

Создано: 28.05.2025 в 01:29

Обновлено: 24.11.2025 в 16:51

Калининградская область, Калининград,  
улица Тургенева, 25

**16 499 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Тургенева, 25

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Тургенева](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

99 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

153 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

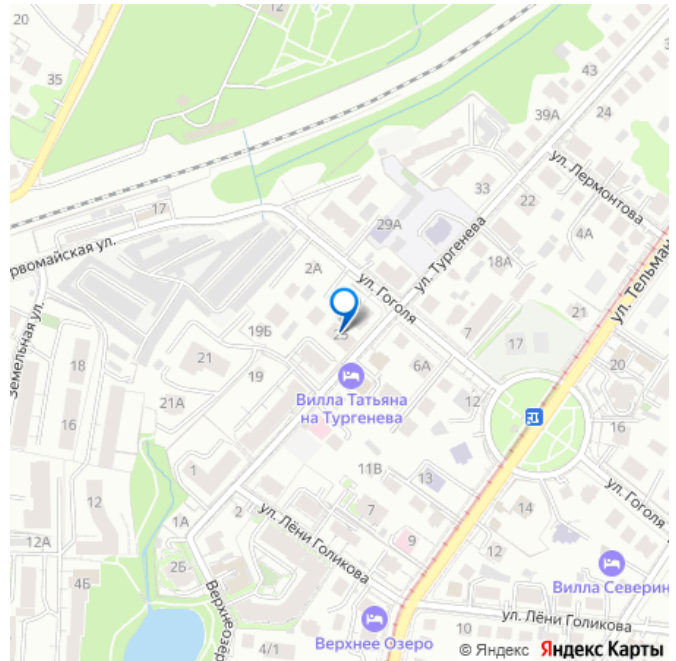
Тип балкона

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9280175689>

Сергей Литов, Сергей Литов

**79114822259**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

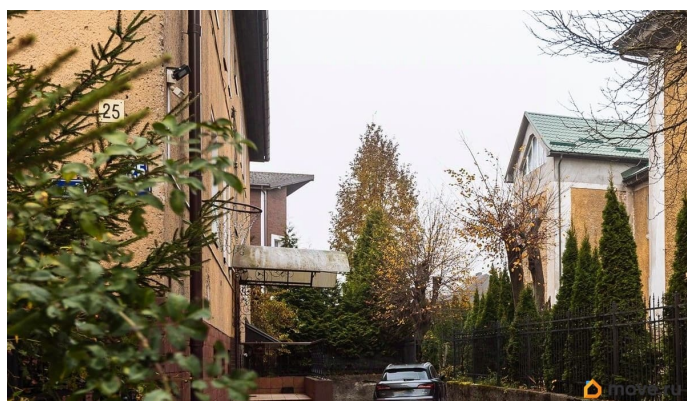
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

