

Создано: 19.06.2025 в 08:48

Обновлено: 04.12.2025 в 18:35

**Калининградская область, Калининград,
улица Михаила Светлова, 16**

22 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Михаила

Светлова, 16

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

64.4 м²

Площадь кухни

54.4 м²

Общая площадь

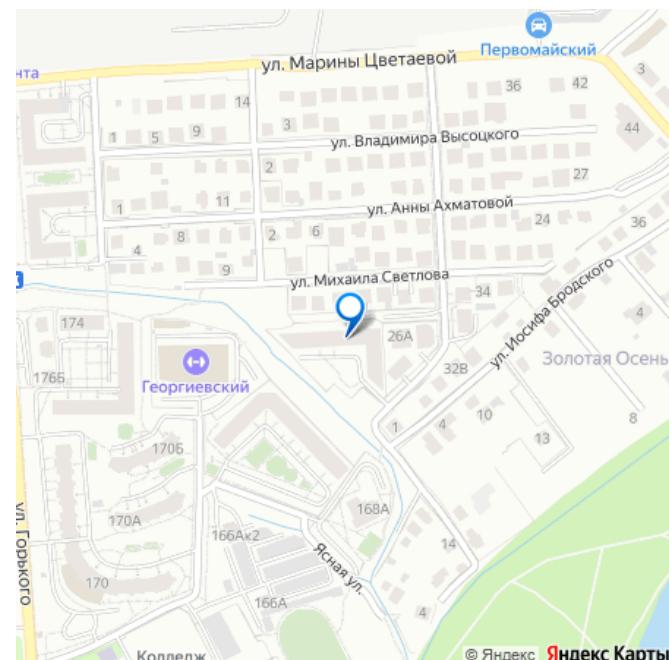
