

Создано: 29.09.2025 в 21:13

Обновлено: 07.12.2025 в 09:58

**Калининградская область, Калининград,
Артиллерийская улица, 77**

43 900 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Артиллерийская
улица, 77

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Артиллерийская](#)

Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

26 м²

Общая площадь

156.2 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

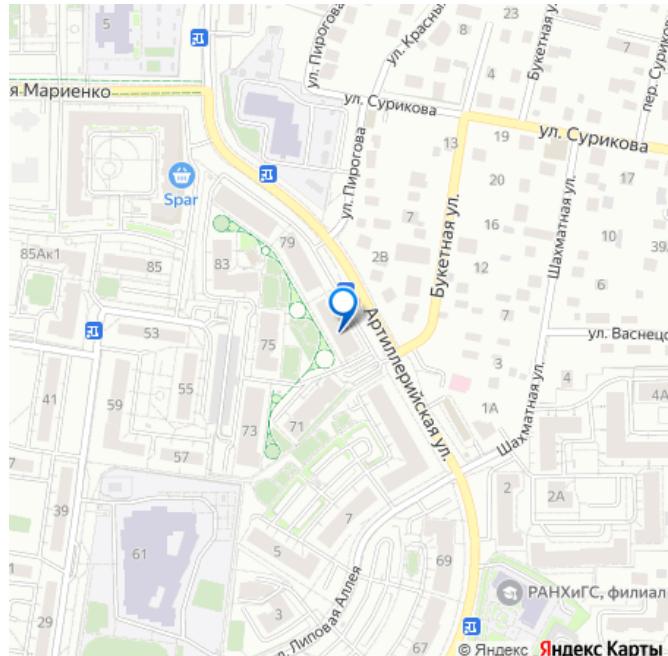
балкон

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285320936>

**Анастасия Владимировна Медведева,
Этажи Калининград**

79118528418

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже уникальная трехуровневая квартира в элитном жилом комплексе Цветной бульвар. Расположена в благополучном и быстроразвивающемся районе нашего города. Квартира общей площадью 156,2 кв.метра - это сочетание вкуса и стиля, оригинальный дизайнерский ремонт с самыми дорогими и качественными отделочными материалами и техникой. В пешей доступности: современный детский сад с бассейном 125, средняя школа 58 со всеми технологическими возможностями (компьютерные классы, электронные библиотеки, множество развивающих секций), РАНХиГС собственной гостиницей, все необходимые магазины, медицинские учреждения. Отличная транспортная инфраструктура, возле дома конечная остановка автобусов, на которых можно добраться в любую точку города. Удобное месторасположение - выезд на

ул.Гагарина,откуда до центра рукой подать,
в 10 минутах пешком-верхнее
озеро,излюбленное место для прогулок
людей всех возрастов.Выезд на окружную
дорогу-25 минут до моря. Сам
многоквартирный дом представляет собой
сочетание стиля,а так же надежности и
удобства: бесшумные лифты,внутренний
двор без машин , подземный
паркинг,кладовые.Наличие детских игровых
площадок,спортивных уголков . Код
пользователя: 148508 Номер в базе: 7555108

