

Создано: 04.06.2024 в 18:14

Обновлено: 08.12.2025 в 12:07

Калининградская область, Калининград,  
улица Михаила Светлова, 16

23 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Михаила  
Светлова, 16

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

52 м<sup>2</sup>

Общая площадь

151 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

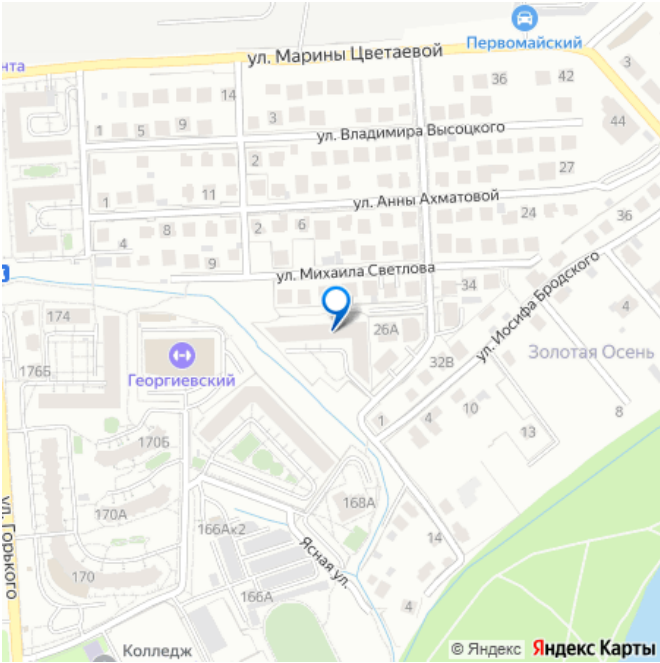
балкон

https://kaliningrad.move.ru/objects/9285382  
088

Виктория Сальникова, Виктория  
Сальникова

79114632887

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию представлена на Продажу просторная, светлая 4-х комнатная квартира. Новый малоэтажный дом с автономным отоплением в районе малоэтажной застройки, недалеко от улицы Горького и парка Макса Ашмана. Квартира готова к заселению. Эта квартира с адаптивной, продуманной планировкой и качественной отделкой: -Сантехника «Jaguar», ванна-керамика (Словения), душевые (Австрия) - Освещение «Maytoni» (Италия) -Керамогранит (Польша), паркетная доска (Австрия), двери «Profil Doors» Вы заходите в небольшую прихожую, правильной формы, из которой сразу попадаете в просторную кухню-столовую. Две детских комнаты и детский санузел. Спальня родителей и большой санузел с ванной и душевой. Отдельный шик данной квартире придает терраса, растянувшаяся по всей юго-восточной стороне квартиры, за счет чего в светлое

время суток квартира наполнена естественным светом. Вся зона террасы оснащена функцией - тёплый пол. В доме современный, бесшумный лифт. Благоустройство прилегающей территории включает установку спортивной и детской игровой площадок, организована автопарковка и озеленение. Дворовая территория огорожена. В 300 метрах от дома начинается зелёный массив Ашман-парка, окружающий озеро Лесное. Буквально в двух шагах, по улице Горького - различные магазины, сервисные предприятия, салоны красоты, медицинские организации. Продажа от юридического лица. Звоните и записывайтесь на просмотр! Возможна продажа в ИПОТЕКУ и БЕСПРОЦЕНТНАЯ РАССРОЧКА