151.2 м²

Этаж

3/5



move.ru



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9281487>

052

**Андрей Марковин, Авеню-Риэлт
Владис**

79814528435

для заметок

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

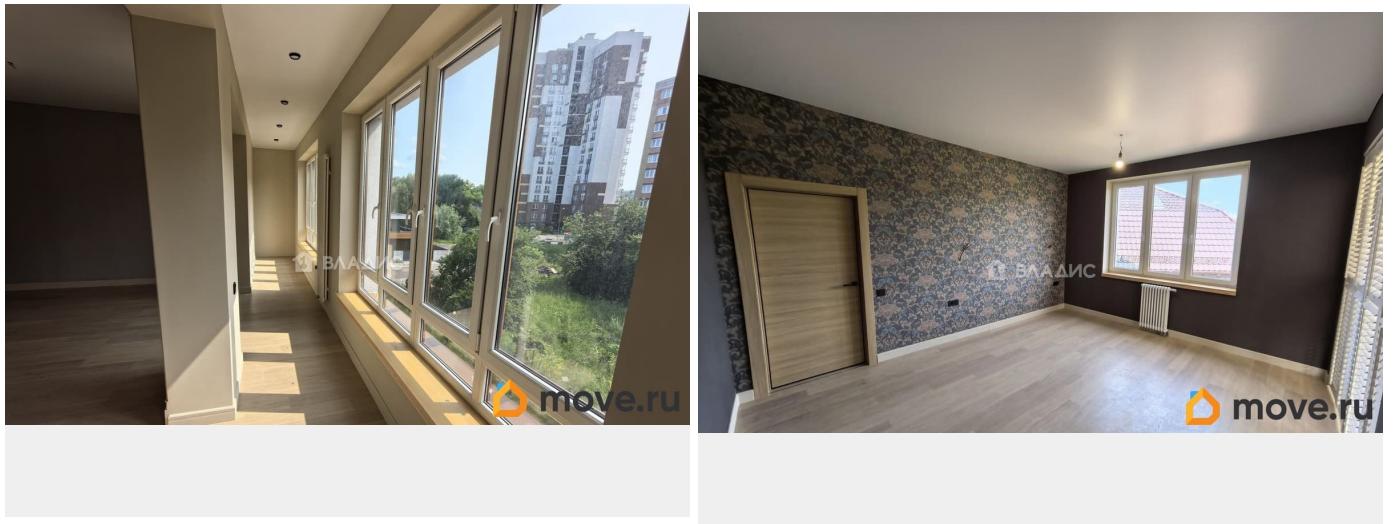
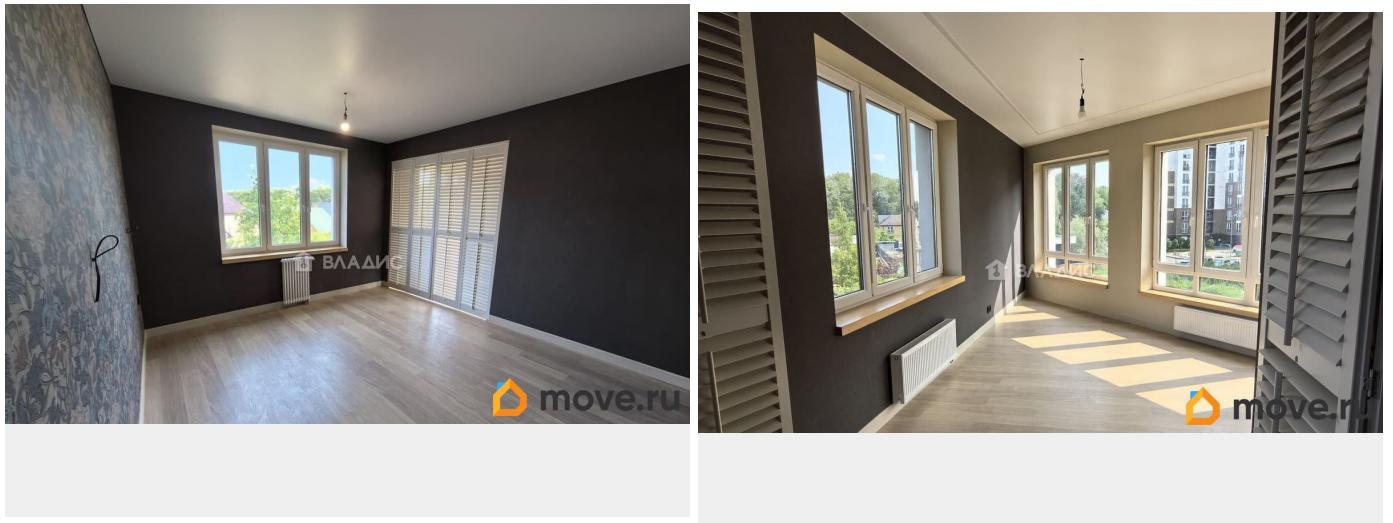
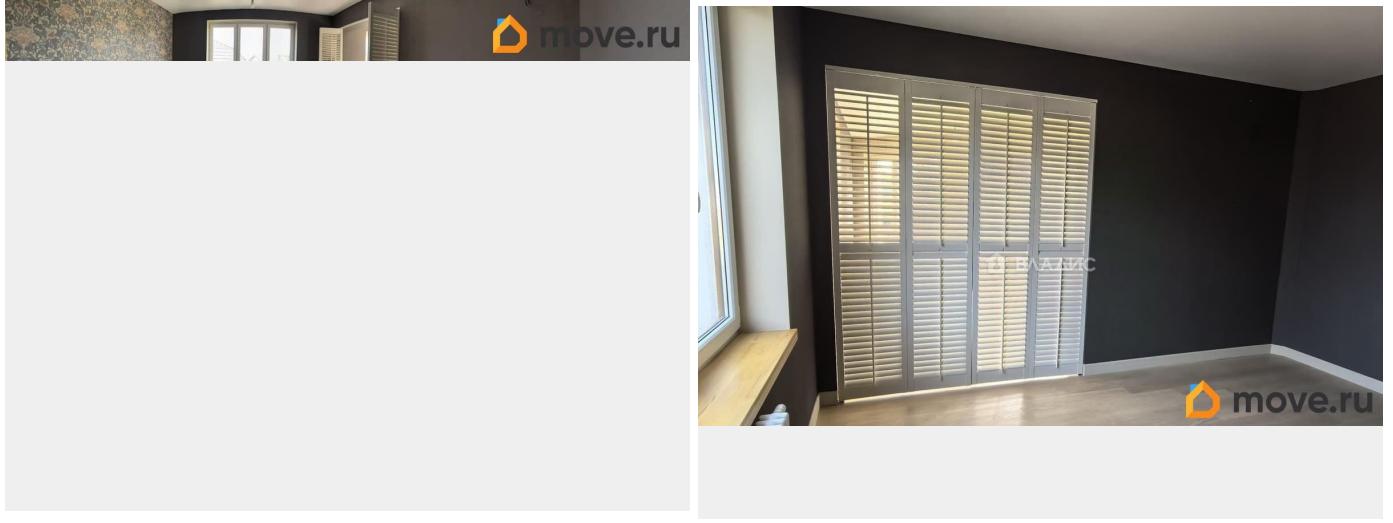
да