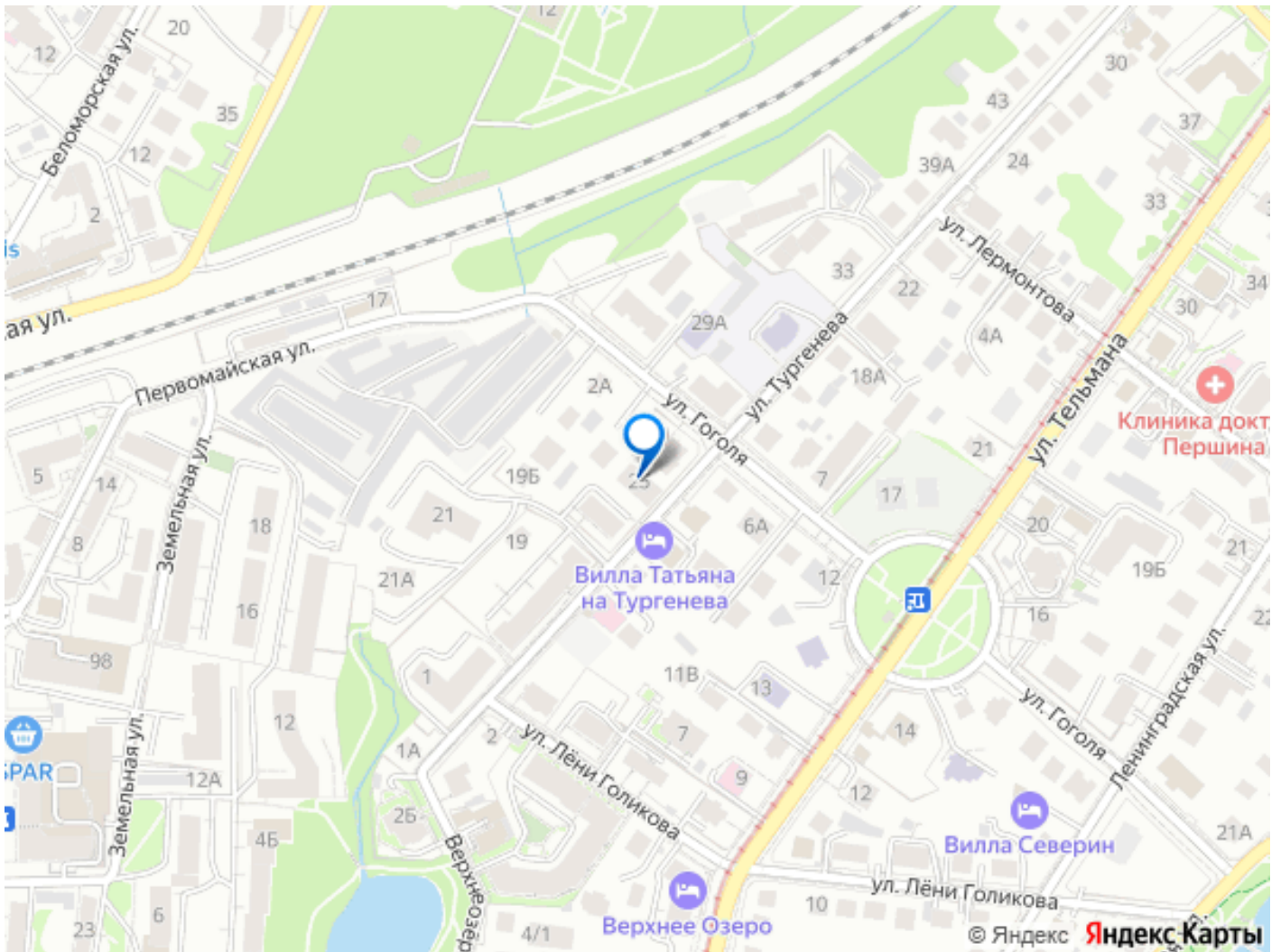
Продаю просторную двухуровневую четырехкомнатную квартиру в хорошем месте рядом с живописным озером. Объект находится в престижном районе с развитой инфраструктурой, сочетая преимущества центральной городской локации и спокойствие тихой уютной улицы. В шаговой доступности от дома идеальные для прогулок парк Юность и ботанический сад, набережная для занятий спортом, а также школы и детский сад, супермаркеты и аптеки. Остановки общественного транспорта вблизи дома обеспечивают быстрый доступ к деловым и культурным центрам города. Квартира подойдет как для постоянного проживания семьи, так и для инвестиций. Квартира очень уютная и абсолютно сухая, около пяти лет назад сделан капитальный ремонт крыши дома. Автономное газовое отопление, все городские центральные коммуникации. Огороженная зеленная территория дома, у каждой квартиры есть свой подвал и немного земли. Большим бонусом к квартире идут мансардные помещения площадью около 30



метров со своим входом из второго яруса  
квартиры. Оперативный показ, небольшой  
торг на месте, и записывайтесь на  
просмотры!!!







Move.ru - вся недвижимость России