеи. Отделка квартиры качественный серый ключ. Потолки - 3 метра. Входная дверь - GERDA-Luxe. Окна - TROKAL со стеклопакетом. Полы - звукоизоляция STIROPOL.. Стены - из

керамического красного кирпича. Свободная планировка. Отопление - двухконтурный турбо котел JUNKERS BOSCH 28 кВт. радиаторы PURMO. Электрика - щит с автоматами внутри квартиры В квартире для комфорта уже подведено кабельное телевидение, iPTV и интернет (выделенная линия оптоволокно). Пожарная сигнализация в холле квартиры. Видеодомофон и связь с постом охраны. Территория дома полностью огорожена и охраняется (2 поста охраны, видеонаблюдение), выполнен ландшафтный дизайн, оборудованы просторные детские площадки и сквер для отдыха, имеется подземная парковка и закрытые уличные боксы. В шаговой доступности самая престижная гимназия города Калининграда 1, живописный немецкий парк и улочки для прогулок, теннисные корты, фитнес-центр «Альбатрос», супермаркеты, кафе и все что нужно для комфортной жизни. Идеальное расположение с удобной транспортной доступностью. Продажа без комиссии.

Работаем с любой формой расчета и всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты). Полное юридическое сопровождение сделки. Показ в удобное для Вас время.







Move.ru - вся недвижимость России