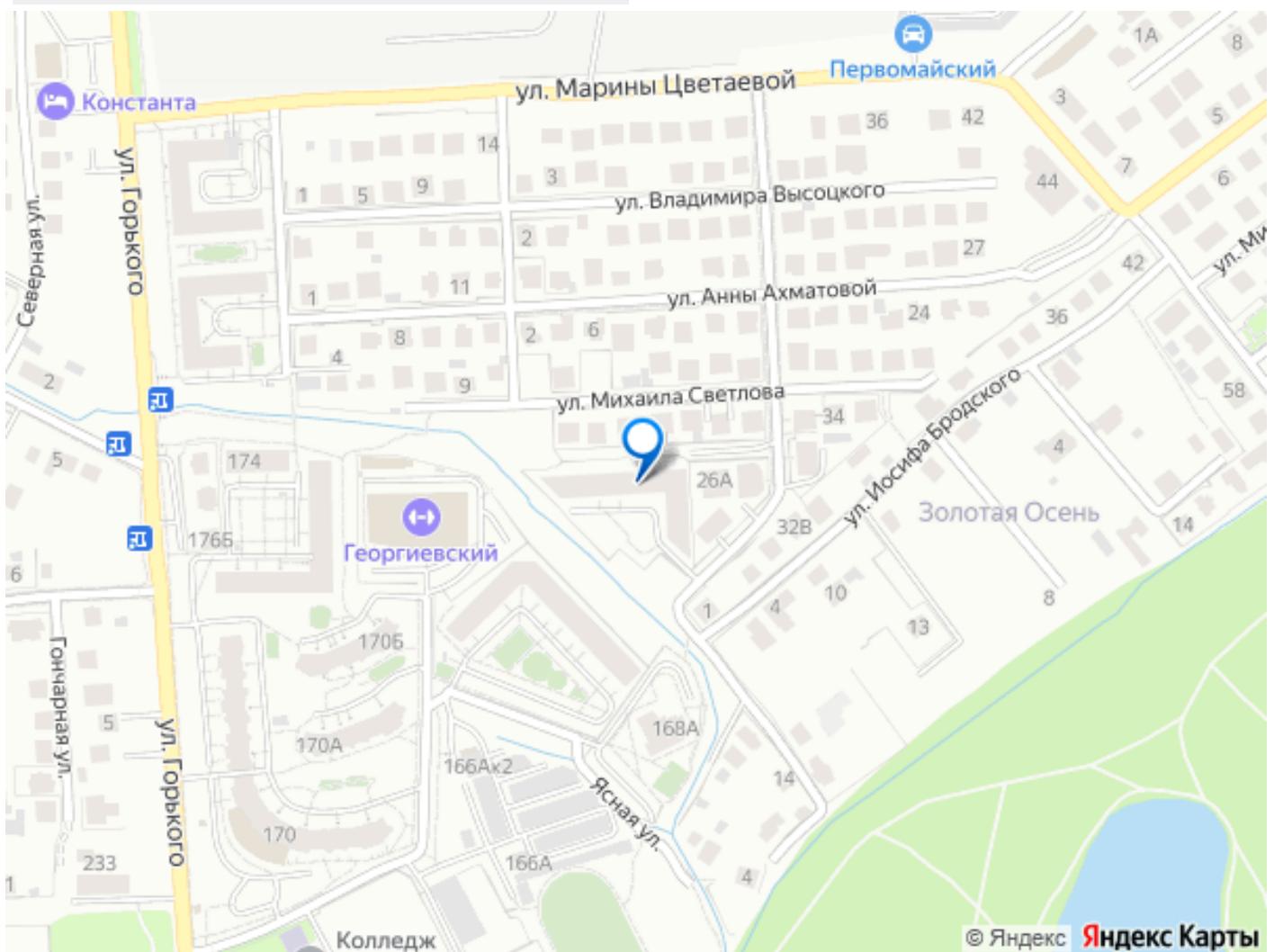
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1621671. Продается шикарная светлая квартира с нетривиальной планировкой. Квартира расположена в тихом зелёном районе города, среди частного сектора, поблизости от парка имени Макса Ашманна! 5 минут до делового центра Калининграда, 25 минут до пляжей Балтийского моря, удобный выезд на окружную дорогу. Ремонт выполнен из европейских дорогостоящих материалов: сантехника «Jaguar», ванна-керамика (Словакия), освещение «Maytoni» (Италия), керамогранит (Польша), паркетная доска (Австрия), двери «Profil Doors», краска «Derufa», багеты Orace; английские обои. Имеется терраса, система «тёплый пол», автономное отопление. Благоустроена территория, спортивная и детская площадка, автопарковка, вокруг много зеленых насаждений, территория вокруг дома огорожена, ведется видеонаблюдение. Возможна беспроцентная рассрочка, ипотека, поможем одобрить со сниженной ставкой, в стоимость включено полное ипотечное и

юридическое сопровождение. За наличный расчет большие скидки, реальному покупателю торг, возможен обмен с Вашей доплатой. Звоните, организуем показ в любое удобное для Вас время! Проконсультируем по любым вопросам.





Move.ru - вся недвижимость России